

Byggegruppen

Referat af byggemøde nr. 14 afholdt den 14.03.13, kl. 16 Olivia Hansens Gade 2.

Tilstede:

Marianne
Jørgen Fenger
Per Midholm
Poul
Fra A-gruppen Ole
Hans Kristian

Afbud:

Hanne Schmidt
Finn
Børge
Anne Marie

14.01 Godkendelse af referat
Ingen bemærkninger.

14.02 Næste byggeprojekt
Afholdes den **15.05.13 kl. 15.00 på Olivia Hansens Gade 2.**
Deltagere, hele holdet samt ny mand i gruppen Christian Lindhardt, velkommen Christian.

14.03 Dagsorden/projektgennemgang
Hovedhus, ny kloak i bad samt klinkebelægning:
Poul har været koordinerende og udførende beton kloak og vvs mand. Arbejdet er afsluttet – flot indsats Poul! Også tak til Svend for hans gode assistance.
Der er ikke udført elvarme i gulv samt udskiftet blandingbatterier i bruseniche. Eks. Blandingsbatterier er adskilt rensset og genmonteret.

Casa Potoguese:

- Blandingsbatterier i bruseniche er udskiftet (indeholdt i forbrugte kr. 19.000,-)
- Økonomi: Af de afsatte kr. 30.000,- er forbrugt ca kr. 19.000,- Poul afslutter byggeregnskaber og medbringer til næste byggemøde.

Maskin-/redskabs og brændehus ved Messinha:

- Vedhæftet færdiggjort projekt. Som Ole fremsender til Ana Amaro for myndigheds-Godkendelse.
- Jørgen har indhentet overslag hos lokal entreprenør. Samlet tilbud forventes at ligge i størrelseorden Dkk kr. 85.000,-

Hovedhus, indretning af bagagebokse på loft:

- Steffen (Tlf: 26 33 61 40) udfører ovennævnte arbejder i maj måned.
Afsat max. beløb 10.000kr.
- Byggegruppen forventer **at inventargruppen organiserer** oprydning og mærkning af al eksisterende bagage. Ligeledes organiseres en opmærkning af nye bokse.(gentages)

- A-gruppen(Marianne og Ole) har kontaktet Ana Amaro for kommunens fremtidige kloakdisposition for området og afventer svar. (gentages)

- Mangler færdigprojektering og prissætning, tilbud forventes klar til næste byggemøde.
- Estimat på færdiggørelse: 60.000kr.

- Jørgen og Poul udarbejder rev. projekt inkl. økonomi og præsenterer det på kommende fællesmøde.

- Det er besluttet at hvis solfanger skal etableres, bliver det på Hovedhusets sydside, hvor buffertank samt forbrug i bad, gulvvarme, vaskemaskine etc. vil muliggøre optimal udnyttelse.
- Finn arbejder med projektoplæg inkl. økonomi til næste byggemøde (2. gentagelse).

- Jørgen og Ole har talt med Carlos og har afsluttet vores mangeårige gode Samarbejde.
- Louis er nu i gang og har leveret resultater med god kvalitet. Vores forventning til samarbejdet tegner godt.

14.04 Status igangværende arbejder

- Reparationsarbejder jf. entrepriseaftale af 12.06.12 med Carlos, inkl. reparation af påkørt brystningsmur forventes afsluttet indefor 4-5 uger.

14.05 Økonomi:

- | | |
|---|----------|
| - 2012/13 afsluttet og betalte arbejder | |
| Hovedhus kloak, gulv og VVS | 19.000,- |
| Hovedhus Bagagebokse | 10.000,- |

Budget 2013

Planlagte arbejder som prioriteres som følger

- | | |
|--|-----------|
| 1. Porcos renovering af vinduer ombygning af køkken, samt ny ovn | 78.000,- |
| 2. Maskiner og redskabshus | 85.000,- |
| 3. Langhus, ombygning | 30.000,- |
| 4. Solcelleanlæg/ solfanger | 160.000,- |

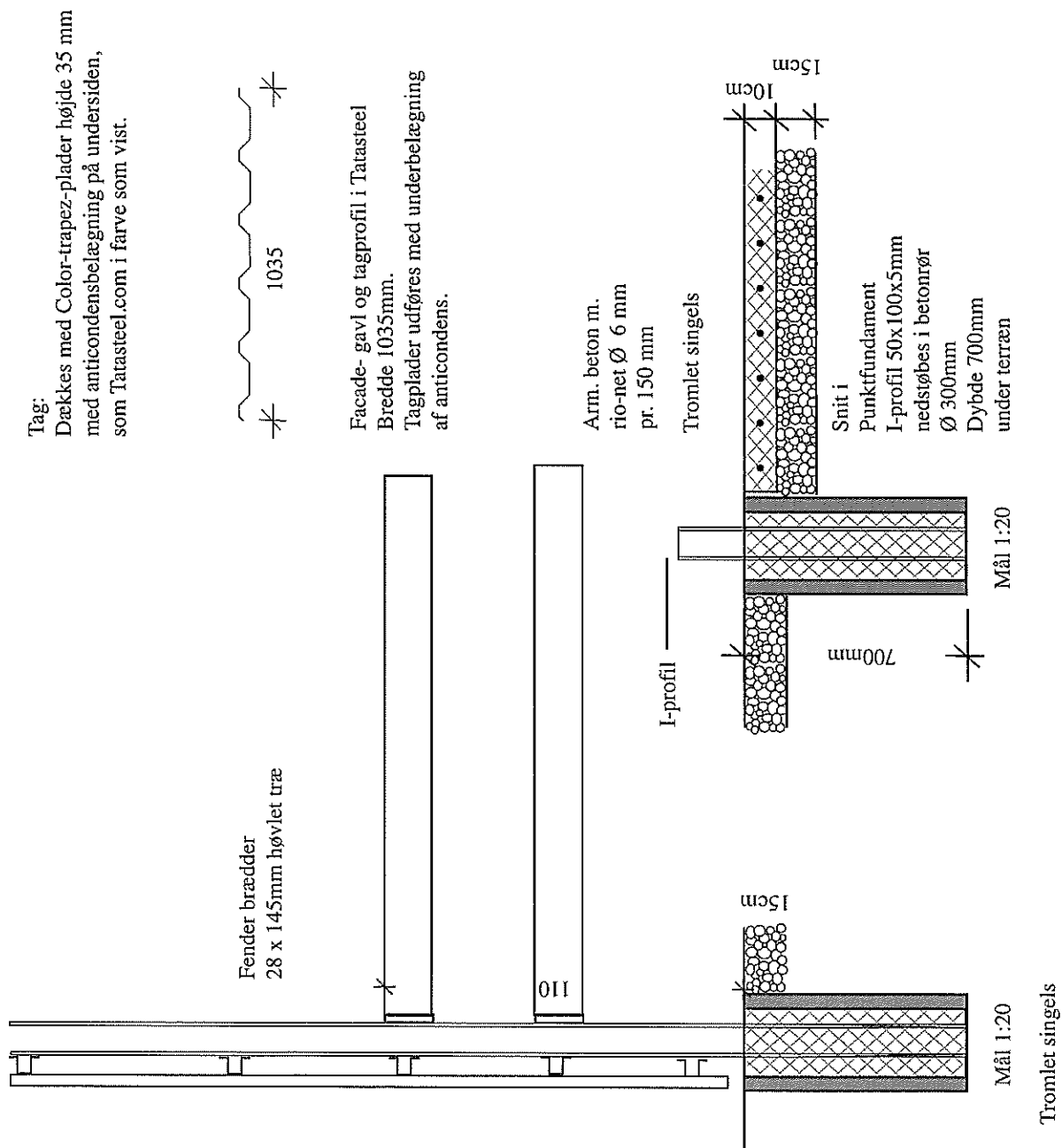
Nævnte økonomier tages op på kommende møde i gruppen for fysisk plan og på kommende fællesmøde

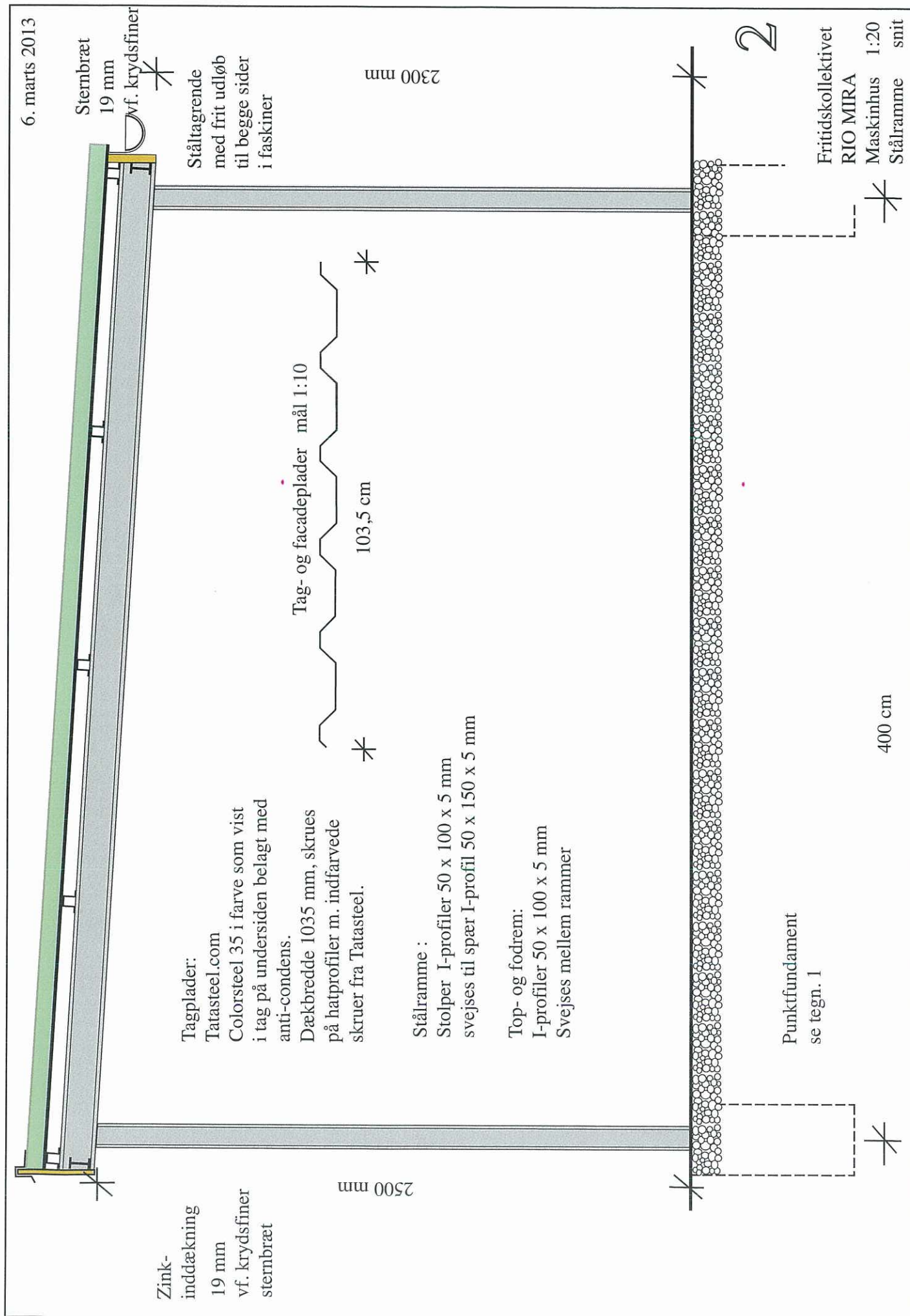
Referat tilsendt:

- Byggegruppen
- Ole, A-gruppen
- Hanne, Blad-gruppen
- Erling, it-gruppen som bedes uploade til hjemmesiden (inkl. alle de forudgående der stadig mangler...)
- Inventargruppen
- Christian Lindhardt

Referent

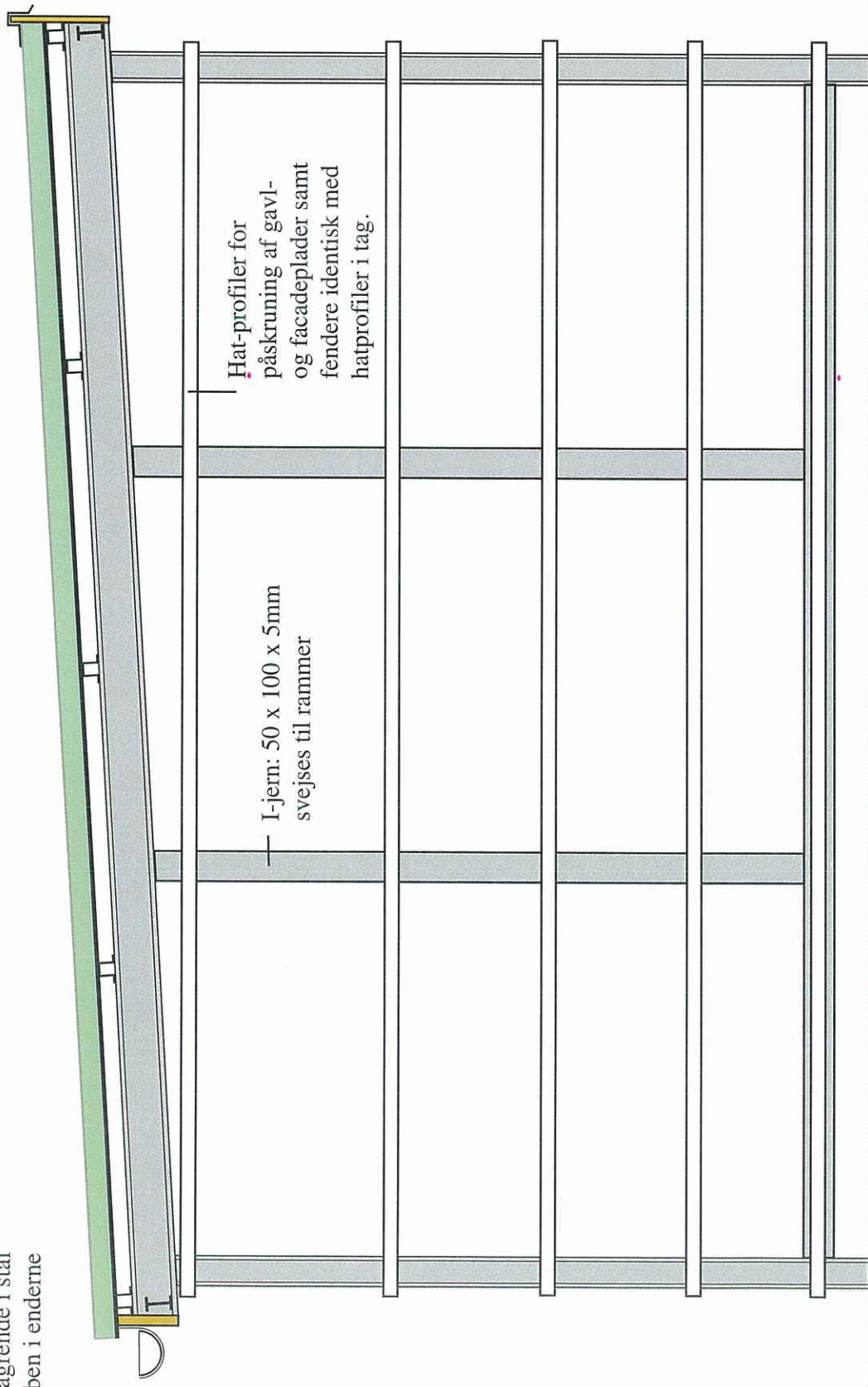
Hans Kristian





7. marts 2013

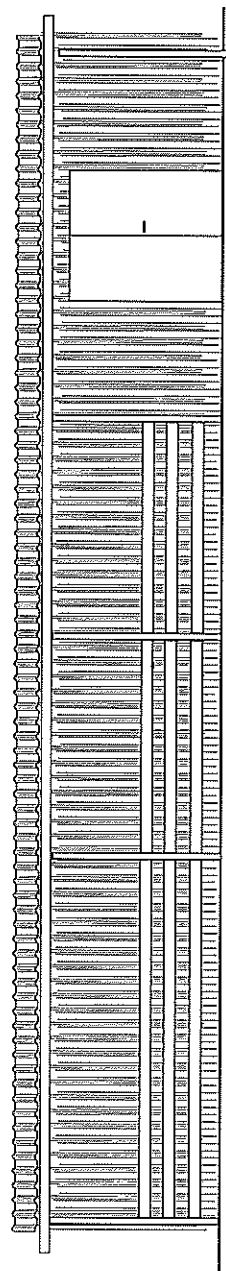
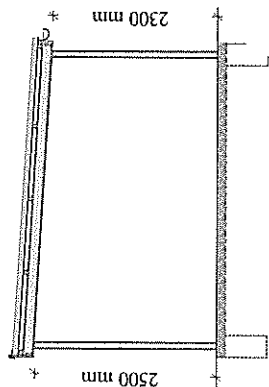
Tagrende i stål
åben i enderne



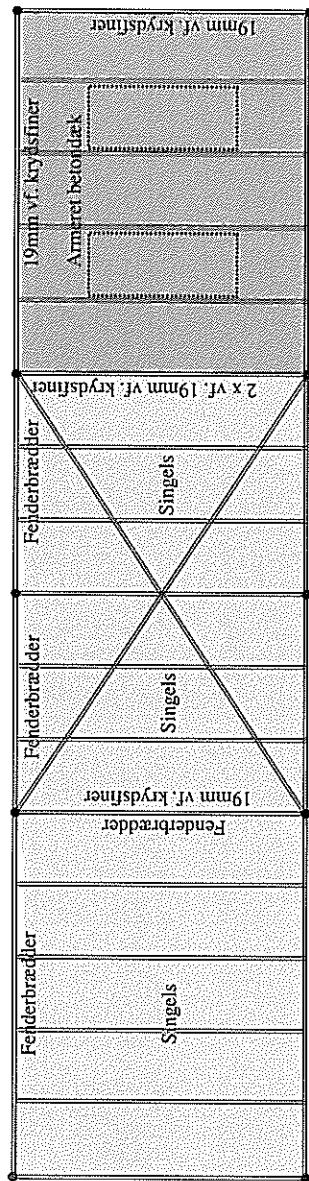
3

Fritidskollektivet
RIO MIRA
Maskinhus 1:20
Rammer og hat-profiler

12. marts 2013



Indgangsfacade



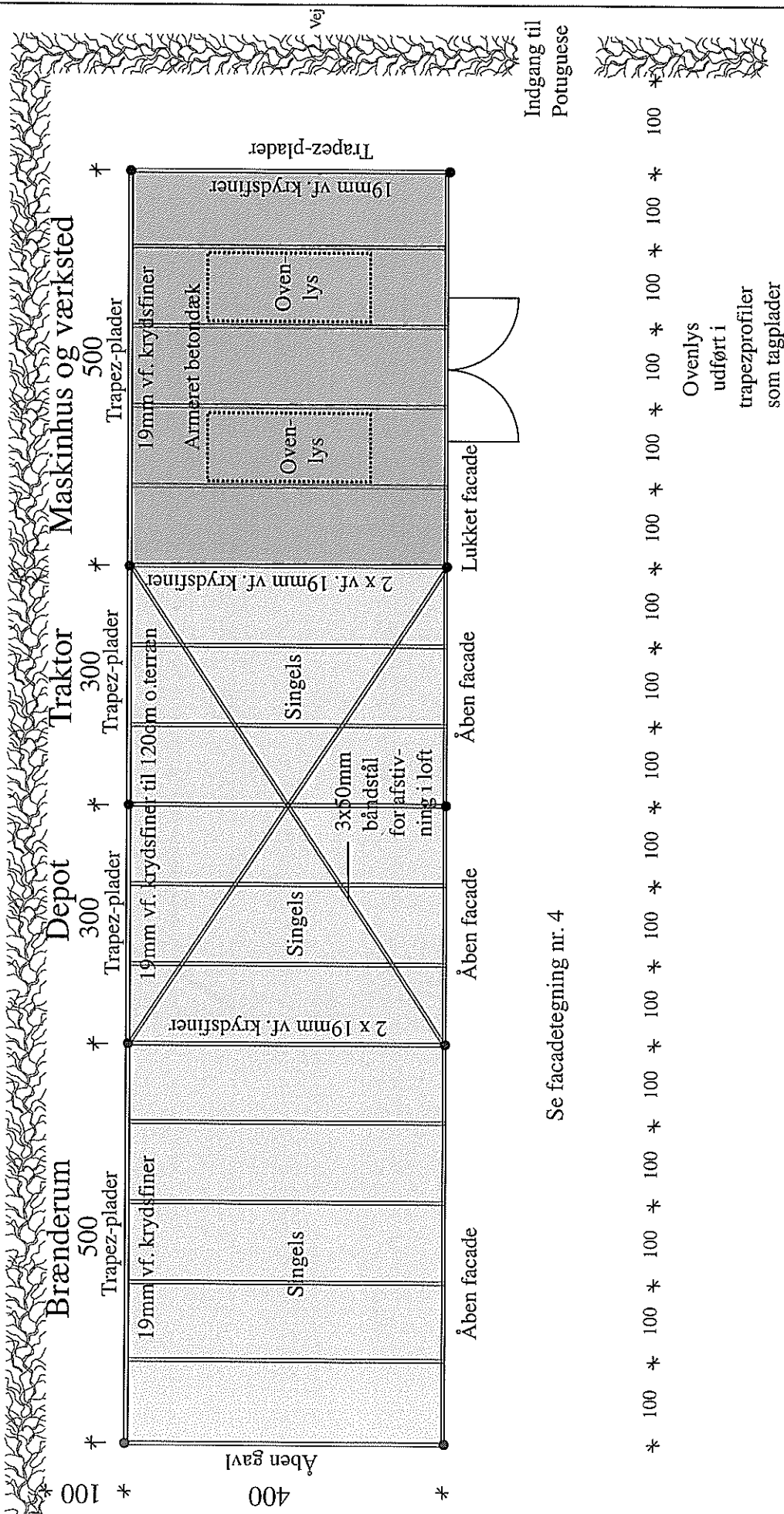
Plan

4

Fritidskollektivet
RIO MIRA
Maskinhus 1:100
Facade

Indkørsel: Bredde 350 cm

14. marts 2013



Se facadetegning nr. 4

5
Fritidskollektivet
RIO MIRA
Maskinhus Plante­gning
Mål 1:50 (141%)



Placering af maskinhus ved Portugesa

ALSOLAR, Instalações de Energia & Água, Lda.

Os preços podem ser alterados sem aviso prévio
Sob reserva de enganos e alterações sem aviso prévio

Preço sem IVA: 12.450,00€
IVA de 23%: 2.863,50€
Preço total: 15.313,50€

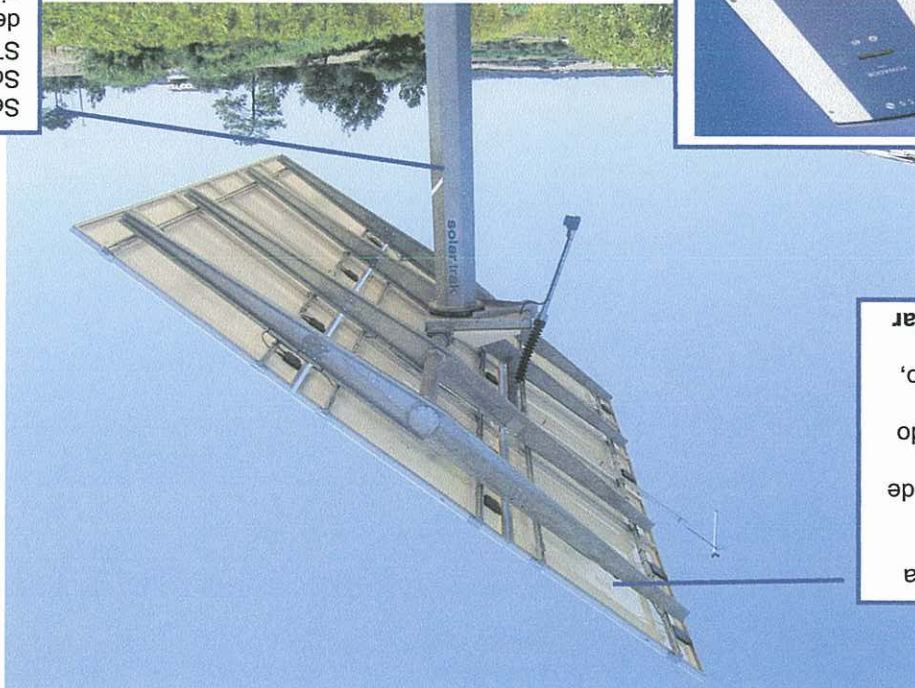
(sistema chave na mão, excluindo a taxa do registo, a fundação em betão e a abertura de valas no terreno)

- Componentes:**
- 18 módulos Centrosolar S 235 P60 Profissional
 - 1 seguidor Solar-Trak ST 2000 PT
 - 1 Inversor KACO 3600xi-DCS-PT ou SOLPLUS 35-PT
 - 100m cabo solar de alta qualidade
 - 1 Contador Siemens com modem e antena
 - 1 Portinhola PCP
 - 1 Quadro de disjuntores pré-montado
 - Material de fixação e montagem
 - incluindo montagem e inspeção

Pacote 4,23 com seguidor 3,6 nominal



Seguidor
Solar-Trak
ST 2000 PT
de dois
eixos



**Módulos da
qualidade
"Made in
Germany" de
um dos
pioneiros do
sector
fotovoltaico,
da
Centrosolar**

