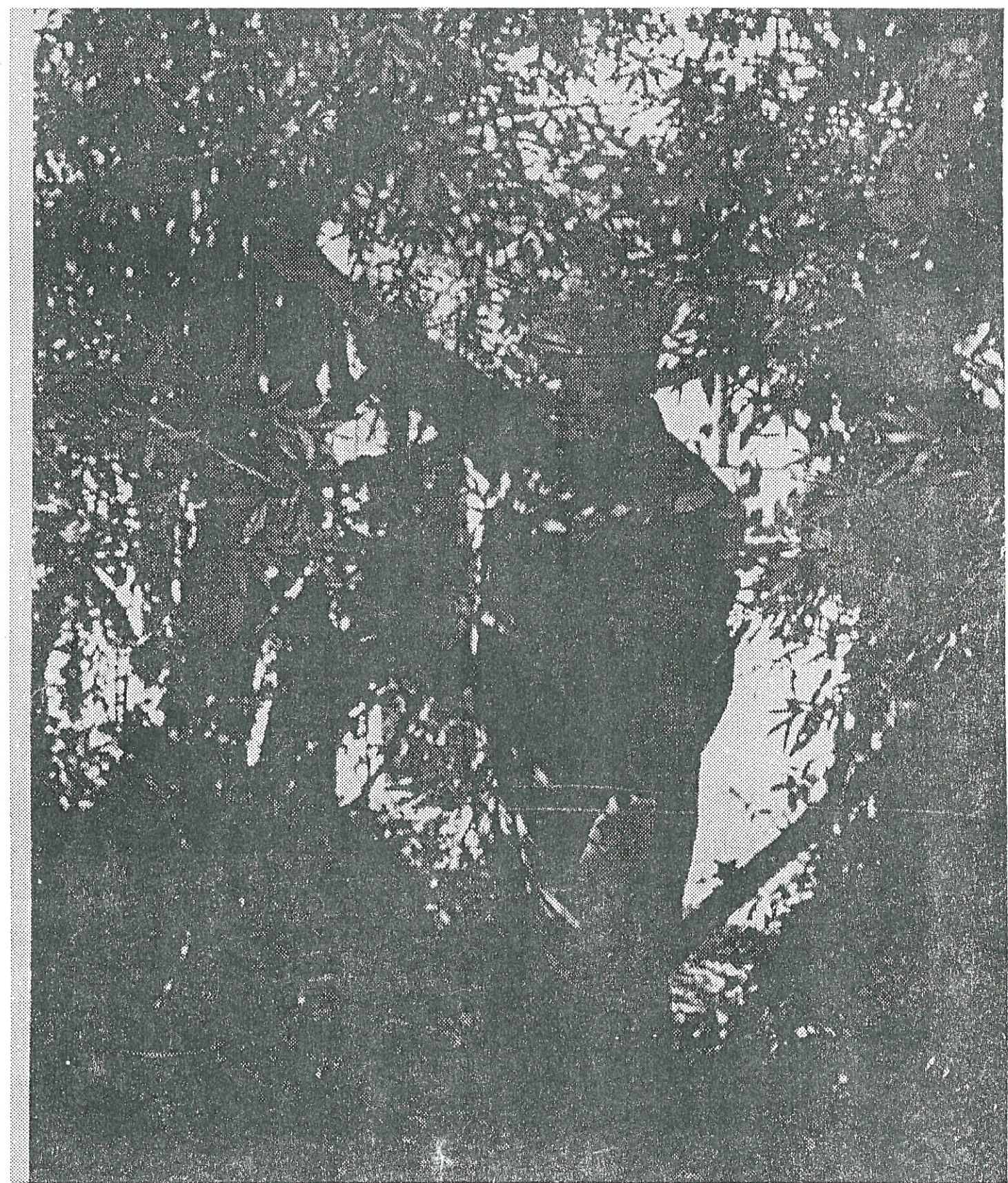


0	Associacao Rio Mira	Quinta do Bogalho, Marafanha-nova	7630 Odemira, Portugal	00 351 83 38 133 tlf. + fax
2	Hans Kristian Olsen	Bjarkesvej 13, st.tv.	2000 Frederiksberg	38 33 01 44
4	Bruno John Nielsen	Boesvej 1	8660 Skanderborg	86 57 73 82
9	John Christensen	Hornemansgade 3	2100 København Ø	39 29 18 54
10	Martin Jespersen	Guldbergs Plads 10, 2.th.	2200 København N	31 39 17 77
11	Ole Leonardo Pedersen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
12	Niels Gudme	Na Nai Road 53/11, Patong Beach	Phuket, Tailand	
13	Per Midholm	Kuhlausgade 26	2100 København Ø	31 20 19 08
14	Maiken J. Kløvedal	Torvegade 4	7700 Thisted	97 91 14 41
15	Merete Pedersen	Hundborgvej 15	7700 Thisted	97 92 11 15
18	Jens Tessing	Askø Møllevej 11	4930 Maribo	53 91 00 31
20	Karin Nielsen	Ledavej 89	9210 Aalborg SØ	98 14 61 66
35	Otto Pedersen	Sukuma Museum, Bajora P.O.Box 76	MWANZA, Tanzania	
38	Anne Marie Schmidt	Mariendalsvej 34D, 3.	2000 Frederiksberg	31 87 77 79
40	Hanne Schmidt	Brigadevej 38	2300 København S	31 54 43 80 / 33 93 3324
46	Erna Boel	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk	42 20 34 85
47	Carsten Nash	Tibirkebro 2B	3220 Tisvildeleje	42 30 40 25
51	Peter Kitnæs	Sofiehaven 40, 1.	3400 Hillerød	48 24 50 25
53	Gerhard Krohn	Helleholm 39	2960 Rungsted Kyst	42 86 14 78
57	Erling Krohn	Rosenørns Allé 50	1970 Frederiksberg C	31 39 82 55
61	Lone Svingholm	Kullinggade 30	5700 Svendborg	62 21 76 61
69	Finn G. Christensen	Fuglsang Allé 116	2700 Brønshøj	31 28 45 38
70	Bruno Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 Sankt Ibb	00 46 418 72333
72	Oscar Rene Fieve	Kullinggade 30	5700 Svendborg	62 21 76 61
73	Marianne Haalck Agner	Chr. Richardsvej 6, 3.th.	1951 Frederiksberg C	31 39 49 65
75	Margit Gro Haxthausen	Heisesgade 34	2100 København Ø	31 20 15 49
76	Thomas Leonardo Pedersen	Baggesensgade 13, 1.tv.	2200 København N	31 39 02 75
79	Birgitte Carlsen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
81	Jesper Leonardo Pedersen	Halmtorvet 4, 5.th.	1700 København V	31 23 63 55
84	Steen Qvist	Helleruplund Allé 8	2900 Hellerup	31 62 62 21
85	Irma Clausen	Bådsmandsstræde 43	1407 København K	31 57 55 28
86	Yvonne Furlong	Bådsmandsstræde 43	1407 København K	31 95 71 66
91	Ellen Widding	Freundsgade 20	1771 København K	31 21 79 23
92	Tor Sletten	Gartnergate 2	N-5011 Bergen	?
93	Sara Zedeler	Eckersbergsgade 17	2100 København Ø	35 26 82 10
97	Bent Oluf Juhl	Nordre Engvej 3	6720 Fanø	75 16 36 98
98	Marianne Selsmark	Stationsvej 14	3050 Humlebæk	42 19 47 98
99	Kurt Jakobsen	Ystadvej 10	2850 Nærum	45 80 57 12
100	Ingrid Greve	Postbox 15, Rorupvej 23, Rorup	4320 Lejre	46 48 01 00
101	Karin Rasmussen	Øster Farimagsgade 87, 5.	2100 København Ø	35 26 86 86
102	Mitzi Gaard	Majdal 6	2770 Kastrup	31 51 98 04
103	Arne Johansen	Ågerupvej 23, Ågerup	4000 Roskilde	42 38 71 32
104	Merete Tolsing	H. C. Lumbyesgade 67	2100 København Ø	39 29 80 61
105	Kathrine Carlsen	Lars Krusesgade 6, 4.	8000 Århus C	86 76 08 43
106	Vagn P. Andersen	Sundevedsgade 13, 3.tv.	1751 København V	31 24 13 31
112	Anders Hansen	Refshalevej 22	1407 København K	?
113	Michael Zedeler	Jagtvej 87, 3.th	2200 København N	31 81 25 77
114	Kari Ruud	Bjørnsonsvej 45 A, 2.	2500 Valby	31 16 39 32
116	Sven Olsen	Hallandsgade 3A	2300 København S	31 54 90 71/32 96 44 04
117	Niels Tessing	Juniorsgade 26	4990 Sakskøbing	53 89 68 35
119	Joao Galamba	Store Kongensgade 67,3.tv	1264 København K	33 11 14 69
120	Niels Reumert	Rønnestrasse 15	D-14057 Berlin	0049303225756/DK31220514
121	Margita Petersen	Bådsmandsstræde 33	1407 Kbh K	31 95 35 56
122	Birthe Sorensen	Frederiksborggade 46,2th	1360 Kbh K	33 15 03 48
123	Lars Kjærsgård	Rolighedsvej 49	3460 Birkerød	42 81 82 42
124	Bente Elkjær	Hornemansgade 3	2100 Kbh Ø	39 29 18 54
125	Carlos Bebeacua	Hulgårdsvej 72	2400 Kbh NV	38 33 69 95
126	Mogens Wulff	Vesterbrogade 17	3250 gilleleje	48 35 49 04
127	Hanne Sunke	Søgårdsvej 6A,1th	2860 Gentofte	31 68 29 49
128	Inge Bjarkow	Italiensvej 43,1	2300 København S	31 59 62 59
129	Rita Eggers	Prinsessegade 14,4.tv	1422 København K	31 57 29 37
130	Annette Blicher Hansen	Weissestrasse 55	12049 Berlin, Deutschland	0049-30-622 91 24
131	Helga Berg	Mariehøj 264	2990 Nivå	42 24 24 18
132	Jorgen Fenger	Dyssevej 5, Ågerup	4000 Roskilde	42 38 73 23
133	Rody Hollender	Wildersgade 19	1408 Kbh K	31 95 96 22

1995 Birgilde

RIO MIRA

Nr. 1 April Årgang 9



ÅRSMØDE D.22.4. 1995 KL.13 - 18. + SPISNING OG SNAK KL. 18.30 - 23.

CHRISTIANSHAVNS BEBOERHUS DRONNINGENSGADE 34. TLF.31 57 88 18.

Dagsorden

- 1: Valg af dirigent og to referenter.
- 2: Godkendelse af referat fre seneste fællesmøde.
- 3: Beretning fra administrationsgruppen.
- 4: Beretninger fra arbejdsgrupper og udvalg.
- 5: Godkendelse af revideret regnskab.
- 6: Forslag fra arbejdsgrupper og udvalg.
- 7: Forslag fra medlemmer.
- 8: Godkendelse af budget.
- 9: Fastsættelse af kontingent og medlemsgebyr, hhv.lån
- 10: Valg af administrationgruppe.
- 11: Valg af revisor.
- 12: Vedtagelse af husorden.
- 13: Eventuelt.

Kokke, musikanter og andre gøglere bedes melde sig til Margit
senest d.10.6. vel mødt !!!

FORSLAG TIL VEDTÆGTERNE

S 4 stk. 3, der lyder:

„Medlemmer, som optages i perioden 13.03.93 til og med 31.12.94, skal indbetale et medlemsgebyr på kr. 7.400 og yde foreningen et rentefrit lån, der forhandles individuelt, dog er minimum kr. 2.600kr. udgør.

En ny 5 4 stk. 3 tilføjes:

„En partner til et medlem, der har ydet foreningen et rentefrit lån på kr. 16.000, kan blive medlem ved at indbetale et indskud, der i 1995 udgør kr.7.400, og yde foreningen et rentefrit lån på kr. 2.600“. Iøvrigt henvises til argumentation i blad „December 1994“.

Marianne, nr. 73.

Indføjelser af S 6 stk. 2:

For kautionsforpligtelser, som nogle af foreningens medlemmer har påtaget sig for at opnå banklån og kassekredit, hæfter foreningens medlemmer internt med lige store andele.

MEDDELSER

EFTERLYSNINGER

- 1.Hvem har d. 6. januar 1995 med cheGk indbetalt kr. 2.000 på kontoen i Bikuben???
2. Hvem vil have sit strikketøj (glemt i hovedhuset, stribe sokker), som jeg har taget med fra Portugal. Birgitte nr. 79

HUSK

Mesinha, Porcos, og Hovedhuset er udlejet til Uldum Højskole fra 12 -26.5 1995

**INDLÆG OG REGNSKABER til bladet.
Send jeres disketter direkte
i stedet for papir ark. TAK!**

Forside billedet viser Leonel som peger på den højde som hækken til indkørslen skal have.

BUDGET
1.januar 1995 til 1.juni 1996

Budgetforslag/Afholdte udgifter		
	Budget	10.3.95
	1.1.95-1.6.96	
INDTÆGTER:		
Kontingent	185.800	39.050
Forudbetalt kontingent, f.t. efter 1.6.96		3.500
Lån, nye medlemmer	3.500	3.500
Lån, nye medlemmer	5.200	5.200
Indskud, nye medlemmer	14.800	14.800
Gæstebænk	30.000	0
Udlejning	7.260	0
Diverse		100
Fester	2.000	2.000
Indtægter, ialt	248.560	64.650
UDGIFTER:		
Renter, Bikuben	27.000	0
Renter, Jyske Bank	13.000	0
Afdrag, Jyske Bank	77.350	13.650
Udholdte medlemmer	63.400	28.200
Revisor	7.500	3.750
Blad	3.500	600
Administration	5.000	74
Fællesmoder/div	2.500	0
Lønuds./ Portugal	54.000	6.160
Drift/ Portugal	10.000	715
Vedligehold./ Portugal	15.000	1.350
Udgifter, ialt	278.250	54.499
RANKINDESTIFTER:		
Jyske Bank	- 56.800	- 107.628
Bikuben	- 184.910	- 150.870
Portugal	0	7.120
Ialt	- 241.710	- 251.378
Sara og Ingrid	- 40.650	- 40.650

Indtægter:	
Kontingent	185.800 → 127.000
Forudbetalt kontingent, f.t. efter 1.6.96	3.500
Lån, nye medlemmer	5.200
Indskud, nye medlemmer	14.800
Gæstebænk	30.000
Udlejning	7.260
Overbuds, fest	2.000
Ialt:	248.560 → 247.760

Udgifter:	
Renter, Bikuben	27.000
Renter, Jyske bank	13.000
Afdrag, Jyske Bank	77.350
Udholdte medlemmer	63.400
Revisor	7.500
Blad	3.500
Administration	5.000
Fællesmoder og diverse	2.500
Portugal:	
Lønudgifter	54.000
Drift	10.000
Vedligeholdelse / forbedringer	15.000
Ialt:	278.250

Passiver / aktiver:	
Bikuben, gæld 1.1.1995, kr. 169.420	Gæld, 31.5.1996, kr.184.910
Jyske Bank, gæld 1.1.1995, kr. 121.278	Gæld, 31.5.1996, kr. 56.890
Gæld, Ingrid og Sara 1.1.1995 kr. 40.650	kr. 40.650
Kassebeholdning, Portugal, 1.1.1995, d.kr.14.200	Kassebeholdning d.31.5.1996 0 d.kr.
Gæld, ialt, d.1.1.1995 kr.317.148	Gæld, ialt, d.31.5.1996 kr.282.450.

281.250

REVISORPÅTEGNING

Efterfølgende regnskab for 1994 for FORENINGEN RIO MIRA, har jeg udarbejdet på grundlag af kasserapporter for perioden 4. maj - 31. december 1994, kontoudskrifter fra giro og bank, bilag for hele året samt modtagne oplysninger. Der er ikke foretaget revision. Jeg har ikke kontrolleret tilgodehavender hos medlemmer og gæld til medlemmer, samt driftsmidlers og ejendommens fysiske tilstedeværelse. Jeg har påset, at regnskabet er rigtigt opstillet på grundlag af foreningens bogholderi og de oplysninger, jeg har modtaget.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med god regn-skabsskik.

Gilleleje, den 22. februar 1995
Per Meldhedegaard Olsen FRR



FORENINGEN RIO MIRA

Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december 1994

INDTÆGTER:

Medlemskontingenter mm. kontant betalt	143.950
Gæld til medlemmer d. 1.1.1994	968.300
Betalt til udmeldte	- 109.300
Modtaget fra indmeldte	33.800
Gæld 31.12.1994, iflg. administratør	- 851.400
Tilgode hos medlemmer 1.1.1994	35.250
Tilgode hos medlemmer 31.12.1994	- 24.100
Forudmodtagne kontingenter 1.1.1994	13.674
Forudmodtagne kontingenter 31.12.94	- 16.100
	- 171.774
Indmeldelsesgebyr	98.700
Andre indtægter	300
	270.774

UDGIFTER:

Kontorartikler, porto og gebyrer	5.272
Fællesmøder	1.158
Annoncer	1.900
Revisor	3.000
Gave	115
	11.645
Overeskud	259.129
Overeskud ved drift af gården i Portugal	5.675
Overeskud før renter	264.804
Renteindtægter, giro	11
Renteudgift, medlemmer	125
Renteudgifter, Jyske Bank	- 24.328
Renteudgifter, Bikuben	- 30.195
	- 54.637
ÅRETS OVERSKUD	210.167

overskuddet foreslås af administrationsgruppen overført til næste år.

ADMINISTRATIONSGRUPPEN:

Regnskabet er godkendt på årsmødet den 1995
DIRIGENT:

FORENINGEN RIO MIRA

Balance den 31. december 1994

AKTIVER

ANLÆGSAKTIVER:

Ejendom i Portugal	2.100.000
Traktor	19.108
	2.119.108

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Tilgodehavende medlemskontingent	24.100
Bank og kontantbeholdning i Portugal, 264.502 ESC	10.100
	34.200
AKTIVER IALT	2.153.308

PASSIVER

EGENKAPITAL:

Opskrivning af ejendom, overført fra sidste år	1.002.224
Overført underskud:	- 257.931
Overført fra sidste år	210.167
Årets overskud	- 47.764
EGENKAPITAL IALT	954.460

GÆLD:

Jyske Bank, konto nr. 5028-201983-0	121.278
Bikuben, konto nr. 193-00-03642	169.420
Forudmodtagne kontingenter	16.100
Gæld til Ingrid Greve	30.000
Gæld til Sara Zedeler	10.650
Gæld til medlemmer	851.400
GÆLD IALT	1.198.848

GÆLD IALT

PASSIVER IALT	2.153.308
---------------	-----------

Kontingentrestancer pr. 10.3.1995.

Bruno Nielsen, nr. 4	kr. 800
Jens Tessing, nr. 18	kr. 1.000
Otto Pedersen, nr. 35	kr. 4.000
Peter Kinnis, nr. 51	kr. 600
Bruno Nilsson, nr. 70	kr. 100
Thomas Pedersen, nr. 76	kr. 600
Irma Clausen, nr. 85	kr. 300
Yvonne Furling, nr. 86	kr. 3.000
Ellen Widding, nr. 91	kr. 600
Tor Sletten, nr. 92	kr. 150
Sara Zedeler, nr. 93	kr. 300
Karin Rasmussen, nr. 101	kr. 300
Michael Zedeler, nr. 113	kr. 900
Sven Olsen, nr. 116	kr. 600
Niels Tessing, nr. 117	kr. 600
Lars Kjærsgaard, nr. 123	kr. 400
Carlos Cua, nr. 125	kr. 200
Mogens Wulff, nr. 126	kr. 200
Ialt	kr. 14.650

P.S.1: Renteudgiften af disse penge i tiden fra d.1.1 og til d.10.3. svarer næsten til, hvad Anabela aflønnes med om måneden.

P.S.2: Udmeldte medlemmers restancer er ikke medregnede.

Arbejdsferie på Quinta do Bogalho fra 23.2 til 5.3. 1995

Deltagere: Hans Kristian (2), Nardo (11), Jens (18), Birgitte (79), Ingrid (100), Arne (103), Niels (117).

I efteråret 94 blev der sendt en del materialer ned til grunden, til forbedring af bygningerne.

Vi rejste derned med TAP, og fik meget fordelagtige lejemaal på 2 biler gennem TAP/AVIS.

Vi medbragte en del tungt værktøj, samt beslag og skruer. Til alt held var vægten ved check-in gået i stykker, så den permanent stod på 17,8 kilo, hvilket sparede os for et væsentligt overvægtsgebyr.

Arne og Ilja modtog os på farmen ved ankomst klokken 3 om natten, med dejligt brød, skinke og gedecost, og nogle gode flasker vin.

Arne havde sammen med Leonel anskaffet stillads og materialer til mureren. (Jens), samt hugget pudslaget i køkkenet op.

Med materialerne hjemmefra, forberedelserne dernede, klar arbejdsbeskrivelse fra byggegruppen og det rigtige værktøj betød det, at gruppen næste dag startede et velorganiseret arbejdsforløb.

1. dag

Gavegulvet i køkkenet i Porcos påbegyndt. Rockfon-plader som akustisk dæmpning i Hovedhus påbegyndt. Diverse indkøb og logistiske dispositioner.

2. dag

Teglstensgulvet i Porcos lagt. 300 meter loftlister Goribehandlet. 7/8 akustisk loft udført. Administrationsgruppen kontaktet for accept af erstatning af stjålen pumpe ved vandværket.

3. dag

Gulvet i Porcos fuget. Akustisk loft i hovedhus færdigt. Stillads rigget til for

pudsning og afdækning skorstenen i Porcos. Diverse småreparationer udføres løbende.

4. dag

Niels hentes ved toget på stationen Santa Clara a-Velha (Saboia) Vi kørte af vejen over Bela Vista, som er en flot alternativ vej til Santa Clara søen.. Listeopsætning i Porcos påbegyndt. Toiletloft færdiggjort, og toiletvæg mod gang lukket over dør. Forberedelse for opsætning af fliser i toilet i Porcos udført. 75 meter lister Goribehandlet. Diverse døre tilpasset og afhøvlet. Sokkelklinker på gulv i køkken i Porcos opsat. Møde i Kildedalen om Jacuzzi eller et 12.000 liters kildevandsbassin.

5. dag

Loftlister i gang samt 1/3 køkken i Porcos monteret. Sal i Hovedhus kalket og hovedrengjort. 200 meter lister Goribehandlet. Indkøb af ildfaste klinker til ildsted i hovedhus. Ekst. skodder i Porcos afmonteret, og bærestålet afskåret. Nye indvendige skodder tildannet.. Vindue i toilet i Porcos mod Mesinhadalen afmonteret og ny rude indkøbt. Ny metalplade over vandvarmer i køkken Porcos monteret. Brandsikring/slukningsmateriel drøftet generelt. Slangevindel bør opsættes i både Porcos og Mesinha. Diverse småreparationer af døre/vinduer samt saniære installationer udført.

6. dag

Lister i køkken i Porcos opsat. Indv. skodder malebehandlet. Vægge i toilet i Porcos oprettet, samt udfugning af vandkant i køkken. De 800 meter loftlister færdigbehandlet.

Møde med snedker vedr. udskiftning af rådne vinduer i gang i Porcos. Pris 60.000 esc.

(2.300 kr) accepteret.

På syvendedagen tog gruppen i deres dejlige biler til Marvão, Portugals svar på Himlens Tag, for derfra at overskue det allerede udførte arbejde.

Overnatning i Castelo de Vide,

og på ottendedagen hjem igen over Estremoz, Borba, Vila Vicosá (marmordistriktet) Redondo, Evora og aftensmad i Odemira.

9. dag

Skodder i Porcos opsat, og eftergåelse og reparationer af vinduer mod Store Slette udført.

Indfatninger på dør i Hovedhus mellem sal og gang tildannet og opsat. Kappe fremstillet af lokal smed og opsat i ildsted i Hovedhus, samt opsætning af ildfaste klinker på hævet bund i ildsted, a.h.t. reduktion af åbningen, som efterfølgende viste sig at gøre det væsentlig nemmere at kontrollere ilden og røgen. Fliser i badeværelse i Porcos opsat.

10. dag

Flisearbejde smukt afsluttet.

Forberedelse til pudsning af skorsten i Porcos udført. Ventilationsåbning i toilet Porcos udført. Lister til lofter fordelt i Porcos og Mesinha, og den lokale snedker gav et skønsmæssigt overslag på 45.000 esc. (1.730 kr) for opsætning af lister i 5 rum i Porcos, samt Mesinha excl. kontor.

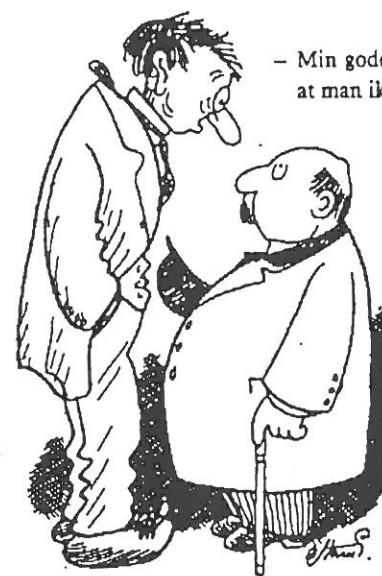
Møde på grundlag af bygge- og plangruppens papir af 15. november 1993, med sletning af punkter omkring allerede udførte arbejder, samt supplement af nye punkter på baggrund af gruppens gennemgang af husenes tilstand, og deraf følgende forbedringsforslag. (se andetsteds i bladet)

11. dag

Maling af dør og indfatninger i hovedhus. Fugning af fliser i badeværelse. Oprydning på byggepladserne. Oprydning og rengøring i Hovedhus, Porcos og Mesinha. Hovedrengøring påbegyndt i køkken i Porcos.

Arbejdsferien afsluttet med samlet middag på fiskerestauranten i Porto das Barcas.

N.B. Det må nok konkluderes, at f.eks. "listeentreprisen" er for omfattende, hvis ferie også skal indeholdes i begrebet arbejdsferie. Arbejdskraften i Portugal er fortsat billig i forhold til herhjemme, så opgaver af et vist omfang eller opgaver der kræver maskiner vi ikke har, bør udføres af lokal arbejdskraft. Dette indgik iøvrigt også i vores oprindelige beskrivelse af RIO MIRA projektet, som en del af forudsætningen for at vi fik dispensation for køb af en så stor ejendom i instituttet for udenlandske investeringer.



GENANSÆTTELSE AF LEONEL OG ANABELA

Administrationsgruppen vil meget anbefale genansættelse af Leonel og Anabela, når den nuværende periode udløber pr. 1. juli 1995.

Nye ansættelsesbetingelser må drøftes i administrationsgruppen og foreslås bragt i næste nummer af bladet.

Netop hjemkommet fra en dejlig ferie på Quintaen kan jeg glæde jer alle med, at grunden med Leonels store indsats, løftes ud af forfald.

Hækken ved hovedindgangen er beskåret til ca. 2 meter, brandbælter og beskæring af krat er udført mod naboskel og vores huse - meget flot.

Åleen fra Messinhahuset mod øst er under beskæring for væltede og rådne træer. Når arbejdet er færdigt har vi den smukkeste ålle i Portugal.

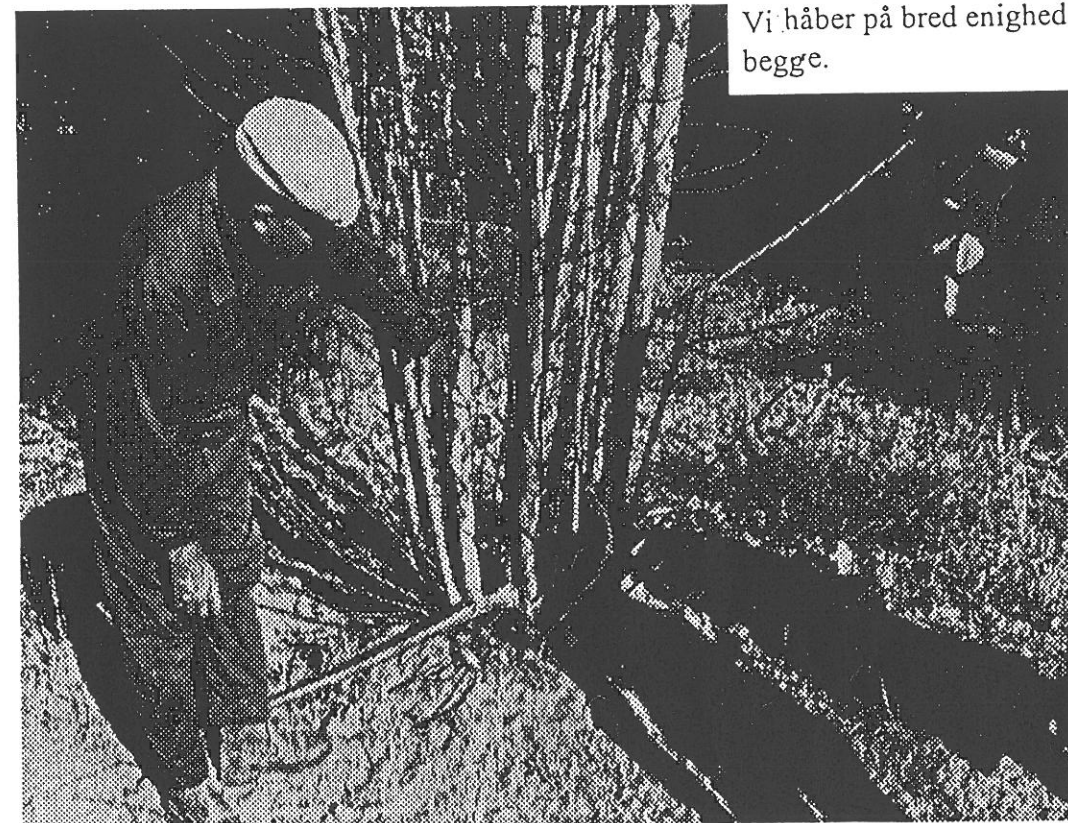
Traktor med tilhørende arbejdsredskaber vil fremover blive rengjort efter brug og sat i garagen.

Meget af det arbejde Leonel indtil nu har udført, er myndighedskrav. Skulle vi have haft arbejdskraft udefra, ville det havde været meget besværligt og sandsynligvis dyrere.

Herudover har Anabela været en stor hjælp og glæde med regnskabsindsigt, og engelsk i skrift og tale, hvilket gør det enklere med forståelsen. Jeg kan også fortælle om dejlige tiltag som spirende kartoffelplanter ved Messinhahuset, får, lam, ænder, en gris og køer. Tiltag som gør grunden levende og dejlig at komme til.

Vi håber på bred enighed for genansættelse af dem begge.

02 HK



Leonel viser et misligholdt Eucalyptustræ. Kun tre stammer skal have lov til at gro op som nye træer