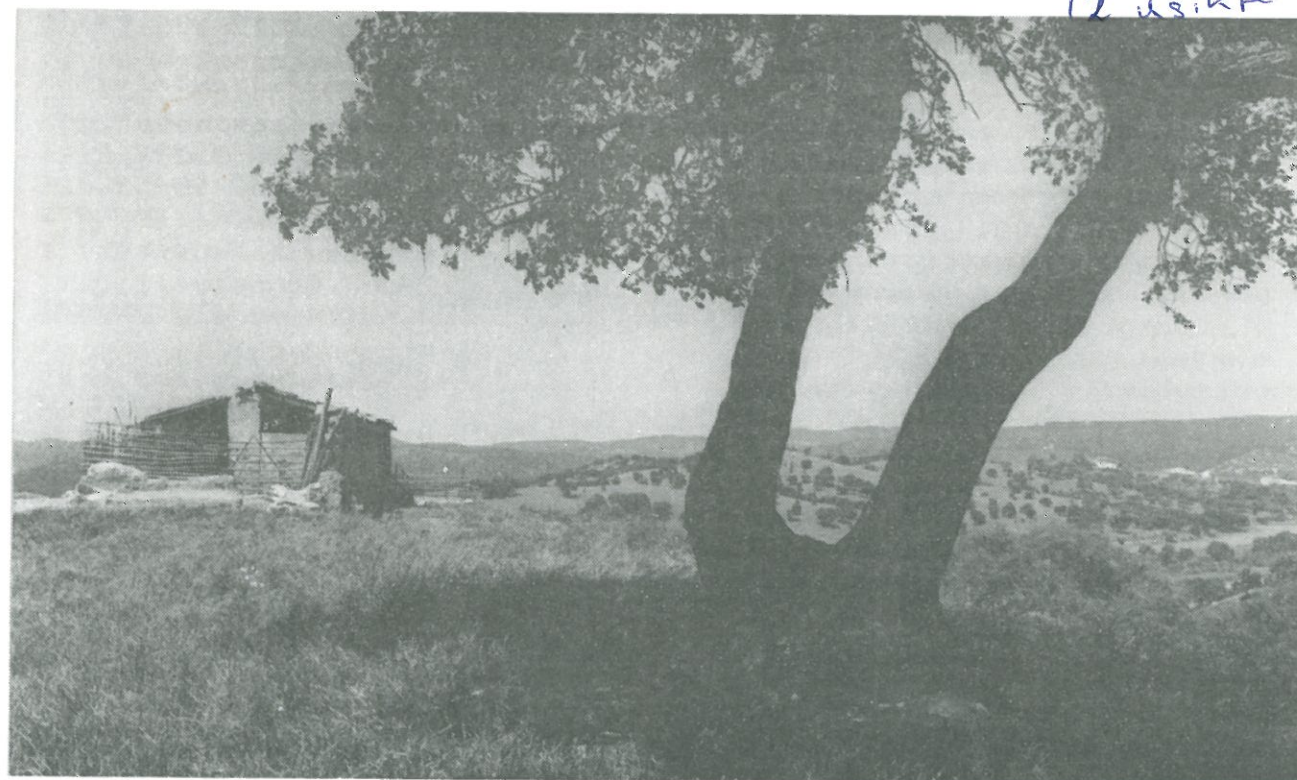


70	Bruno Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 S:t IBB, Sverige	009 46 418 72333
71	Eila Nilsson	Kyrkbacken 144	S-26013 S:t IBB, Sverige	009 46 418 72333
72	Rene Fieve	Artillerivej 63, v. 58	2300 København S	
73	Marianne Haalck Agner	Chr. Richardtsvej 6, 3.th.	1951 Frederiksberg C	31 39 49 65
75	Margit Gro Haxthausen	Heisesgade 34	2100 København Ø	31 18 16 53
76	Th. Leonardo Pedersen	Baggesensgade 13, 1.tv.	2200 København N	31 39 02 75
77	Liselotte Horn Hansen	Griffenfeldtsvej 28, 4.tv.	2200 København N	31 35 29 10
78	Bodil Rosenberg	Gl. Kalkbrænderivej 5	2100 København Ø	31 42 59 86
79	Birgitte Carlsen	Dageløkkevej 44	3050 Humlebæk	42 19 42 14
80	Jørgen Bjerregaard	Svinget 17, 3.th.	2300 København S	31 54 57 30
81	Jsp Leonardo Pedersen	Ryesgade 58, 4.	2100 København Ø	31 39 95 53
82	Gitte Berg	Gothersgade 135	1123 København K	33 11 27 50
83	Hans Mortensen	Bjergagervej 47	2650 Hvidovre	
84	Steen Øvist	Helleruplund alle 8	2900 Hellerup	31 62 62 21
85	Irma Clausen	Bådsmandsstræde 43	1407 København K	31 57 55 28
86	Yvonne Furlong	Sofie Brahes Alle 6, 4.tv.	2300 København S	
87	Esther Øschlag	Jerichausgade 20	1777 København V	
88	Thorkild Høyer	Vendersgade 6	1363 København K	
89	Henrik Valeur	Turesensgade 7 A, 4.	1368 København K	
90	Helle Ryslinge	Dronningensgade 77	1420 København K	31 95 61 12
91	Ellen Vidding	Freundsgade 20	1775 København V	31 21 79 23
92	Tor Sletten	Gartnergade 2,	N-5011 Bergen, Norge	009 475 31 45 65
93	Sara Zedeler	Østerbrogade 110,4.	2100 København Ø	31 26 82 10
94	Claus Mattsson	Dronningensgade 12B	1420 København K	31 54 95 64
95	Ebba Lund	Dronningensgade 9	1420 København K	31 54 62 19
96	Børge Sonnesen	Rantzausgade 18, 2.	9000 Aalborg	98 16 87 90
97	B.O. Juhl	Nordre Engvej 3	6720 Farsø	

HUSK AT MEDDELE FEJL OG EVENTUELLE ÆNDRINGER TIL:

Rio Mira
Postboks 155
3000 Helsingør

12. Udsikre



Rio MIRA

3. ARGANG

JULI 1989

NR. 4



Indkaldelse til fællesmøde

Der indkaldes herved til
ordinært fællesmøde

**Lørdag den 23.9.1989
kl. 1400**

Mødes holdes Wildersgade 60,
København K (ind gennem porten,
til venstre, ned i kælderen
til fællesrummet).

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent og to referenter
2. Godkendelse af referat fra fællesmødet den 10.6.89
3. Forslag fra medlemmer og administrationsgruppen
4. Økonomi
5. Strukturdebat
6. Husorden
7. Valg af medlemmer til administrationsgruppen. Lone (49) og Marianne (64) er på valg.
8. Valg af revisor
9. Eventuelt.

Fala Português?

Eller har du lyst til
at blive bedre? Så meld
dig til foreningens
egget sprogkursus.
Vi starter i september.
Kontakt Sara (93).

Festarrangør efterlyses

I administrationsgruppen
syntes vi, at det ville være
en god ide med lidt festligt
samvær efter mødet.

Da vi imidlertid ikke har
kræfter til at tage os af
alt, efterlyses personer, som
vil påtage sig at sørge for
bespisning og eventuelt stå for
andre festlige indslag.

HVEM kan og vil påtage sig
dette taknemmelige job???

Interesserede bedes henvende
sig til en af administrations-
gruppens medlemmer snarest.

**Ekstralån og stram
styring nødvendigt**

Foreningen har været inde i økonomiske og styringsmæssige problemer. Men på baggrund af en ekstraordinær indsats er det lykkedes at få lavet et regnskab og et budget, og at få rettet op på problemerne.

Fællesmødet vedtog den 6.5.89, at der skulle udarbejdes forslag til vedtægtsændringer. De blev behandlet på fællesmødet den 10. juni 1989, og som det fremgår af referatet blev paragraf 4 stk. 1, paragraf 11 stk. 4 og paragraf 13 nr. 3 ændret (se reviderede vedtægter bagest i bladet).

En konsekvens af ændringerne er, at lånet til foreningen forøges med 6.000 kr. til 16.000 kr. Det er et ekstraordinært lån, som tilbagebetales ved udmeldelse af foreningen.

En anden konsekvens er, at ved salg af ejendommen fordeles restprovenuet mellem foreningens nuværende og tidligere medlemmer i forhold til det antal måneder over 6, hvori de har været medlemmer af foreningen.

Forhøjelsen af lånet indebærer, at vi med et trylleslag kommer af med vores låneforpligtelser til Jyske Bank og dermed slipper for en årlig rentebyrde på mere end 60.000 kroner. Det vil fremover give os mulighed for at fortsætte moderat med byggeriet.

Samtidig er der sket en stramning af den økonomiske styring, både i forhold til de medlemmer der er i restance, og i forhold til de på farmen afholdte udgifter. Der er udarbejdet en portugisisk version af kontoplanen, og Amandio er nøje blevet instrueret i brugen heraf.

Desuden er det blevet slået fast, at der ikke må afholdes nogen udgifter, uden at der er en beslutningsmæssig eller

en budgetmæssig dækning herfor i den kompetente gruppe i Danmark, bortset fra deciderede nødsituationer (force majeure). Skulle sådanne udgifter alligevel blive afholdt, hæfter man personligt herfor.

Det er naturligvis en voldsom udskrivning, at skulle betale 6.000 kroner til foreningen. Det blev derfor besluttet, at indbetalingen kan ske løbende indtil den 31. december 1989.

Hvis enkelte medlemmer alligevel vil have vanskelig-heder med at indbetale beløbet, bedes de kontakte økonomigruppen, som så vil forsøge at finde en ordning.

Udover det ordinære girokort til kontingentindbetaling, vedlægges 6 ekstra girokort på stemplet "EKSTRAORDINÆRT LÅN". Benyt venligst disse.

Administrationsgruppen

**Engagement
og initiativ
efterlyses**

Man kan gøre sig adskillige spekulationer over det økonomiske udføre vi er kommet ud i.

Optagelse af dyre lån, og de mange penge, det har kostet at etablere bolig og livsgrundlag for forvalteren - som jo var forudsætningen for projektet. Der må være taget nogle forkerte beslutninger hen ad vejen, og hvis ansvar har det så været?

Vi er nødt til at opfatte os som andet og mere end et feriekollektiv, som er blevet dannet for at realisere en drøm om et hus i sydeuropa. Vi har ikke fattet, at det er nødvendigt med en levende forening af aktive medlemmer som også fungerer udenfor fællesmøderne.

Vores forening baserer sig

Medlemsfortegnelse pr. 1. juli 89

0	Associação Rio Mira	Quinta do Bogalho, Marafanha-nova, 7630 Odemira, Portugal	009 351 83 22.728
2	✕ Hans Kristian Olsen	Bjarkesvej 13, st.tv.	2000 Frederiksberg 38 33 01 44
3	Preben D. Kristensen	Bådsmandsstræde 43	1407 København K 31 95 26 57
4	✕ Bruno John Nielsen	Hadsund Værft	9560 Hadsund 98 57 47 56
5	✕ Kim Kähler	Charlottendal, Udbyneder	8970 Havndal 86 47 02 45
6	Niels Erik Mortensen	Legindvej 137	7752 Snedsted 97 93 90 72
7	Susanne Lund	Dronningensgade 12 B	1240 København K 31 54 95 64
8	Vivi Sundbæk Johansen	Classensgade 7, 2. th.	2100 København Ø 31 42 34 71
9	✕ John Christensen	Rådmandsgade 44, 4.th	2200 København N 31 83 87 63
10	✕ Martin Jespersen	Guldbergs Plads 10, 2.th.	2200 København N 35 37 77 02
11	✕ Ole Leonardo Pedersen	Prinsessegade 55, 5.tv.	1422 København K 31 57 64 48
12	✕ Niels Gudme	Havnevej 3	3100 Hornbæk 42 20 10 28
13	✕ Per Midholm	Kuhlausgade 26	2100 København Ø 31 20 19 08
14	✕ Majken J. Kløvedal	Kanalvej 5	7700 Thisted 97 93 70 75
15	✕ Merete Pedersen	Mølbjergvej 9	7950 Erslev
17	✕ Ole Top Jensen	Ryesgade 64, lejl. 17	2100 København Ø
18	✕ Jens Tessing	Sørvangen 24	N 0281 Oslo, Norge
20	Karin Nielsen	Box 1035,	3900 Nuuk, Grønland 009 299 21625
21	Lis Severinsen	Burmeistergade 10, 2.tv.	1429 København K 31 54 91 95
22	Carola Metzner	Havnevej 3	3100 Hornbæk 42 20 10 28
23	✕ Erik See	Gurrevej 270 B	3000 Helsingør 42 19 90 57
26	Hans Munksgård	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk 42 20 17 74
27	Jesper Boel	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk 42 20 17 74
28	Sune Sande	Bartholinsgade 5, 3.th.	1356 København K
29	Svend Heering	Store Kongensgade 99, 2.th.	1264 København K 33 32 24 15
30	Asger Søndergård	Holcks Plads 11	2700 Brønshøj 31 80 15 31
31	Niels Vest	Bådsmandsstræde 43, Laden	1407 København K 31 57 08 34
32	Hugo Berning	Jernbanevej 10 B	3000 Helsingør 49 21 60 01
34	Thorkil Slesbager	Postbox 1922	1023 København K 31 57 81 38
35	Otto Pedersen	Sct. Pedersstræde 20	1453 København K 33 11 99 40
36	Dorthe Krogsgaard	Klerkegade 12	1308 København K 33 11 18 42
37	Niels Levin Olsen	Langebrogade 8 A	1411 København K 31 54 80 80
38	Anne Marie Schmidt	Sofiegade 17	1418 København K 31 54 77 76
40	Hanne Schmidt	Brigadevej 38	2300 København S 31 54 43 80
41	Erling Gram Nielsen	Nørre Søgade 31 A, 1.tv.	1370 København K
43	Anne Jevan	Wildersgade 23, 4.	1408 København K 31 54 50 28
45	Jens Kofod	Sofiegade 16, st.tv.	1418 København K
46	Erna Boel	Michael Berings Vang 1 A	2650 Hvidovre 31 78 49 69
47	Carsten Nash	Overgaden Neden Vandet 49 D	1414 København K
49	Lone Hedegård Hansen	Bodenhoffs Plads 3, 3.th.	1430 København K 31 57 45 50
50	Helle Jørgensen	Krakvej 11, Rutsker	3790 Hasle
51	Peter Kitnæs	Øsjobøl,	S 36070 Aseda, Sverige 009 46 474 17043
52	Marit Tomstad	Erika Nissensgatan 7	N 0480 Oslo 4, Norge 46 15 76 84
53	Gerhard Krohn	Helleholm 39	2960 Rungsted Kyst 42 86 14 78
56	Peter Messmann	Rølle-åsen 2	3250 Gilleleje 42 11 85 28
58	Francisco S. Pires	Parallelvej 3 B	3070 Snekkersten 42 22 27 98
60	Hanne Hastrup	Bredgade 24, 2.th.	4000 Roskilde 42 35 50 11
61	Lone Svingholm	Nannasvej 16	5700 Svendborg 62 21 76 61
62	Jane Kähler	Charlottendal, Udbyneder	8970 Havndal 86 47 02 45
63	Hjørdis Oppedal	Nørregade 27 A	7700 Thisted
64	Marianne Pedersen	Burmeistergade 28, 1.tv.	1429 København K 31 54 89 90
65	Else Lidegaard	Fredericiagade 82 A, 5.	1310 København K 33 32 15 03
66	Run Tornau	Prinsessegade 75 B, st.tv.	1422 København K 31 54 07 14
68	Else Bjørnager	Rosenkrantzgade 11 B	8000 Århus C 86 13 67 03
69	Finn G. Christensen	Fuglsang Alle 116	2700 Brønshøj 31 28 45 38

at kun medlemmerne kan overvære dette.

Ethvert medlem har een stemme.

På fællesmødet afgøres alle anliggender, hvor intet andet er bestemt, ved simpel stemmeflerhed.

Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på ændring af vedtagterne, foreningens opløsning og salg af foreningens ejendomme, samt alle væsentlige dispositioner i øvrigt, herunder køb af fast ejendom samt påbegyndelsen af større byggeprojekter, kræves dog, at mindst halvdelen af medlemmerne er repræsenteret på mødet, og at beslutningen tages med mindst tre fjerdedele flertal blandt de fremmødte medlemmer. Er mindre end halvdelen af medlemmerne repræsenteret, kan det ved simpel stemmeflerhed besluttet, at der indkaldes til et nyt møde senest 4 uger efter med 14 dages skriftligt varsel. På dette møde kan beslutningen tages med tre fjerdedele flertal blandt de fremmødte medlemmer.

Hvert medlem kan lade sig repræsentere ved en fuldmægtig i henhold til skriftlig fuldmagt. Hver fuldmægtig kan kun repræsentere eet medlem.

Paragraf 12

Administrationsgruppen forestår den daglige ledelse af foreningens anliggender. Administrationsgruppen består af mindst 3 og højst 5 medlemmer, der vælges for eet år ad gangen.

Administrationsgruppen tegner foreningen udadtil ved to af sine medlemmer. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom dog ved hele gruppen.

Administrationsgruppen kan træffe alle beslutninger af sædvanlig eller nødvendig og uopsættelig karakter.

Administrationsgruppen kan meddele prokura.

Alle beslutninger i administrationsgruppen træffes ved simpel stemmeflerhed blandt de fremmødte medlemmer. Møder i administrationsgruppen indkaldes med mindst 7 dages varsel.

Foreningens opløsning

Paragraf 13

I tilfælde af foreningens opløsning realiseres alle foreningens aktiver bedst muligt, og det indvundne provenu anvendes i følgende rækkefølge:

1. Alle gældsforpligtelser og andre forpligtelser dækkes forlods.
2. Herefter tilbagebetales medlemmernes lån til foreningen jfr. paragraf 4.
3. Restprovenuet fordeles mellem foreningens nuværende og tidligere medlemmer i forhold til det antal måneder over 6, hvori de har været medlemmer af foreningen.

Vedtaget på fællesmødet lørdag den 10.6.1989.

på et basisdemokrati i kraft af fællesmødet som øverste besluttende myndighed, og det er faktisk fællesmøderne som har taget de beslutninger, der nu har medført, at vi sidder i suppedasen.

Vi har i demokratiets hellige navn lænet os tilbage og forventet at alt gik helt af sig selv, uden forestillinger om, hvad projektet indebar af økonomisk styring. Vi har ladet ganske få personer sidde med problemerne uden hensyn til overkommelighed eller overblik. Vi har ikke før nu råbt gewalt. Her har vi som medlemmer fejlet.

Der er ikke noget i vejen med vores organisatoriske struktur, men den kræver, som så meget andet, en indsats - engagement og initiativ fra aktive medlemmer. Også udenfor de etablerede arbejdsgrupper, som med større eller mindre overblik har forsøgt at administrere fællesmødernes beslutninger. Det kræver et foreningsliv, som blomstrer og fungerer udenfor de halvårlige fællesmøder.

Vi er en gruppe medlemmer, som i vinter har gået til portugisisk med stort udbytte. Ikke blot hvad angår sprog,

men i høj grad også hvad angår udviklingen i kollektivet. Det har givet en fælles viden og holdning som ofte adskiller sig fra synspunkter, vi møder hos mere isolerede medlemmer. For os har det været godt at opleve et positivt og opbyggeligt engagement, som også har fået indflydelse på udviklingen.

Det er vigtigt, at vi mødes i andre sammenhænge end på fællesmøder og tilfældige værtshuse. Det kunne f.eks. være studiekredse i portugisiske samfundsforhold, kultur, musik, EF og de økonomiske følger for landbrug og industri, og hvad ved jeg.

Vi har påtvunget os selv et fællesskab. Uanset om vi gider være sammen her, kommer vi ad åre alligevel tæt på hinanden ved ophold på quintaen. Men opbygningen af stedet kræver styring fra Danmark, og det er sammenholdet her, der giver kontrollen med projektet, og som sikrer det bredeste informationsgrundlag og forhindrer sladder og misforståelser.

Hanne (40)

Ilda foran bageovnen.



Referat af fællesmødet lørdag den 10. juni 1989

Tilstede var 45 medlemmer, heraf 9 repræsenteret ved fuldmagter. Mødet blev afholdt med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og to referenter
2. Godkendelse af forrige referat
3. Økonomi og budget
4. Vedtægtsændringer
5. Husorden
6. Foreningens struktur
7. Forhøjelse af medlemsantal
8. Valg til administrationsgruppen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt.

Ad 1. Valg af dirigent og referenter

Hugo (32) blev valgt som dirigent. Margit (75) og Hanne (40) som referenter.

Ad 2. Godkendelse af referat

Referatet fra 6.5.89 blev godkendt.

Ad 3. Økonomi og budget

Erna fremlagde årsregnskabet. Det bemærkes at underskudet på 68.480 kr. ikke ville have været tilstede, hvis vi ikke havde haft renteudgiften.

Indtægten i regnskabet fra indskud til foreningen på 179.800 kr. vil i følge sagens natur ikke gentages i kommende år.

Regnskabet blev godkendt af alle tilstedeværende med stor applaus til Marianne og Erna som har gjort en kæmpeindsats.

Budgettet er som til sidste møde bortset fra, at man nu har inddraget udgifterne til traktoren. Budgettet blev vedtaget (43 stemmer for, 2 undlod at stemme).

I forbindelse med budgetpunktet fremkom forskellige indlæg vedrørende foreningens udgifter:

Kim Køhler påpegede, at det var helt urimeligt at have en traktor i så lille en bedrift som vores. Han blev opfordret til at tage diskussionen op med landbrugsgruppen, og at de til næste møde eventuelt kommer med et alternativt forslag.

Susanne Lund foreslog, at vi totalt overlader telefonen til Ilda og Amandio, og lader dem opkræve for de samtaler, vi måtte føre. Det blev påpeget, at telefonregnskabet hviler rimeligt i sig selv, men administrationsgruppen skal overveje hendes forslag.

Lone Hedegaard oplyste, at Amandios kontrakt skulle have været genforhandlet den 1. april. Formelt set er han faktisk slet ikke ansat. Kontrakten skal genforhandles hvert halve år i op til 3 år. Herefter er han ansat for livstid, hvis ikke lovene er lavet om inden. Det er sådan, at ved et halvt års ansættelse får han en ekstra måneds løn til feriepenge. Han har iøvrigt krav på 5 ugers ferie om året.

Administrationsgruppen pålægges at hitte rede i, hvad der måtte være af problemer vedrørende lønandele til sociale ydelser og feriepenge.

Vi skal genansætte fru Castro til at optegne ny kontrakt, samt da at få helt klar besked på, hvilke krav han har og hvilke pligter vi har i den sammenhæng.

Nardo og Ilda har udskiftet fru Castro af forskellige årsager; problemet er, at de istedet har skaffet os en sagfører i Odemira som ikke taler engelsk. Det må være en forudsætning for os, at kunne kommunikere på et sprog vi forstår.

Det blev foreslået at vi lejer Amandio og traktor ud til naboer. Landbrugsgruppen skal undersøge mulighederne for dette.

Paragraf 8

Alle medlemmer betaler et lige stort kontingent, der fastsættes af fællesmødet på basis af et godkendt budget.

I budgettet kan ikke nægtes optaget udgifter vedrørende pantegæld, ejendomsskatter og afgifter, forsikring, udgifter, som det i henhold til lovgivning m.v. i øvrigt påhviler foreningen at afholde, samt udgifter der er nødvendige for at bevare foreningens aktiver i en efter forholdene rimelig stand. Kontingentet skal altid fastsættes således, at det mindst dækker foreningens udgifter til de i budgettet anslåede omkostninger.

Denne bestemmelse er ikke til hinder for, at der i budgettet optages andre omkostninger.

Kontingentet betales forud kvartalsvis, halvårligt eller helårligt efter fællesmødets bestemmelse.

Medlemmerne er underlagt den til enhver tid gældende husorden.

Paragraf 9

Regnskabsåret løber fra den 1.3. - 28.2. Første regnskabsår løber fra foreningens stiftelse til den 28.2.1988.

Senest 3 måneder efter regnskabsårets udløb fremlægges det reviderede regnskab. Der vælges mindst een revisor.

Paragraf 10

Fællesmødet er foreningens øverste myndighed i alle anliggender.

Der skal afholdes mindst eet årligt fællesmøde senest 4 måneder efter, at årsregnskabet foreligger. Fællesmødet afholdes i Storkøbenhavn.

Det årlige fællesmøde har mindst følgende punkter på sin dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning på grundlag af foreningsbogen.
3. Regnskab.
4. Forslag fra medlemmer og administrationsgruppen.
5. Budget, herunder nyanskaffelser og forbedringer.
6. Fastsættelse af kontingent og indmeldelsesgebyr.
7. Valg af administrationsgruppemedlemmer.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

I øvrigt kan der afholdes fællesmøde, når en fjerdedel af medlemmerne eller administrationsgruppen ønsker dette.

Medlemmer indkaldes skriftligt med angivelse af dagsorden med mindst 21 dages varsel.

Forslag, der ønskes behandlet under pkt. 4, indsendes skriftligt til administrationsgruppen senest 14 dage inden fællesmødet.

Paragraf 11

Enhver har adgang til fællesmødet, men fællesmødet kan dog beslutte,