

0	Associação Rio Mira	Quinta do Bogalho, Marafanha-nova	7630 Odemira, Portugal	009 351 83 38 133 tlf.+ fax
2	Hans Kristian Olsen	Bjarkesvej 13, st.tv.	2000 Frederiksberg	38 33 01 44
3	Preben D. Kristensen	Bådsmadsstræde 43	1407 København K	31 95 26 57
4	Bruno John Nielsen	Boesvej 1	8660 Skanderborg	86 57 73 82
9	John Christensen	Hornemansgade 3	2100 København Ø	31 29 18 54
10	Martin Jespersen	Guldborgs Plads 10, 2.th.	2200 København N	31 39 17 77
11	Ole Leonardo Pedersen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
12	Niels Gudme	Na Nai Road 53/11, Patong Beach	Phuket, Tailand	
13	Per Midholm	Kuhlausgade 26	2100 København Ø	
14	Majken J. Kløvedal	Plantagevej 11	7700 Thisted	97 91 00 72
15	Merete Pedersen	Plantagevej 11	7700 Thisted	97 92 11 15
17	Ole Top Jensen	Badstuestræde 15, 2.tv.	1209 København K	
18	Jens Tassing	Askø Møllevej 11	4930 Maribo	53 88 00 31
20	Karin Nielsen	Ledavej 75	9220 Aalborg SØ	98 14 59 75
26	Hans Munksgård	c/o Bjørn Wain, Søvej 8	5700 Ringe	62 62 46 33
35	Otto Pedersen	Sukuma Museum, Bajora P.O.Box 76	MWANZA, Tanzania	
38	Anne Marie Schmidt	Mariendalsvej 34D, 3.	2000 Frederiksberg	31 87 77 79
40	Hanne Schmidt	Brigadevej 38	2300 København S	31 54 43 80
45	Jens Kofoed	Sofiegade 16, st.tv.	1418 København K	31 54 41 64
46	Erna Boel	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk	42 20 34 85
47	Carsten Nash	Tibirkebro 2B	3220 Tisvildeleje	42 30 40 25
51	Peter Kitnæs	Sofiehaven 40, 1.	3400 Hillerød	48 24 50 25
53	Gerhard Krohn	Helleholm 39	2960 Rungsted Kyst	42 86 14 78
56	Peter Messmann	Skausager 17	3250 Gilleleje	42 11 85 28
57	Erling Krohn	Reykjaviksgata 134, Nb	S-752 63 Uppsala	009 46 18 55 65 29
61	Lone Svingholm	Kullinggade 30	5700 Svendborg	62 21 76 61
69	Finn G. Christensen	Fuglsang Allé 116	2700 Brønshøj	31 28 45 38
70	Bruno Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 Sankt Ibb	009 46 418 72333
71	Ella Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 Sankt Ibb	009 46 418 72333
72	Oscar Rene Fieve	Kullinggade 30	5700 Svendborg	62 21 76 61
73	Marianne Haalck Agner	Chr. Richardsvej 6, 3.th.	1951 Frederiksberg C	31 39 49 65
75	Margit Gro Haxthausen	Heisesgade 34	2100 København Ø	35 18 16 53
76	Thomas Leonardo Pedersen	Baggesensgade 13, 1.tv.	2200 København N	31 39 02 75
79	Birgitte Carlsen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
81	Jesper Leonardo Pedersen	Halmtorvet 4, 5.th.	1700 København V	31 23 63 55
84	Steen Qvist	Helleruplund Allé 8	2900 Hellerup	31 62 62 21
85	Irma Clausen	Bådsmadsstræde 43	1407 København K	31 57 55 28
86	Yvonne Furlong	Sofie Brahes Allé 6, 4.tv.	2300 København S	31 95 71 66
91	Ellen Widding	Freundsgade 20	1771 København K	31 21 79 23
92	Tor Sletten	Gartnergade 2	N-5011 Bergen	00475 31 45 65
93	Sara Zedeler	Østerbrogade 110, 4.	2100 København Ø	35 26 82 10
97	B. O. Juhl	Nordre Engvej 3	6720 Fanø	75 16 36 98
98	Marianne Selsmark	Stationsvej 14	3050 Humlebæk	42 19 49 98
99	Kurt Jakobsen	Ystadvej 10	2850 Nærum	45 80 57 12
100	Ingrid Greve	Postbox 15	4320 Lejre	42 38 01 00
101	Karin Rasmussen	Øster Farimagsgade 87, 5.	2100 København Ø	35 26 86 86
102	Mitzi Gaard	Jernbanevej 5A	2800 Lyngby	45 87 36 60
103	Arne Johansen	Ågerupvej 23, Ågerup	4000 Roskilde	42 38 71 32
104	Merete Tolsing	H. C. Lumbyesgade 67	2100 København Ø	39 29 80 61
105	Kathrine Carlsen	Hjelmensgade 25, 4.	8000 Århus C	86 18 80 01
106	Vagn P. Andersen	Sundevedsgade 13, 3.tv.	1751 København V	31 24 13 31
107	Bente Søns Nielsen	Østerhøj Bygade 153	2750 Ballerup	42 97 17 35
111	Hanne De Thurah	Uglevænget 2 B, Kulhuse	3630 Jægerspris	47 53 63 61
112	Anders Hansen	Refshalevej 22	1407 København K	
113	Michael Zedeler	Østerbrogade 110, 4.	2100 København Ø	35 26 82 10
114	Kari Ruud	Bjornsonsvej 45 A, 2.	2500 Valby	31 16 39 32
116	Sven Olsen	Hallandsgade 3A	2300 København S	31 54 90 71/32 96 44 04

Administrationsgruppen: Karin (101), Erna (46), Steen (84) Sven (116), Kurt (99)

Bladgruppen: Kari (114), Karin (101), Hanne (40), Jens (45), Kurt (99)

Gruppen for fysisk planlægning: Nardo (11), Sven (116), Hanne (40), Irma (85), Hans Kristian (2), Preben (3)

Gruppen for idé og økonomi: Karin (101), Anne Marie (38), Erna (46), Marianne (73), John (9), Kurt (99)

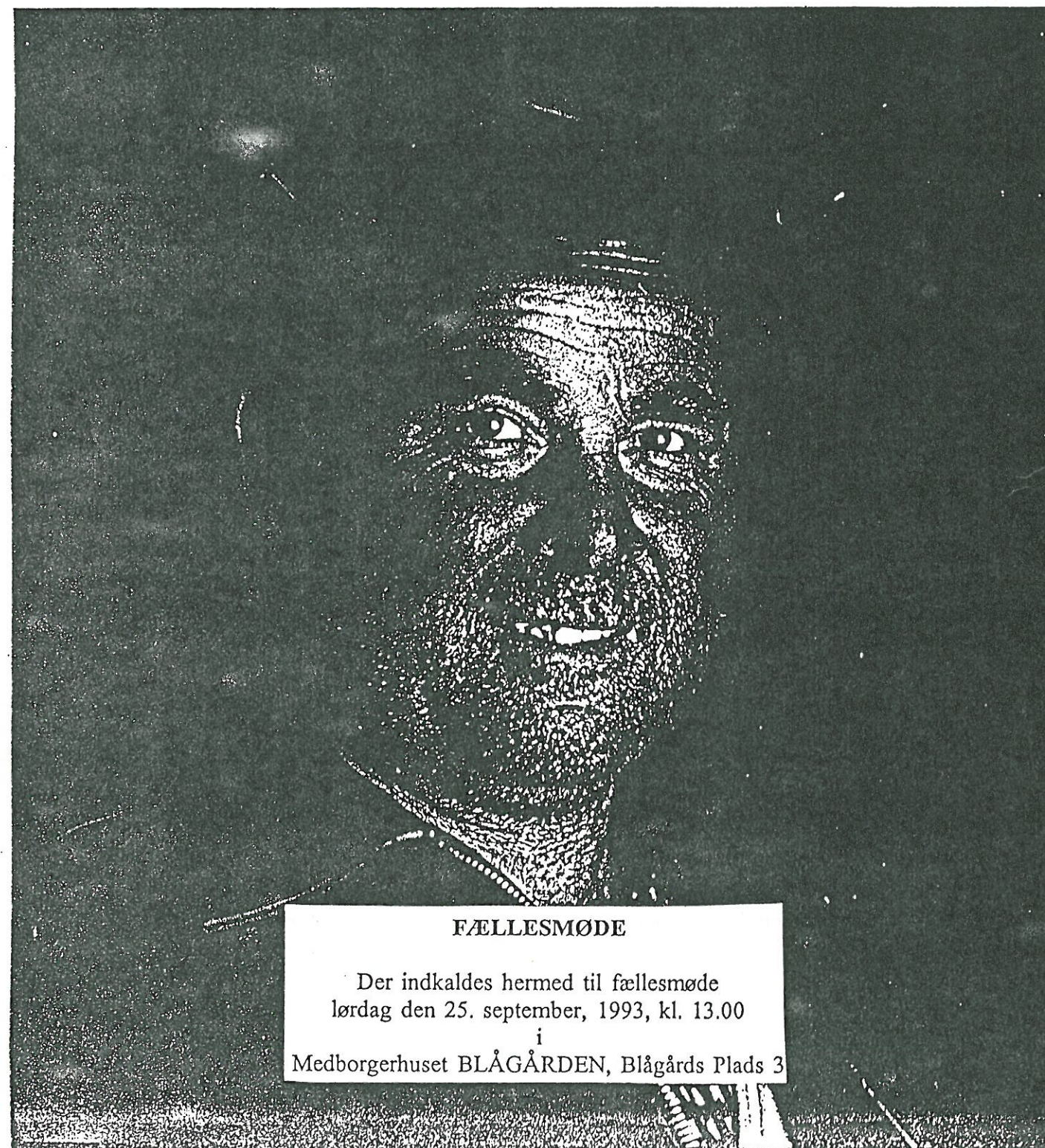
BEMÆRK!!! Quintaen har fået nyt telefon/fax nr.

Rio Mira

7. årgang

september

nr. 2



FÆLLESMØDE

Der indkaldes hermed til fællesmøde
lørdag den 25. september, 1993, kl. 13.00

i
Medborgerhuset BLÅGÅRDEN, Blågårds Plads 3

FÆLLESMØDE

Der indkaldes hermed til fællesmøde
lørdag den 25. september, 1993, kl. 13.00

i

Medborgerhuset BLÅGÅRDEN, Blågårds Plads 3

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og 2 referenter.
2. Godkendelse af referatet fra årsmødet den 24. april 1993.
3. Beretning fra administrationsgruppen.
4. Beretning fra arbejdsgrupper og udvalg.
5. Forslag fra arbejdsgrupper og udvalg.
6. Forslag fra medlemmer.
7. Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet, indsendes til administrationsgruppen (Karin 101) senest den 11. september 1993.

ALLEREDE INDKOMNE FORSLAG

1. Nedsættelse af kontingent.

* Vi synes alle, at kontingentet er højt - for højt.

* Hver måned betaler foreningen 6.000 kr til Jyske Bank, som afdrag og renter på vores lån her.

* Når vi er 54 medlemmer, betaler hvert medlem, via sit kontingent, 110 kr til Jyske Bank om måneden.

* 1.1.1994 er vores gæld i Jyske Bank 205.000 kr, som fordelt på hvert medlem er 3.800 kr.

Forslag:

* Gælden i Jyske Bank tillægges medlemmerne, forstået på den måde, at når gælden er betalt, forhøjes det rentefri lån med den del af gælden, som medlemmet har betalt.

* Frem til årsskiftet, og senest 31.12.1993 er det muligt, for hvert enkelt medlem at indbetale 4.000 kr til Jyske Bank, via foreningen. Ved årsskiftet nedsættes kontingentet med 100 kr, således at der fremover betales 100 kr om måneden/300 i kvartalet. Samtidig opskrives det rentefri lån til foreningen med 4.000 kr.

* Medlemmerne kan vælge at fortsætte med at afdrage på gælden i Jyske Bank, under de nuværende forhold, og betale et kontingent på 200 kr om måneden/600 kr i kvartalet. Når gælden i Jyske Bank er afviklet, omkring 1.1.1998, nedsættes kontingentet med 100 kr, og det rentefri lån til foreningen opskrives med 4.000 kr.

Dvs, at en indbetaling på 4.000 kr. kan ske på én gang, eller over 4 år med 4.800 kr.

Alle beløb er afrundet til hele beløb. Dette vil give foreningen en lille fordel, som kan modsvare det administrative besvær der vil blive.

Fordele for det enkelte medlem

* Pengene skal betales under alle omstændigheder. Ved fortsat betaling som kontingent, får medlemmet ingen fordele, ved betaling som lån, betaler man "til sig selv".

* Hvis man vælger at indbetale de 4.000 kr. på én gang, sparer man 800 kr. Eller man kan optage beløbet som privatlån i egen bank, og selv få glæde af rentefradraget.

Ulemper for det enkelte medlem

* Der er vist ingen ulemper.

Fordele for foreningen

* Ethvert beløb der bliver indbetalt, vil vise et "pænere" regnskab. Enhver der vil være medlem af foreningen, vil selvfølgelig også se vores regnskab, og jo mindre gæld i banken jo bedre.

* Det er bedre for foreningen at skylde medlemmerne et rentefrit lån, end skylde banken.

ULEMPER for foreningen

* Ved en afbetaling til banken, afvikles foreningens gæld langsomt. Ved at flytte gælden over som rentefri lån, vil foreningen stadig have denne gæld (som dog ikke skal betales før ved udmeldelse eller salg).

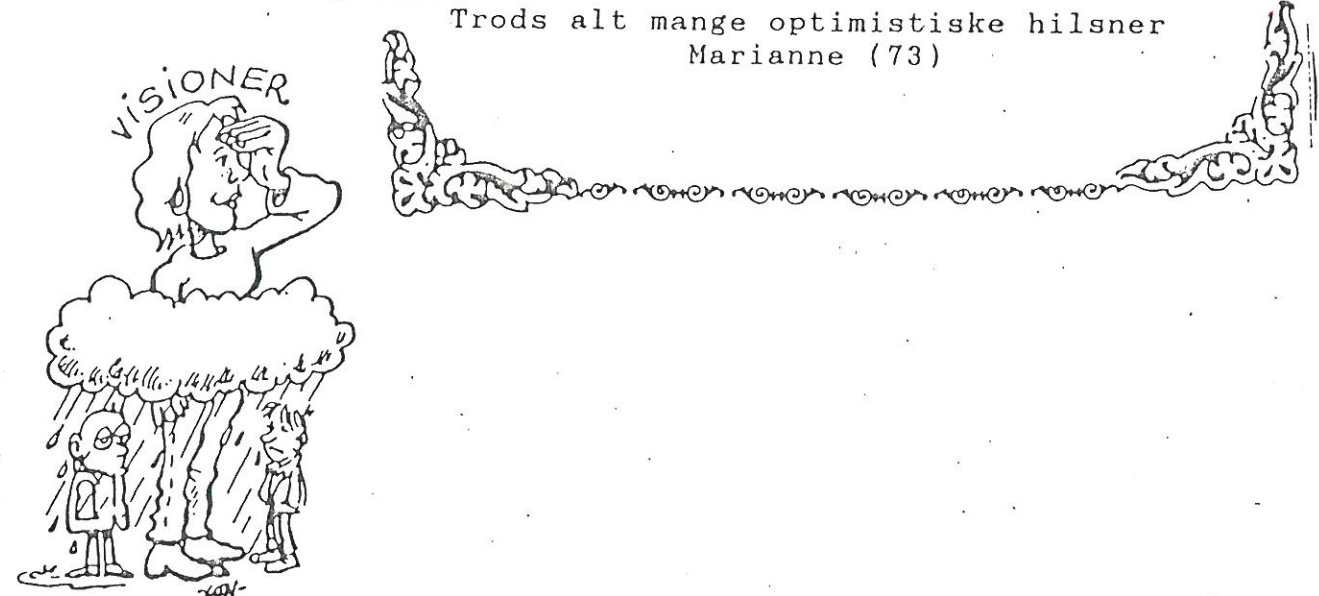
* Når medlemmer fremover melder sig ud, skal de have et større beløb tilbagebetalt.

Ville det ikke være skønt, at afholde sådan en week-end/uge på quinta'en?

Hvis vi overhovedet gider at beholde stedet, uden at det dør - visner - går til grunde - ER vi altså nødt til at engagere og invertere osselv NOGET mere, istedet for hele tiden at forvente at det er der nok nogle andre der tager sig af.

Fx. kunne man passende begynde med at møde op til kommende fællesmøde, og måske ovenikøbet gide deltage i "socialt samvær" bagefter?

Trods alt mange optimistiske hilsner
Marianne (73)



Dette ikke ment som kritik af adm.gr. som individuelle personer, der bestemt lægger et stort arbejde i foretagenet, men en påmindelse om meget klare beskrivelser og aftaler. For jeg tror vi glemmer, at "fremmede" ikke er så fortrolige med, og har det kendskab til stedet, som vi selv har, plus mangfoldigheden af forskellige meninger. Uanset hvilken vinkel man anskuer det fra.

Da jeg tog hjem i begyndelsen af august, virkede stedet beboeligt og indbydende og det har - endnu engang - sat nogle tanker igang.

Hidtil er ALT druknet i økonomiske problemstillinger og praktiske gøremål. Jeg synes vi i foreningen mangler nogle diskussioner af den visionære art.

Hvad vil vi med dette sted?

Hvordan forestiller medlemmerne sig stedet skal drives?

Eller helt fra grunden: Hvorfor har de overhovedet meldt sig ind?

Realiteterne er jo, at igennem en periode på 5 uger i sommer (sommerferien) er der 4 (FIRE) medlemmer, der har opholdt sig på quinta'en (incl. migselv).

Det er jo tankevækkende, at de år hvor stedet har været drevet og passet henholdsvis af Amandio, Hans Jørgen eller andre, har der i sommerperioden været masser af mennesker.

Jeg kan få en trist fornemmelse af, at når stedet står og forfalder og ser misholdt ud, virker det negativt selvforstærkende, så holder folk sig væk og så dør visionerne og hele den grundlæggende ide'. Ligesom det virker positivt selvforstærkende når stedet fremstår velholdt - så kommer folk og giver stedet LIV og visionerne og de kreative ide'er blomstre.

Selvom Leonel "fører tilsyn" med stedet - han er iøvrigt temmelig deprimeret over den måde Quinta'en fremstår på p.t. - er det jo begrænset, hvor meget han kan gøre. Han er væk på arbejde fra kl. 7 morgen til kl. 21 aften (lørdage dog kun til kl. 18!) Så det er ret begrænset hvor meget tilsyn han kan føre og hvad han ellers kan gøre. AnaBela er ret samvittighedsfuld med at opkræve gæste- og tlf. penge.

For mig at se, er det helt klart, at vi er nødt til at ansætte en (evt. en familie) der kan bo på stedet og som holder det, så det virker indbydende på osselv, gæster/ evt. kommende medlemmer. (Der er ingen af de gæster/ medl. in spe fra i sommer der melder sig ind)

Ligesom det for mig er helt klart, at økonomien bag, KUN kan komme fra medlemmerne selv.

Jeg tror desværre, at vi for tiden er inde i en negativ selvforstærkende proces, som vi hurtigst muligt må se at få vendt. Misholdt kollektiv → ingen medlemmer på stedet → ingen gæster/kommende medlemmer → ingen penge. Fremfor velpasset kollektiv → flere medlemmer på stedet → flere kommende medlemmer → flere penge.

Jeg tror det er vigtigt, at vi giver os tid til (og bruger penge på) nogle flere week-ender (a' la Veddinge), hvor vi udelukkende diskuterer visioner, fremtid, ønsker, hvordan med økonomien o.s.v. - men ikke munder ud i hastige beslutninger, når vi alle bliver grebet af/manipuleret med fikse ide'er. (Beslutninger forbudt - men nedskræve fremtidsvisioner, - som også må være en hjælp for en adm.gr.)

Nye medlemmer, vil kunne få valget mellem at betale minimum 10.000 kr. (indskud 7.400 + rentefrit lån minimum 2.600 kr) og 200 kr/måned i kontingent eller alternativt minimum 14.000 kr (indskud 7.400 + rentefrit lån minimum 6.600 kr) og derefter 100 kr/måned i kontingent.

Administrationsgruppen

2. Forslag til vedtægter pr. 25.9.93

Vedlagt.

3. Appelsindyrkning indstilles.

TILGODEHAVENDER

Blandt Rio Miras medlemmer findes også personer, der har udlæg for foreningen (porto, fotokopiering osv.). Erna - vor utrættelige kasserer - beder så mindeligt om, at man gør sine krav gældende inden for "regnskabsåret". Det giver problemer med årsafslutning og dermed revisor, når dette ikke sker.

BEMÆRK

Bladet kommer fremover 2 gange årligt. For 100 kr kan man månedsvis få kopier af alt relevant.

BERETNING FRA GRUPPER

Nyt fra Administrationsgruppen.

Administrationsgruppen har konstitueret sig som følger: Karin Rasmussen 101 - Administrator og kontakt til Idé- og Økonomigruppen, Erna Boel 46 - Økonomichef, Steen Qvist 84 - Referent, Kurt Jakobsen 99 - Kontakt til Bladgruppen, Sven Olsen 116 - Kontakt til Byggegruppen.

Hovedtemaet på ethvert Administrationsgruppemøde er foreningens økonomi. Hvordan den økonomiske situation ser ud nu og her, kan du læse om andetsteds i bladet. Vi tolker det som at vi har fået styr på den daglige drift. Det går den rigtige vej, men vejen er lang og det går langsomt.

Det der kan vælte foreningens økonomi, er fortsatte udmeldelser. Siden sidste møde, har 2 meldt sig ud, og ingen har meldt sig ind. Denne tendens har vi ikke råd til.

For at skaffe penge, fandt Administrationsgruppen på at leje Mesinha-huset ud. Vi har ikke tidligere haft råderet over huset, så vi ville som sådan ikke mangle det. Vi har indtil nu lejet huset ud i 3 perioder á 2 uger til 2.500 for hver periode. Det har været tilfredsstillende for foreningen, og efter sigende også tilfredsstillende for lejerne.

Vanding af appelsiner og reparation af traktor, har været 2 arbejdsopgaver, som Administrationsgruppen skulle løse. Vi var heldige, at få kontakt til Nerik, som kunne påtage sig begge dele. Han rejste til Quintaen midt i juli, og har siden arbejdet nærmest på overtid med at sætte traktoren i stand, og forberede jorden til vanding. Nerik kan blive på Quintaen til engang i oktober måned.

Administrationsgruppen har undersøgt muligheden for **ansættelse af refusionslønnen medhjælp** (f.eks. langtidsløst) på Quintaen. Efter forhandlinger med instanser spændende lige fra toldvæsenet over forsikringsselskaber til mindst 3 arbejdsformidlinger, viser det sig, at vi ikke kan benytte denne mulighed, da vi ikke har dansk lønnet arbejdskraft ansat i forvejen, som ville kunne påtage sig en "genoptræning" af vedkommende.

Leonel arbejder fortsat for foreningen, med opsyn, regnskab, modtagelse af medlemmer og gæster, kontakt til myndigheder, mindre reparationer osv. Han vil gerne ansættes fuld tid hos foreningen, men det har vi desværre ikke råd til på nuværende tidspunkt.

Fremtiden: Vi ser det som foreningens og Administrationsgruppens største arbejdsopgave, fortsat at sikre en daglig drift, der kan få økonomien til at hænge sammen, og samtidig sikre, at kapitaltilgang er mindst lige så stor som kapitalafgang. Vi kan se 2 måder, som vi fremover vil arbejde på. Nye medlemmer og udlejning.

Vi har været en del usikre på nødvendighed og omfang af mange arbejdsopgaver på Quintaen. Vi vil satse på at udarbejde et katalog med "manualer" for appelsinvanding, vedligeholdelse af traktor, kalkning af huse, beskæring af træer osv. osv. Dette er oplagt en ad hoc opgave, som andre af foreningens medlemmer meget gerne må hjælpe til med.

Idé- og Økonomigruppen.

Vi har endnu engang revideret vores materiale. Det var nødvendigt, da der både var nye vedtægter og ændrede betalingsforhold ved indmeldelse.

Alle "gamle" interesserede har fået en ny henvendelse, heraf har 2 meldt tilbage at, de er interesserede og de har fået en introduktionsskrivelse til at besøge Quintaen.

Siden sidste fællesmøde, har der været henvendelse fra 5 personer, som har fået tilsendt det nye materiale.

I sommerens løb, har 2 været på besigtigelsestur. Vi har fået tilbagemelding fra den ene, som synes stedet er dejligt, men han synes han er for gammel.

Vi har tilbudt en refusion i lejen af Mesinha, hvis folk vil melde sig ind i foreningen, men har ikke fået tilbagemeldinger herpå.

I løbet af efteråret vil vi annoncere i Information efter nye medlemmer.

Vi venter spændt på at videoen om Quintaen og Rio Mira, skal blive færdig. Potentielle medlemmer ønsker meget at se levende billeder fra stedet.

Gruppen for fysisk planlægning Intet modtaget.

KATTESPONSORER EFTERLYSES.

Fra Quintaen meldes der om sultne katte, voksne og killinger. De er i sommerens løb blevet vænnet til at få mad af quinta-beboere, som nu er rejst hjem.

Enten skal vi helt holde os fra at fordre katte, eller også må vi tage ansvaret på os, og sikre at de også bliver fodret, når turen går hjemad. Der er forlydender om, at en lokal fiskemand kan levere rester i "missemadskålen" mod et mindre beløb.

Sommerens fodermestre, såvel som andre dyrevenner opfordres til at melde sig som sponsorer. Et beløb kan indbetales på foreningens giro, øremærket "missemad", så kan killingerne klare sig.

På fællesmødet kan vi finde ud af hvad vi gør fremover.

FORSLAG TIL FÆLLESMØDET I SEPTEMBER. ANGÅENDE IMFORMATIONS FORM.

Eftersom vi ikke har hørt fra administrationsgruppen siden begyndelsen af april, vil jeg gerne meddele at jeg trak mig som ansvarlig for bladet på fællesmødet i April. Det skyldtes dels at jeg var frustreret over at man ikke kunne respektere de dead-lines jeg satte, og dels at jeg ikke var enig i administrationens gruppes forslag om brugerbetaling i forbindelse med direkte udsendelser fra denne gruppe.

Cari tilbød på mødet at lave bladet bl.a. med min hjælp. hvilket er grunden til at jeg har diverse indlæg med i bladet og derfor er in-formeret om dets udsendelse. Og med henvisning til indlæg a.steds, mener jeg dette er uholdbart. Bladet er et medlemsblad og skal være åbent for alle, og ikke kun dem der tilfældigvis ved at der er noget på trapperne. Jeg vil derfor anmode fællesmødet om at tage stilling til disse to forslag:

- 1) Et medlemsblad som udkommer fast en gang i kvartalet, fast udgivelsesdato og fast deadline. som fastsættes et år ad gangen.
- 2) At administrationen overtager formidlingen konsekvent og at fællesmødet bestemmer hvor tit den skal udsende materiale til medlemmerne.

Imidlertid mener jeg ikke at forslag nr. 2 er acceptabelt på baggrund af 10-15 fremødte medlemmer incl. deres fuldmagter. Et større flertal som samtidig forpligter sig på brugerbetalingsordningen må nødvendigvis til - hvis man overhovedet vil acceptere den form for medlemsinformation i en forening med kontingentindbetalinger.

Hanne (40).

En beretning efter 5 uger på quinta'en i sommer.

Jeg tog derned i slutningen af juni og jeg må indrømme: det første indtryk var temmelig deprimerende! Det var som at komme til en spøgelsesby, hvor græsset stod meterhøjt overalt. Det tog en ugestid at få jokket en sti hen til tørresnoren og brandfaren var enorm. Mit eneste selskab var Nina (en ko) og katten Bella. I plantagerne hang træerne tunge af bløde appelsiner og under hvert træ, lå bunker af mugne og rådne ditto.

Efter at have overlevet den første uge med stormvejr - hvilket selvfølgelig ikke gjorde "spøgelsesstemningen" mindre - begyndte der at komme folk på stedet. Mesinahuset var lejet ud - 14 dg. ad gangen til 5.000,-kr.pr. md. - en udmærket og indtægts-givende ide, som efter visse "begyndervanskeligheder" begyndte at fungere udmærket.

I slutningen af juli ankom Nerik - en fyr der er hyret til at vande appelsinerne i 3 mdr. - en fin fyr, der hurtigt fik bugt med græsset i plantagerne, repareret traktoren o.a. Vandingen var et problem (det han egentlig var kommet for!), da der ikke var "givet" penge nok til så stor en arbejdsindsats, - da han først fik set stedet an. Også her - en del - "begyndervanskeligheder", hvilket jeg mener for en stor del skyldes kommunikationsvanskeligheder mellem "en ansat" og en adm.gr.

Ikke noget nyt fænomen, desværre.

