

0	Associacao Rio Mira	Quinta do Bogalho, Marafanha-nova	7630 Odemira, Portugal	009 351 83 22 728
2	Hans Kristian Olsen	Bjarkesvej 13, st.tv.	2000 Frederiksberg	38 33 01 44
3	Preben D. Kristensen	Bådsmandsstræde 43	1407 København K	31 95 26 57
4	Bruno John Nielsen	Boesvej 1	8660 Skanderborg	86 57 73 82
5	Kim Køhler	Charlottendal, Udbyned	8970 Havndal	98 57 47 56
9	John Christensen	Hornemansgade 3	2100 København Ø	31 29 18 54
10	Martin Jespersen	P. D. Løvs Alle 7, st.tv.	2200 København N	35 37 77 02
11	Ole Leonardo Pedersen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
12	Niels Gudme	Na Nai Road 53/11, Patong Beach	Phuket, Thailand	
13	Per Midholm	Kuhlausgade 26	2100 København Ø	
14	Majken J. Kløvedal	Plantagevej 11	7700 Thisted	97 91 00 72
15	Merete Pedersen	Plantagevej 11	7700 Thisted	97 92 11 15
17	Ole Top Jensen	Emdrup Banke 85	2400 København NV	31 29 51 36
18	Jens Tessing	Askø Møllevej 11	4930 Maribo	
20	Karin Nielsen	Box 1035	3900 Nuuk, Grønland	009 299 21 625
26	Hans Munksgård	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk	42 20 17 74
27	Jesper Boel	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk	42 20 17 74
29	Svend Heering	Dronningensgade 16 B	1420 København K	33 32 24 15
30	Asger Søndergård	Ndr. Fasanvej 150, 5.	2000 Frederiksberg	31 80 15 31
31	Niels Vest	Bådsmandsstræde 43, Laden	1407 København K	31 57 08 34
35	Otto Pedersen	Sct. Pedersstræde 20	1453 København K	33 11 99 40
38	Anne Marie Schmidt	Prinsessegade 7A	1418 København K	31 54 77 76
40	Hanne Schmidt	Brigadevej 38	2300 København S	31 54 43 80
45	Jens Kofoed	Sofiegade 16, st.tv.	1418 København K	31 54 41 64
46	Erna Boel	Middelgrundsvej 18, 1.	2300 København S	31 58 46 03
47	Carsten Nash	Overgaden Neden Vandet 49 D	1414 København K	
51	Peter Kitnæs	Tonemestervej 4, 2.	2400 København NV	31 81 69 07
53	Gerhard Krohn	Helleholm 39	2960 Rungsted Kyst	42 86 14 78
56	Peter Messmann	Skausager 17	3250 Gilleleje	42 11 85 28
57	Erling Krohn	Reykjaviksgata 134, Nb.	S-752 63 Uppsala	009 46 18 55 65 29
61	Lone Svingholm	Kullinggade 30	5700 Svendborg	
62	Jane Køhler	Charlottendal, Udbyned	8970 Havndal	
64	Marianne Pedersen	Burmeistergade 28	1429 København K	31 54 89 90
69	Finn G. Christensen	Fuglsang Allé 116	2700 Brønshøj	31 28 45 38
70	Bruno Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 Sankt Ibb	009 46 418 72333
71	Eila Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 Sankt Ibb	009 46 418 72333
72	Rene Fieve	Kullinggade 30	5700 Svendborg	
73	Marianne Haalck Agner	Chr. Richardsvej 6, 3.th.	1951 Frederiksberg C	31 39 49 65
75	Margit Gro Haxthausen	Heisesgade 34	2100 København Ø	31 18 16 53
76	Thomas Leonardo Pedersen	Baggesensgade 13, 1.tv.	2200 København N	31 39 02 75
77	Liselotte Horn Hansen	Griffenfeldsgade 28, 4.tv.	2200 København N	31 35 29 10
79	Birgitte Carlsen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
81	Jesper Leonardo Pedersen	Bodenhoffs Plads 22, 4.th.	1420 København K	32 96 20 30
83	Hans Mortensen	Bjergagervej 47	2650 Hvidovre	
84	Steen Qvist	Helleruplund Allé 8	2900 Hellerup	31 62 62 21
85	Irma Clausen	Bådsmandsstræde 43	1407 København K	31 57 55 28
86	Yvonne Furlong	Sofie Brahes Allé 6, 4.tv.	2300 København S	31 95 71 66
91	Ellen Widding	Freundsgade 20	1771 København K	31 21 79 23
92	Tor Sletten	Gartnergade 2	N-5011 Bergen	009 475 31 45 65
93	Sara Zedeler	Østerbrogade 110, 4.	2100 København Ø	31 26 82 10
97	B. O. Juhl	Nordre Engvej 3	6720 Fanø	
98	Marianne Selsmark	Stationsvej 14	3050 Humlebæk	42 19 49 98
99	Kurt Jakobsen	Ystadvej 10	2850 Nærum	42 80 57 12
100	Ingrid Greve	Postbox 15	4320 Lejre	42 38 01 00
101	Karin Rasmussen	Øster Farimagsgade 87, 5.	2100 København Ø	31 26 86 86
102	Mitzi Gaard	Jernbanevej 5A	2800 Lyngby	45 87 36 60
103	Arne Johansen	Ågerupvej 23, Ågerup	4000 Roskilde	42 38 71 32
104	Merete Tolsing	H. C. Lumbyesgade 67	2100 København Ø	31 29 80 61
105	Kathrine Carlsen	Hjelmensgade 25, 4.	8000 Århus C	86 18 80 01
106	Vagn P. Andersen	Sundevedsgade 13, 2.tv.	1751 København V	31 24 13 31
107	Bente Sønes-Nielsen	Østerhøj Bygade 153	2750 Ballerup	42 97 17 35
111	Hanne De Thurah	Uglevænget 2 B, Kulhuse	3630 Jægerspris	
112	Anders Hansen	Refshalevej 22	1407 København K	
113	Michael Zedeler	Østerbrogade 110, 4.	2100 København Ø	31 26 82 10



Rio MIRA

5. årgang

December 1991

nr. 4

LEDER.

Et valg er nu taget i forbindelse med foreningens fremtidige liv. Vi er fuld af forhåbninger og nære stor tillid til os selv med hensyn til de opgaver med opbygningen af stedet som vi selv kan løse.

Vores bustur i år var en ubetinget succes, socialt som arbejdsmæssigt. Men som medlem kan det undre at det ikke tiltaler flere end det gør. Af den samlede gruppe på 25 i bussen var vi kun 5 medlemmer + 1 som var dernede. (10 var børn). Af os 6 var vi 4 gengangere fra sidste år som selvfølgelig tog med fordi vi oplevede glæden ved det sociale- og arbejdsmæssige udbytte sidste år. Det turene handler om er en skøn oplevelse af kollektiv samværd og en fælles glæde ved det synlige udbytte af vores fælles indsats. En god fornemmelse af at være en del af stedet og at føle sig hjemme i husene med deres ting og inventar man selv har haft indflydelse på.

På initiativ af Jesper, har en gruppe personer nu købt en bus, hvilket vil betyde at vi fremover kan planlægge billige ture med et arbejdsmæssigt formål - Jeg pointerer et arbejdsmæssigt formål, fordi det netop er fællesskabet omkring det arbejdsmæssige som giver den største og bedste tilfredsstillelse i forbindelse med det sociale samværd. Det er simpelthen meget sjovere at være sammen dernede, når man gør andet sammen end at spise, drikke, synge, skændes, danse eller hvad man nu også skal foretage sig dernede.

Arbejdsturene er opbyggelige - vi knyttes bedre sammen, og der skabes bedre forudsætninger for de fælles beslutninger herhjemme.

Så venner vig ikke tilbage. Den individuelle arbejdsydelse bestemmer i selv - det handler først og fremmest om at være der. og undgå misforståelser og individuelle fortolkninger i venskab og samdrægtighed.



SIDSTE NYT -

* Beskrivelse fremstår i et
rosenrødt skær i fork. til
ref. af 19/11-91 af adn. gruppe møde !

Fra administrationsgruppen.

Vi har siden fællesmødet holdt et hav af møder i henhold til handlingsplanen. Vi har nu valgt at ansætte Hans Jørgen Hansen på to-årig kontrakt. HJ er gartner og har i de sidste 10 år været beskæftiget med frugttræ- og gartneriprojekter i tørre dele af Afrika. Med hans erfaring som leder og administrator af disse er vi overbevist om at have fået en kompetent og foretags- som bestyrer på grunden. Endvidere er han en praktisk mand med forstand på værktøj, traktorer og allehånde reparationer. Og ikke mindst opfatter vi ham som en tillids- vækkende og behagelig person, som på sin stille og rolige måde ville kunne omgås alle i foreningen. Han taler desværre ikke portugisisk, men er dog allerede gået i- gang med at lære det. At vi har valgt at se bort fra dette krav skyldes at han sim- pelthen opfylder samtlige andre krav vi har til en bestyrer og vi erfaringsmæssigt ved at sproget hurtigt kommer når man bor dernede og samtidig gør sig umage. Vi er ret sikker på han vil vise sig at være et væsentlig aktiv for foreningen, og her- med skabe forudsætninger for en betydelig bedre økonomi på stedet.

Vi har diskuteret forskellige tiltag på stedet med ham og har derigennem nået frem til en opstilling af budgetter, indenfor rammerne af kassekredit og den to-årige handlingsplan. På baggrund af dette samt rapporter fra Arne, har vi opstillet en ram- me udgift til genopretning af terrænet forbindelse med erosionsproblemer og brand- fareproblemer på grunden.

Da Hans.J. ikke ejer en fornuftig bil over- vejede vi at købe en til foreningen, som foruden transport af varer og materialer skulle kunne udlejes til medlemmer, og her- med betale sig selv hjem henad vejen. Da Karin mente det var en for stor overskri- delse af budgettets rammer er vi andre e- nige om at nu danner vi endelige et bil- laug som så kan komme os allesammen til gode, og ikke belaste foreningens økonomi ud over de driftsudgifter vi tidligere har haft i forbindelse med Amandios kørsler. Birgitte og Karin vil udførme en arbejds- kontrakt som senere vil blive udsendt til jer sammen med diverse redegørelser for hvad og hvordan beslutningerne er foreta- get i gruppen. Udsendelsen ville blive ud- formet således at vi ønsker en respons på accept eller afvisning af vores handlinger. Så kan vi vurdere om der skal holdes mø- de før den 4.april.

Hilsen
Krina, Nardo, Sara, HC og Hanne.

udgifter 1992

Tilbagebet. gl. medl.	100.000 kr.
Genopretning af grund	40.000
løn	100.000
Daglig drift	70.000
Byggeri	50.000
Renteudgifter	80.000

Udgifter ialt 440.000

Indtægter 1992

Kontingent	100.000 kr.
Gæstepenge	17.500
kork/appelsiner	10.000
Indskud og lån nye medl.	141.000
	268.500 kr.

D.V.s at første år ryger der fra kasse- kreditten 171.500 kr.

Udgifter 1993

Løn	100.000 kr.
Drift	70.000
Byggeri	50.000
Renteudgift	80.000
	300.000 kr.

Indtægter 1993

Kontingent	105.000 kr.
Gæstepenge	25.000
Landbrug	25.000
Nye medl. lån og indskud	141.000
	296.000

Herefter et indhug ialt på 175.500 kr. og der er stadig penge tilbage på kasse- kreditten. Handlingsplanen er sket fyl- des og nedbringning af gælden gå igang.

HUSK DEAD-LINE TIL NÆSTE BLAD DEN 5.MARTS.

Grundet påsken afholder vi årsmødet den 4. april. Bladet skal udkomme medio marts. Vær sød enten at bruge spaltebredder a 8.5 cm, eller fylde hele siden ud således der er en margen i begge sider på 1.5cm. Benyt altid 12 pittede og én linieafstand i teksten. Husk også at sende foto-materiale til vores bil- ledarkiv. Hanne.

PLACERING AF VAND, LYS, gas OG SEPTICTANKE PÅ QUINTAEN.

OKTOBER 1991.

PORCOS:

1. Lysafbryder til Porcos
2. Gasflasker
3. Ballufixer til afbrydning af vand til bad og toilet.
4. Vandafbryder, kommunevand u. bæk
5. Vandhanen til egen brønd.
6. Septictank.

MESSINHAHUSET:

1. Vandafbryder - kommunevand til Porcoa.
2. Vandafbryder - kommunevand til Messinha. Beliggende under betonlaget.
3. Septictank
4. El-afbryder
5. Elmåler, HIF, afbryder til huset samt vandpumpen.

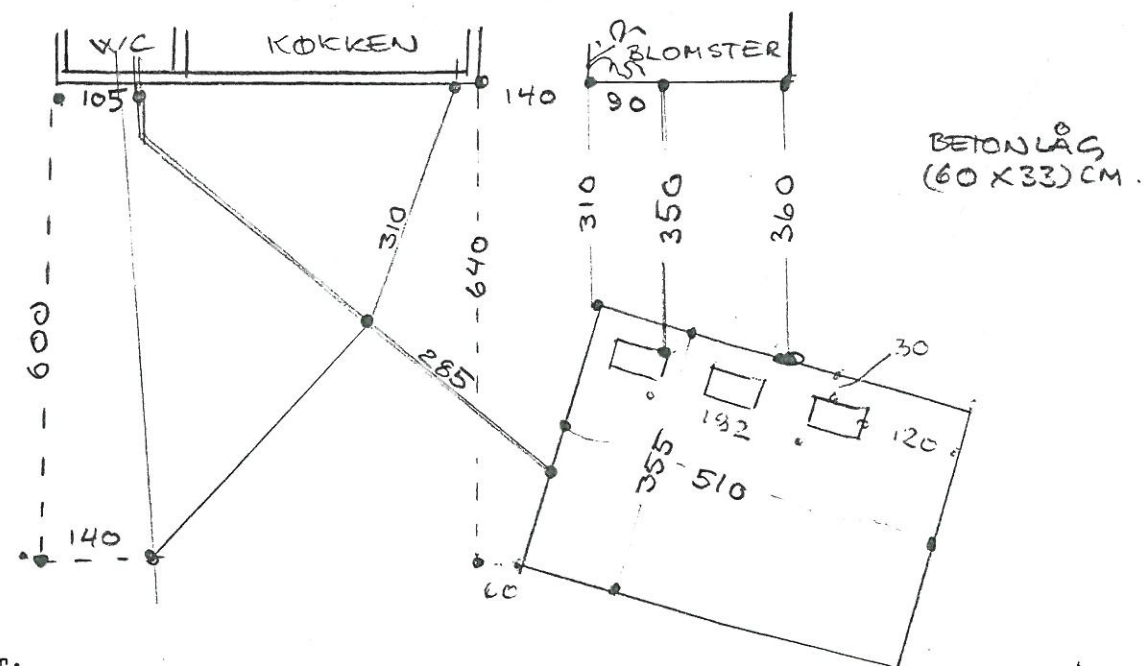
HOVEDHUSET:

1. El-måler, HIF-relæ, afbryder
2. Vandafbryder, kommunevand
3. Vandhane - egen brønd
4. Septictank, synlig vest for huset

LANGHUSET:

1. El-måler, Afbryder og HIF-relæ
2. Vandrør u. hane, mulig hovedafbryder.
3. Hane og vask, egen brønd.
4. Vand hane, egen brønd. ?

PLACERINGEN AF SEPTICTANK OG RØRUDLEDNINGER VED PORCOS. RØRDYBDER 30 cm.



GENERELT:

Alle vandhaner i forbindelse med vor egen brønd afbrydes centralt ved brønden. Hovedafbryder, kommunevand t.h. for indkørslen i østlige appelsinplantage.

INDLÆG FRA LOTTE.

Efter en lidt vemodig afsked med busholdet, gik vi næste dag igang med en kraftig oprydning (som lovet) efter jeres kraftige indsats.

Det er en sand nydelse at se Porcos med et fuldt moderne køkken, bad, toilet, murede senge, faste sengebunde, lamper, skriveborde, hylder osv.

- Lennart gik straks igang med at udføre de anviste arbejdsopgaver på huskesedlen:
- skodder til hovedhuset sat på loftet
 - trygimpregnede brædder ligeså og de løse mursten transporteret til langhuset
 - Hullet ved brønden fyldt op med byggematerialeaffald
 - Alle madrasser sat på højkant
 - Brænde under opskæring til vinterforbrug
 - oprydningen smukkere set end tidligere
 - Ovnene i Porcos og langhuset fungere upåklageligt (Der vil opstå problemer hvilket skyldes at rørene er for korte samt at der mangler en hat på dem. red).
 - Ukrudtet vokser overalt derfor har vi lånt leonel, naboens ko.
 - Lennart og Hanne har arbejdet et par dage med beskæring af træer
 - fræsning af appelsinlundene kan ikke foregå før traktoren bliver repareret
 - Lennart har renset murerredskaber og lagt værktøjet i messinhahuset.

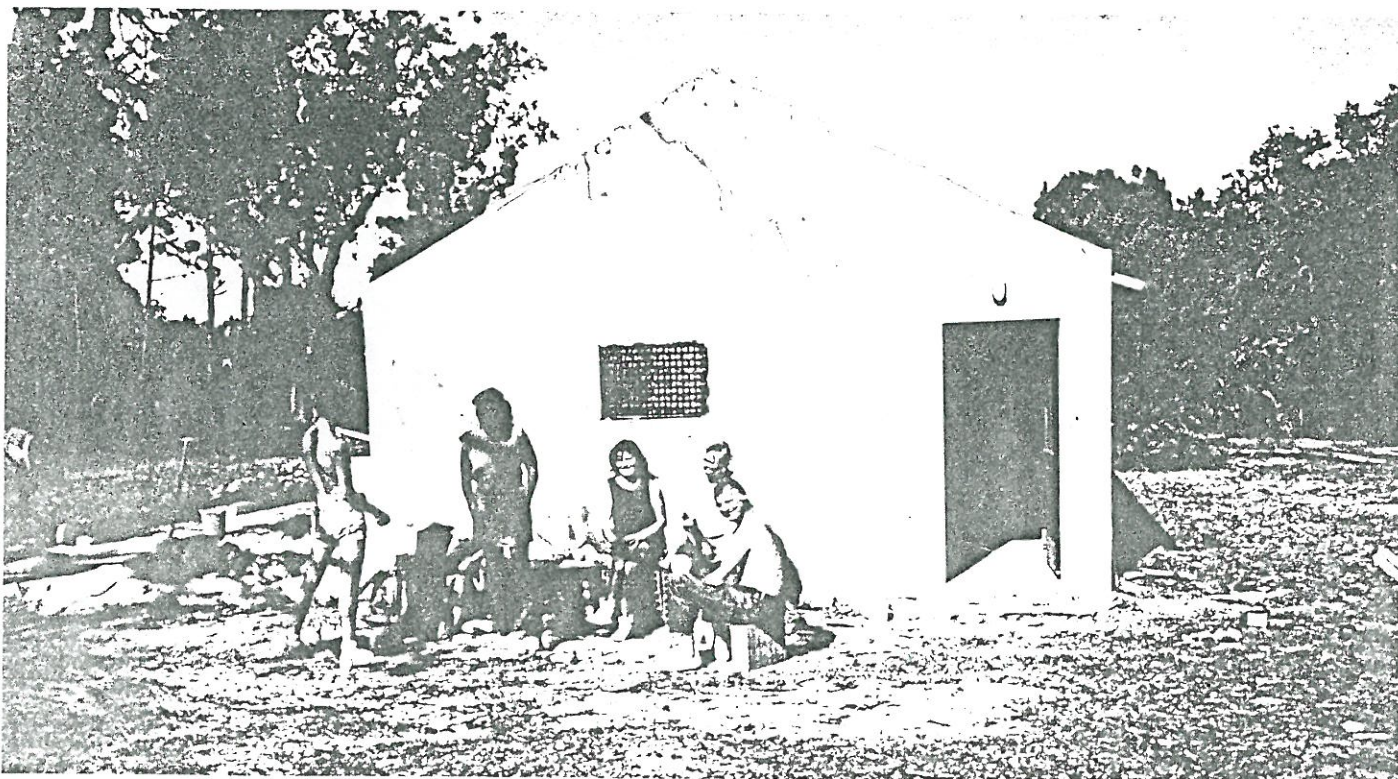
Vejret er så fint - sommerfuglene blafrer - cikaderne synger - mængder af fluer ingen myg og der er måne og stjerne himmel. Faktisk er der kun en irriterende ting ved vores paradys. Vi mangler penge til en grensaks og reparation af boremaskine og traktor. Håber på et godt møde .

6.11.91 Lotte nr. 77

Indlæg fra Hanne

Det har været dejligt at Lennart og Hanne har kunne se efter stedet de sidste par måneder. Og nu hvor administrationsgruppen har ansat en professionel anlægsgartner som gennem mange år har beskæftiget sig med jord og planter (Bl.a. 10 år i Afrika), tror jeg vi kan glæde os til en yderligere opblomstring ud over almindelig vedligehold. Vores oprindelige drøm om at jorden både skulle være til glæde for øjet også yde os et udbytte ser nu ud til at kunne blive opfyldt. Fremtiden syner med vækst og fremskridts muligheder, men husk at budgettet holder kun hvis I aktivt sørger for at rekruttere mindst 12 nye medlemmer i de næste to år.

Hanne nr. 40



BUSTURE TIL RIO MIRA.

Datoer for afgang:

- 11.4.92 - 2.5.92
- 22.6.92 - 13.7.92
- 18.7.92 - 8.8.92
- 3.10.92 - 24.10.92

PRIS 1800 kr. for voksen
900 kr. for børn

max 25 pers. min. 20. Max. 10 børn.

PORTUGISISK I CHR.HAVNS BEBOERHUS.

Bjørn savner at undervise os i portugisisk i beboerhuset på Chr.havn. Nogen af os savner også undervisningen. Er vi nok til at oprette et hold kan vi starte engang i Januar. Henvendelse til Hanne.(40) Telefon : 31 54 43 80. Kom bare Igang !

Referat fra Fællesmødet
Lørdag d. 9. November 1991

Mødedeltagere:

Hans Kristian (2), John (9), Nardo (11), Jens (18), Merete (15), Ole (17), Jesper (27), Anne-Marie (38), Hanne (40), Erna (46), Lone (61), René (72), Marianne (73), Margit (75), Thomas (76), Birgitte (79), Jesper (81), Steen (84), Sara (93), Kurt (99), Ingrid (100), Karin (101), Mitzi (102), Arne (103), Merete (104).

Fuldmagt fra:

Marianne (64), Bent Oluf (97), Kahrine (105), Niels (12), Liselotte (77), Maiken (14).

Dagsorden:

1. Valg af Dirigent
 2. Valg af referenter
 3. Godkendelse af referat fra Dyreborgmøde
 4. Beretning fra Adm.gruppen
 5. Fremlæggelse af Forslag A
 6. Fremlæggelse af Forslag B
 7. Vedtagelse af 2-årig handlingsplan og budget
 8. Valg af adm.gruppe
- Evt. ...

1. Valg af Dirigent
Valgt blev Kurt (99)

2. Valg af referenter
Tvunget blev Lone (61), René (72)

Allerede nu kan I booke jer ind på næste års ture.

Depositum.

Halvdelen betales ved tilmeldning, resten senest 14 dage før afrejse.

Yderligere oplysninger vedrørende busture fås ved henvendelse hos Pia og Michael Englund. Tel: 31 75 61 46.

Med venlig hilsen

Jesper, Erna, Karin, Børge, Lars samt Pia og Michael.

3. Godkendelse af referat fra Dyreborgmødet.
Referatet blev godkendt med følgende kommentarer:

John mente ikke at foreningen var forpligtet til at tilbagebetale Kr. 13.700 til Jumbo-fonden (pkt2)

- Pkt. 7. Under afsnittet: Forslag 1. Spareløsning. Sara ønskede sin karakteristik af eget forslag: "Urealistisk" (ifølge Dyreborg-referenterne) ændret til noget mere realistisk.

Pkt. 7.

Karin ønskede adm.gruppens beslutning vedrørende ansættelser tilføjet: Hanne og Lennard er ansat på farmen indtil Julen 91

Dagsordenens pkt.4

Beretning fra adm.gruppen

Flere af korktræerne er døde. Karin berettede og henviste til hendes rapport fra 27/10-91 om problemet.

Duplikerede eksemplarer lå fremlagt. Endvidere lå fremlagt i duplikeret stand:

Referat af samtale med Leonel på Quintaen 18/10-91.

Referat af møde med advokat de Pina, Loulé 18/10-91. Karin

Referat af møde med revisoren i Odemira 22/10-91.

Rappot om arbejdsturen, efter-året 1991. Børge (96)

Dagsordenens pkt.5

Fremlæggelse af Forslag A

Punkterne 5 og 6, A og B, blev slået sammen, og Sara skitserede foreningens anstrengte økonomi. Det fremgik af forklaringen at adm.grupped medlemmer og så er mennesker, og derfor havde forskellige meninger om en løsning. Gruppen ønskede derfor fra medlemmerne i foreningen, en økonomisk ramme udformet, hvorudfra man kunne handle i de to kommende budget-år.

De vigtigste punkter:

Beløbsstørrelse til byggeri. Beløbsstørrelse til bestyrerløn. Omfang af udvidelse af kassekredit. Den nuværende kassekredit er på 300.000 kr. Som en reaktion på adm.gruppens udsendte materiale med A og B-løsninger, forelå også på mødet en duplikeret Kommentar og Budgetforslag, udarbejdet af Marianne (64)

Arbejdsgrupper.

5 arbejdsgrupper dannedes omkring hver sin repræsentant for adm.gruppen, og forsynedes yderligere jævnt med medlemmer der havde deltaget i efterårets arbejdsrejse. Så var der vel nogen man kunne malke for de seneste nyheder. De 5 grupper 2-årige budgetforslag blev i kolonner opstillet ved siden af hinanden, foran forsamlingen. Det udløste et sandt bombardement af algebraiske formler, og gjorde det vanskeligt for Kurt at være tavlefører. En forhåbentlig rigtig afskrift af tavlen medfølger.

Dagsordenens pkt.7
Vedtagelse af 2-årig handlingsplan og budget.

Muligheden for at adm.gruppen kan disponere over 2-årige løn-udgifter på farmen, på op til 200.000 kr. fik en tilslutning på 34 stemmer (uagtet at vi på listen over fremmødte + fuldmagter, kun var 33 tilstede. Denne unøjagtighed rækker dog ikke ved billedet. John optalte samvittighedsfuldt.

Kassekredit. Forsigtighed ved jorden og vove-mod i himlen, blev på tavlen illustreret ved en lodret temperaturskala med hop på 50.000. Forneden et nyt kassekreditloft på 500.000, og fem etager højere oppe, et loft på 750.000. Det var næsten som at være på en auktion.

Med 28 stemmer blev kassekredit-ten valgt havet til 550.000 John optalte samvittighedsfuldt.

750.000	fik	tilslutning	af	2	st.
700.000	-	-	-	2	-
650.000	-	-	-	3	-
600.000	-	-	-	11	-
550.000	-	-	-	28	-
500.000	fik	tilslutning	af	6	st.

Der blev foretaget stemmeafgø-ning til hvert enkelt beløb.

Dagsordenens pkt.8
Valg af administrationsgruppe.

Valgt til medlem af adm.gruppen blev Hans Kristian (2)
Genvalgt blev Hanne (40)
Sara (93)
Karin (101)
Nardo (11)

Dagsordenens Evt.

Merete (15) berettede om Jumbo-fonden, hvis midler blev skabt ved salg af en ejendom på Amager. Foreningen Rio Miras adm.-gruppe, har i tidligere tider, såvel som nu, repræsenteret medlemmer fra Jumbo-fondens bestyrelse. Det omtalte lån stammer fra vor forenings pionertid,

Referat af møde med revisor i Odemira tirsdag 22.10.91

Tilstede: Revisor og hans sekretær, Erna Boel og Karin Rasmussen.

Vi fortalte lidt om Rio Mira, at vi var et fritidskollektiv på ca. 60 medlemmer, at vi var organiseret som en forening, at vi havde en bestyrer ansat, at vi havde en mindre indtægt på afgrøder, at medlemmers familie og venner betalte for deres ophold, men at vi ikke havde nogen udlejning, at vi i forbindelse med bestyrerskift havde mistet alle vores regnskaber og bilag, så at han intet kunne se om fortiden, at vi ville føre et simpelt regnskab og at vi af vores advokat var rådet til at få en revisor. Revisoren kendte udmærket de Pina, og omtalte ham med respekt.

Han mente nok de kunne revidere os, men de var nødt til først at have nogle oplysninger. På vedlagte papir skrev han hvad der ønskedes. Vi lovede at faxe/ende de ønskede oplysninger til ham når vi kom hjem. Dvs. i uge 44.

Jeg foreslår at Nardo, som også tidligere har talt med denne revisor forfølger sagen.

Referat af samtale med Leonel på Quintaen fredag 18.10.91

Tilstede Leonel, Lennart, John Christensen og Karin Rasmussen.

Leonel havde tidligere tilbudt, at han gerne ville ansættes på Quintaen, og vi bad ham derfor komme med et konkret tilbud.

Leonel ville som sådan ikke have noget med medlemmer, bygninger og foreningen at gøre. Til gengæld ville han tage sig totalt af grunden. Dette indebar bl.a. at han:

- Ville passe appelsinerne. Dvs. vande, gøde, holde jorden fri mellem træerne, og sikre en høst til bedst mulige penge.
- Ville passe korken, anmelde og evt fælde døde træer, sikre at den blev skåret.
- Ville sikre at alle kanaler og grøfter blev holdt rene, at områderne mellem træerne blev ryddet, og vilde skud af især brombær blev fjernet, og at grunden blev alment vedligeholdt.
- Han ville dyrke grøntsager, så der altid var til medlemmer.
- Han kunne lave aftaler om græsning. Han mente også de skulle være 10-årige, men mente han måske kunne finde ud af noget andet. De fleste var dog kun interesserede i lange aftaler. Han mente at han kunne få 1000 Esc dagligt i 2-3 måneder om året. En forpagtning behøvede ikke at være på det samme stykke jord hvert år, hvis foreningen skulle bruge jorden, kunne græsningen blot flyttes til et andet sted på grunden.

I indeværende år var appelsinerne drligt passet, og de ville derfor ikke give nogen stor indtægt i det kommende år. Fremover mente han de ville give 2-300.000 ESC.

Leonel ville ansættes i mindst et halvt år, og for sin arbejdsindsats ville han have 75.000 ESC. månedligt. Han ville have ferie, og i denne ville han ifølge portugisisk brug, have en ekstra månedsløn. Foreningen skulle betale hans forsikringer. Han ville arbejde 40 timer om ugen, og foreningen skulle stille alle redskaber til rådighed. Han kunne sørge for simpel vedligeholdelse af bl.a. traktor.

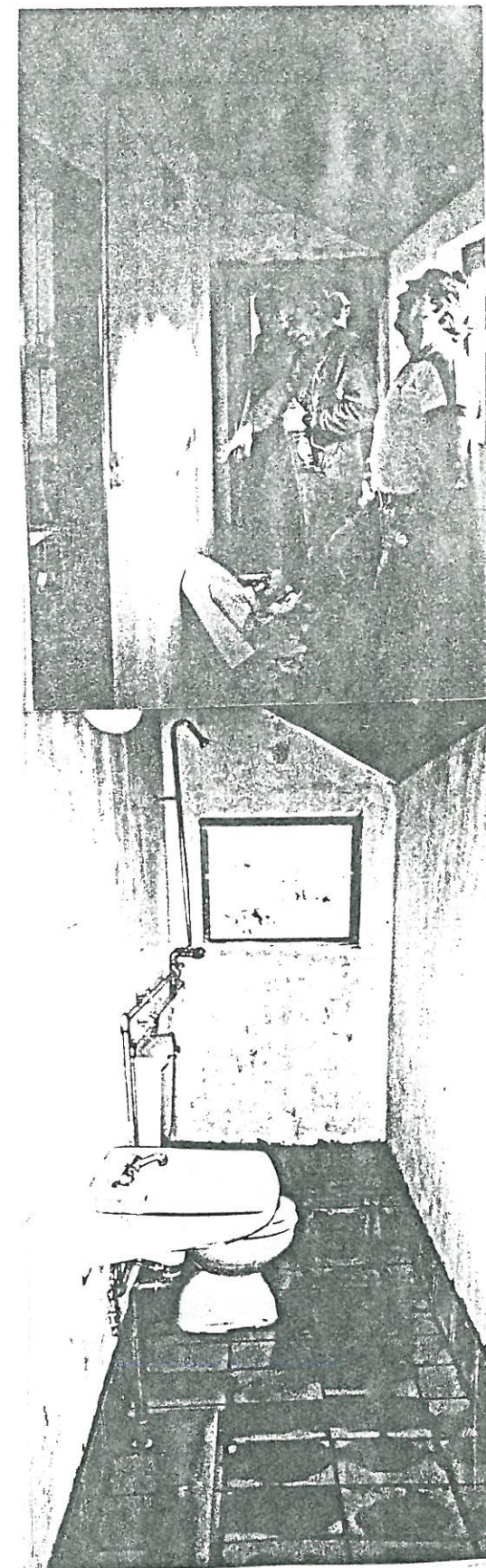
Leonel var meget formel. Det var os der var nødt til at spørge ham om, hvad han kunne/ville lave. Vi kunne kun finde på at spørge om ovenstående, og da hans velvilje var stor ville han sikkert foretage sig yderligere.

Han var absolut ikke interesseret i en ansættelse på provision.

Leonel mente han havde et godt forhold til vores k.h. Karin også så han kunne ikke grundlæggende gøre og sikre at affald ikke blev læst af os (J. eks ved Nardorden)

Da et medlem af Rio Mira har spurgt hvad Jumbo fonden egentlig er, vil jeg her kort forklare: For mange år siden købte en gruppe personer et stort hus på Amager, hvor vi fælles boede i ca. 3½ år. Huset blev solgt med fortjeneste og gruppen blev enige om, at oprette en fond, istedet for at putte overskudet i egne lommer. Denne fonds formålsparagraf indeholder bl. a. at man kan iværksætte nye fælles aktiviteter. Gruppen gik med drømme om "stedet" i Portugal. Man lånte i Jumbofonden økonomi til, at rejse derned, leje en bil en

uge og kørte Portugal "tynd" fra morgen til sen aften. Rio Mira blev fundet og forhandlingerne blev indledt. Da farmen blev en realitet enedes man i administrationsgruppen om (Erne, Niels, Hugo, Susanne og Nardo) at fonden skulle have sine udgifter retur når man fandt økonomi til det og at tilbagebetalingen skulle ske som 1ste prioritet. Altså før andre lignende udgifter kan komme til udbetaling. Denne beslutning er heller ikke så ilde for Rio Mira, da fondens videre eksistens gør, at vi til stadighed kan søge dens midler.



Referat af møde med de Pina på hans kontor i Loulé 18. 10. 91.

Tilstede : De Pina, Hanne Schmidt, Karin Rasmussen.

Omkring Ilda Guerreio.

Vi anerkendte, at Ilda Guerreio havde udført omtalte arbejde for foreningen, og at det var sket i perioden 1.8.88 til 1.12.89. Omfanget af arbejdet havde som tidligere nævnt været uhyre minimalt.

Vi fortalte de Pina, at foreningen var interesseret i at få afsluttet sagen, og at vi om nødvendigt og KUN om nødvendigt, var villige til at betale op til 15.000 kr.

Vi mente dog ikke dette ville blive relevant, da vi mente det var os der måtte have nogle krav på familien, og vi nævnte:

- Samtlige regnskaber og bilag er væk, og vi har formodninger om at familien Guerrio har fjernet dem.
- Gæstebogen mangler stadigvæk.
- I regnskabet for maj måned mangler 100.000 ESC.
- Gæstebogen fra maj er ikke opført i regnskabet, og da havde undertegnede betalt/været vidende om betaling på 20.000 ESC.
- Der gik rygter i landsbyen om familiens udnyttelse af foreningen, bl.a. i forbindelse med salg af appelsiner, og at dette jo ikke kunne kontrolleres da vi manglede bilagene.

På det foreliggende mente de Pina heller ikke vi skulle imødekomme nogle krav. Tværtimod nævnte han at det var en mulighed at vi kørte retsag mod familien. Hanne og jeg sagde at vi som sådan ikke var interesserede i at forfølge sagen. Vi ville blot have den afsluttet, og vi ville have vores papirer tilbage, da vi mente det var en alvorlig sag for os, at de manglede. De Pina ville nu kontakte familiens sagfører og orientere foreningen om udfaldet.

Omkring regnskaber.

Det virkede ikke som om de Pina mente det var katastrofalt, at vi manglede vores bilag. Han snakkede om at vi jo ikke var et company, og at vi kun skulle føre et simpelt regnskab. Så længe vi ikke havde væsentlige indtægter (og dette havde intet at gøre med omsætningen) var vi ikke skattepligtige og vi måtte stadig gerne sælge afgrøder, bortforpagte osv, for der skulle en langt større indtægt til før vi på nogen måde skulle forholde os til det. Han mente dog det ville være en god ide med en revisor.

Omkring ansættelse på Quintaen.

Vi fortalte at vi var lidt usikre omkring lønforhold i Portugal. De Pina fortalte at han lige havde været med til en ansættelse af et par i en lignende stilling som den vi havde Quintaen. Den han omtalte, var godt nok på Algarvekysten, hvor lønnen gennemsnitlig er højere end i vores område. Her havde lønnen været 150.000 ESC samt fri bolig.

Vi fortalte omkring vores overvejelser vedr. ansættelse af et dansk par. Dette ville der ikke være problemer med. Det ville dog tage fra 3 - 6 mdr. at få en "rigtig" arbejdstilladelse, indtil da skulle de arbejde efter et andet princip (?). Men alt det skulle han nok sørge for, vi skulle blot sende ham de nødvendige papirer. - Det var : Navn, adresse, kopi af pas, beskrivelse af arbejdsfunktioner og lønforhold. Lønnen skulle udbetales i Portugal, ligesom en beskatning også skulle foregå her.

Omkring forpagtningsaftaler.

Heldigvis fortalte vi om vores overvejelser angående bortforpagtning, og han oplyste os om at der er heit specielle og stramme regler i Portugal. Enhver forpagtningsaftale er gældende i 10 år. Og det var ligegyldigt om det var appelsinplantagen, græsning eller jordstykker til afgrøder. Man kunne dog lave specielle aftaler om kun at sælge høsten.

Det var en god, behagelig og oplysende samtale, og de Pina er en yderst interessant mand, til hvem min tiltro kun er vokset.

Hvad nu hvis foreningen ikke var blevet en realitet - hvem skulle så have dækket omkostningerne for ekspeditionen?

og skal være brugt til dækning af rejseomkostninger under eftersøgningen af en egnet ejendom i Portugal. Der findes ingen dokumenter der beskriver lånet eller lånebetingelserne. En tidligere adm.gruppe har besluttet at lånet skal tilbagebetales før medlemmer kan lønnes for arbejde i foreningen.

Jumbo-fonden har tidligere tilbudt at bekoste (20.000) en professionel opmåling af farmen. Topografisk, så vel som udstrækningsmæssigt.

Og måske med tanke på denne vigtige opgave, fandt mange tilstedeværende det nødvendigt at løse striden om Jumbo-lånet, på en venskabelig og tilfredsstillende måde. Såvel for foreningen, som for elefanterne.

Anne Marie (38) spurgte forsamlingen i udlejningsøjemed, om foreningen kunne stille farmen til rådighed for åndsvageforsorgen.

Også Merete (15) forhørte om foreningen var interesseret i at udleje til et behandlingskollektiv.

Anne-Marie (38) søgte hjælp til Initiativ-gruppen, til hvervning af nye medlemmer.

I begge tilfælde syntes der at være almindelig enighed om at adm.gruppen nøje tager stilling til ansøgningerne når de foreligger.

Den lange dags lange møde blev tilsidst mørkelagt, og den portugisiske Quintas jord og himmel strålede fra lærredet om kap med rejseholdets sommerbrune ben og vore kalkede huses legetøjsblå stafferinger. Frygtindgydende solnedgange vekslede med detaljer fra bygningernes indre - og lod os se resultatet af efterårets arbejdsindsats. Et særlig godt lysbillede af grisestaldens nye toilet skabte næsten tumulteragtig ophidselse.

Sammenholdt med bedre referenter, med vor mangel på erfaring, og med forsamlingens tilbøjelighed til at tale i munden på hinanden, er der nok enkelte ting vi har glemt.

Vi beder om overbærenhed.

Karin (lol) skal bruge vore CPR-numre.

INDTÆGTER:	Birgitte	Hanne	Sara	Nardo	Karin	Helleen-løsning	Optimistisk vurdering 12 nye medl.
Andre indtægter	0	0	0	40.000	0	0	0
Kontingent	200.000	195.000	208.000	210.000	200.000	200.000	200.000
Gæstebøge	32.000	40.000	40.000	40.000	30.000	35.000	35.000
Kork, appelsiner	0	10.000	10.000	50.000	10.000	15.000	15.000
Nye medlemmer	0	280.000	280.000	282.000	0	÷ nye medlemmer	170.000
Tilgodehavender hos medl.	0	29.000	29.000	0	0	25.000	25.000
I alt.	232.000	554.000	567.000	622.000	240.000	275.000	445.000
UDGIFTER:							
Drift	100.000	100.000	150.000	100.000	160.000	150.000	150.000
Renter	60.000	120.000	114.000	99.000	150.000	180.000	120.000
Lønudgifter	206.000 (2 pers. ad 103.000 på farm)	200.000 (2 pers. + 100.000)	200.000 (1 pers. + 100.000)	172.000 (3 pers.)	200.000 (3 pers.)	200.000	200.000
Tilbagebetaling til udmægtt	100.000	77.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Byggeri	100.000	75.000	50.000	140.000	120.000	100.000	100.000
I alt	566.000	572.000	614.000	611.000	730.000	730.000	670.000
Difference	334.000	18.000	47.000	11.000	490.000	455.000	225.000
Kassekredit høves med	+334.000	+150.000	+200.000	+200.000		+455.000	+250.000

Tilføjelser til referatet:

- a) De 200.000kr. i løn i to år er incl. forsikringer og feripenge som tidligere var indeholdt i driftsudgifterne.
b) I byggesummen på 100.000 kr. er afsat mindst 25.000 kr. til arbejdsture årligt.

Porcos.

Køkken.

Koldt og varmt vand ført frem til nyt blandingsbatteri. Nyt afløb fra vask i 50 mm pvc rør ført ud gennem mur og gravet ned, med fald ud over skrænten. Opsat ny vandvarmer, med gasslangen ført ud gennem mur til ekstra gasflaske. Nyt køkkenbord på murede vanger, og nyt køkkenbord til venstre for vask. Fjernet muren mellem køkken og naborum. Blandet døren fra køkken til gang ved opmuring, og rykket køleskab over i hjørnet. Blandet døren fra naborum til det fri ved opmuring og sat brændeovnen i blandingen. Flyttet el-kontakter og kabler og etableret nyt lys over køkkenborde. Lavet ny hylde over køkkenbord. Opsat varmeskjold over vandvarmer af hensyn til brandrisiko i korkloftet.

Bad.

Muret dør fra gang til det fri og isat midlertidigt fast vindue. Banket gulvet op og støbt kloakrør for afløb til wc, håndvask, bruser og ekstra gulvafløb, af hensyn til rengøring. Klinker på gulv, både indenfor og udenfor brusenichen. Trukket rør til koldt og varmt vand. Opsat håndvask med blandingsbatteri, bruser med ditto og wc kumme med brædt af en god kvalitet. Muret op og sat dør i mellem bad og gang. Etableret nyt lys i bad, og rykket kabler og kontakter fra eksisterende lys.

Værelser.

Murede vanger under vinduer, og lagt nye bordplader i 5 rum, og hylder i 2 rum (mgl. rawlplugs). Murede vanger til sengebunde. Lavet 8 sengebunde, heraf de 5 til Porcos og resten hvor der er behov. Opsat nye sengelamper.

Udendørs.

Huset kalket hvidt med blå kant. Koldt vandsrør ført udvendig på gavlmur sammen med gasslange. Vinplante ført op på espalier og vil senere dække rør. Muret lille hus til 2 gasflasker. Muret blomsterkumme under badeværelsesvindue. Imellem blomsterkumme og gasflasker etableres en lille bæk. Ny vandhane til brøndvand. Alle afløb lagt i pvc rør og gravet ned i frostfri dybde. Wc til septiktank og køkkenafløb seperat og håndvask og bruser sæt ført ud over skrænten mod N. Afløb wc i 110 mm rør. Afløb brus/håndvask 50 mm over i 90 mm rør.

Hovedhuset.

Lavet lys over køkkenborde. Sat ben under spisebord. Lavet hylder under køkkenborde. Opsat ekstra køkkenbordsplade til venstre for pejsen.

Langhuset.

Kalket huset hvidt med blå kanter. Renset brændeovn og skorsten. Repareret taget. Kalket blomsterkummerne og ordnet blomster. Lavet ny pergola til Borgonvillaen.

Generelt.

Lavet plan over: El: Afbrydere pr. hus, fordeling i distriktet. Langhus og hovedhus hører til San Pedro og Porcos og Mezinha hører til Odemira. Vand: Aflukningshaner pr. hus. Hovedaflukning for hele Qientaen og vandmåler. Placering af septiktanke. Opdeling i kommunevand, brøndvand og St. Clara vand. Disse ting laver Hanne en tegning over. Iøvrigt kan nævnes at kildedalen har fået en omgang. Dødt korktræ ved stien mellem hovedhus og Porcos beskåret for farlige grene. Hegnet rundt om appelsinplantagen beskåret.

29/10/91. Børge på hele arbejdsholdets vegne.

Angående sygdommen i korktræerne.

Der er ingen tvivl om at der er sygdom i vores korktræer, og at mange af dem er gået ud. Jesper Boel, Lennart og Leonel gik en tur på grunden, og er kommet frem til at ca. 60 træer er døde. Disse træer svarer til ca. 20 % af vores korktræer. På en større udflygt i omegnen, kunne vi se at det var et generelt problem.

Vi (de tilstedeværende på grunden) mente der var tale om en svampesygdom. Et angreb startede på bladene, og disse svulmede op med en slags blomkålsgevækst. Det så ud til at starte et sted på træet, og så brede sig. Veddet blev brunt, og bladene visne og brune. Når træet var gået helt ud, begyndte grene at falde af, veddet var ligesom mørnet væk. Det var endda meget store grene der faldt ned.

Lennart og undertegnede talte først med Leonel, som fortalte at det var nødvendigt at anmelde sygdommen og få en fældningstilladelse hos det lokale FLORESTE i Odemira. Vi måtte besøge FLORESTE 2 gange. Sproget er et stort problem for mig, så Lennart som taler et rimeligt portugisisk, oversatte mig til Leonel, som så førte forhandlingerne med kontoret. Det var meget svært for mig at finde ud af hvis synspunkter jeg fik refereret, Lennarts, Leonels, kontordamens eller den offentlige mening.

Det jeg fandt ud af var, at det var et generelt problem, og at de ikke vidste hvad det skyldtes. Det kunne enten være sygdom eller luftforurening!!!! Vi skulle anmelde at vi havde sygdom, og vi skulle søge om tilladelse til fældning. Hvis vi fældede uden tilladelse, ville vi få en stor bøde, også selv om træet var livsfarligt. At få en tilladelse var ikke det samme som at vi skulle fælde, og tilladelsen galdt i et halvt eller var det et helt år. Der var ikke påbud om at fælde.

Vi havde fundet frem til at det var nødvendigt at fælde 4 træer, da de var farlige. De tabte grene ned over huse og veje. Af en eller anden grund som jeg ikke fandt ud af, gjaldt vores fældningstilladelse til 18 træer (og kostede 10 ESC.). Disse 18 træer mærkede Jesper, Lennart og Leonel, men vi er enige om kun at fælde de 4 som er farlige. Tilladelsen træder først i kraft, når FLORESTE har været ude og inspicere vores mærkede træer. Enhver fældning inden er forbudt.

Vi brugte så en hel dag til at hive grene ned med traktoren til hjælp, for selv om vi havde bedt om et hastebesøg, kunne der gå lang tid.

Samtidig ringede vi til Skovstyrelsen i Lisboa, for at få en nærmere afklaring af hvad der er galt.

Vi ringede og ringede, og blev henvist og stillet om og henvist. Da telefonen havde tallet for ca. 150 kr. besluttede jeg at vi måtte klare problemet skriftligt fra Danmark, og jeg vil foreslå at vi overlader til Landskabspleje-gruppen at forfølge sagen. Jesper mener at Kim Køhler ved meget om korken, og at han burde inddrages.

Vi havde et telefonnr. med til en agronom i Odemira. Han svarede ikke på noget tidspunkt.

Byggeregnskab for tur okt. 1991.

Materialer indkøbt i Danmark. Bilag 1 - 10	14518,55kr
Køkkenvask (Arne) Bilag 10 A	450,00kr
Ialt Danmark	14968,55kr

Materialer Portugal. Bilag 11 - 26	138709esc
Kørsel (Lennart) bilag 27	
611 km. a. 33 esc =	20163esc
Regning Arne sommer 91	2995esc
Ialt Portugal	161857esc

161857 esc kurs 4,654 (giro)	7533,00kr
Ialt forbrugt	22501,55kr.

Udbetalt	30000,00kr
Forbrugt	22501,55kr.
Rest	7498,45kr.

Betalt a conto til Sara	5000,00kr
Restbeløb	2498,45kr.

