



3. ARGANG

11. APRIL 1989

NR. 2

Ny redaktion
af bladet

Den nye redaktør, som har
overtaget bladet efter Hugo
(32) med kort varsel, har
afskaffet lederen.
Dels følger jeg mig ikke
kompetent til at tegne for-
enlingen overfor den samlede
medlemskare, og dels synes
jeg, at en leder er noget
påt i et blad som vores.
Men jeg vil godt være med
til at skabe debat gennem
formidling af synspunkter og
information fra medlemmer,
administrationsgruppe, ar-
bejdsgrupper og læg.

Gerne i form af morsomme
og/eller provokerende indlæg.
Bladet er vores allesammen.
Ordet er frit - brug det.
I dette nummer lægger Hanne
Schmidt (40) ud med en kritisk
kommentar til vores forestil-

linger om at drive landbrug
i Portugal.
Desuden er der en redagørsse
fra landbrugsgruppen om deres
holdning til tingene.

Jørgen (80)

INDHOLD

#####

Kostbar terapi side 2
Referat fra fællesmøde:
Økonomi/skøde side 3
Byggeri side 4
Landbrug side 5
Båd- og billaug side 7
Bygge-gruppen mener side 7
Budget side 8
Flere medlemmer? side 9
Udkast til husorden side 10
Rapport fra L-gruppen side 11
Medlemsliste side 13
#####

Indkaldelse til fællesmøde

Der indkaldes herved til et
ekstraordinært fællesmøde

Lørdag den 6.5.1989

kl. 14.00.

Mødet holdes Wildersgade 60,
København K. (Ind gennem porten,
til venstre, ned i kælderen
til fællesrummet).

DAGSORDEN:

A. Valg af dirigent
B. Godkendelse af referat
C. Nyt fra grupperne
(budget, landbrug,
byggeri og båd).
D. Indmeldelsesgebyr og for-
højelse af medlemsal.
E. Kautionen til Jyske Bank
F. Foreningens struktur
G. Husorden
H. Eventuelt.

Efter mødet vil der blive
fællesspisning med Svend (29)
som kok (frivillige opfordres
til at henvende sig til ham).

Synspunkt:

Kostbar terapi for
sentimentale byboere

Der er noget rørende ved den omsorg, vi omfatter vores 10 tøndrer land agerford med i Portugal. Skyldes det minderne om vores oldeforældre, som gik og puslede med dyr og jord, eller skyldes det en øm betæ- gelse af barndommens klipkave og bedstemors jordbærbede? Der er noget dybt nativt over den måde, vi forholder os på til det landbrug på. Gu' ved vi ej, hvad vi skal putte i jorden - hvor eller hvorhår. Men enhver må kunne forstå, at selv i Portugal er der grænser for hvor mange, der kan leve af 10 tdr. land, for ikke at tale om aflønning af flere personer.

Hvordan vi end vender og drejer det, er der tale om en underskudsforretning, hvor problemet kun er at reducere underskuddet mest muligt. Ved sidste var der stemning for, at vi i år skulle acceptere et underskud på 20.000 kr. Men hvad så med næste år, og næste år igen? Er det professionelt at betale Amandios og Hildas underhold, så de nu selv kan eksperimentere med afgrøder og dyrkningsmetoder, eftersom vi alligevel ikke får en kvalificeret landbrugskonsulent til at støtte Amandio?

Vi medlemmer kan så gå og hygge os med at se planterne gro og evt. spørge når de går ud. Det er ikke professionelt landbrug, men terapi for sentimentale byboere! Hvordan kan man i øvrigt være sikker på, at problemet med underskud kan løses ved hjælp af EF-tilskud?

Normalt ydes der tilskud til produkter, som avles i en vis mængde i forhold til kontrakt-

mæssige aftaler - ikke til en klar æter her og bønner hist. Det er også usandsynligt, at der kan opnås tilskud til en produktion, som i forvejen giver underskud. Intentionen i EF's landbrugs-politik er ikke at holde liv i brug, som ikke kan selv, men at favorisere bestemte afgrøder, som produceres i store mængder for så blot at ende på lagre hvor man rigtigt kan spekulere i priser. Ønsker vi at deltage i den spekulation med vores feriekollektiv og 10 tdr. land? Nej tak. Jeg vil anbefale, at vi bibeholder stedets status som "turismo" og indtjil videre for kaster enhver illusion om landbrug som indtægtskilde. Når dyrknings sæsonen er overstået i september må der fastlægges et realistisk budget, hvorefter Amandio må pålægges at drive stedet som aftalt i hans kontrakt. Som det fungerer nu, er der nærmest en fast dagløn til knyttet stedet, og det kan økonomien ikke bære. Landbruget skal have et månedligt beløb til løn og drift som hænges sammen med dets indtjening. Men heller ikke mere. Og overskridelser bør principielt ikke tolereres. Foreningen kan selvfølgelig beslutte at acceptere et årligt underskud af en vis størrelse - forsat som den pris vi vil betale for at glade os over landbrugets lykkelighed. Den pris må stå helt klart for alle - også for Amandio og Hilda. Jeg tror, de er tilbøjelige til at mene, at vi svømmer i penge og at kilden er uudtømmelig. Måske lige bortsat fra, at det kan være svært at få pengene sendt frem.

Hanne (40)

Medlemsfortegnelise pr. 1.4.1989

59	Helmer Vestergaard	Dannevirkegade 14, 5.tv.,	1763 København V,
60	Hanne Hastrup	Bredgade 24, 2.th.,	4000 Roskilde,
61	Lone Svingholm	Nannasvej 16,	5700 Svendborg,
62	Jane Köhler	Charlottendal, Udbyneder	8970 Havndal,
63	Hjördis Oppedal	Nørregade 27 A,	7700 Thisted,
64	Marianne Pedersen	Burmeistertergade 28, 1.tv.,	1429 København K,
65	Eise Liddegard	Fredericiagade 82 A, 5.,	1310 København K,
66	Run Torna	Prinsessegade 75 B, st.tv.,	1422 København K,
68	Eise Bjørnager	Rosenkrantzgade 11 B,	8000 Århus C,
69	Finn G. Christensen	Fuglsang Allé 116,	2700 Brønshøj,
70	Bruno Nilsson	Kyrkbacken 144,	S-26013 S:T IBB, Sverige
71	Ella Nilsson	Kyrkbacken 144,	S-26013 S:T IBB, Sverige
72	Rene Fieve	Artillerivej 63, v. 58,	2300 København S,
73	Marianne Haalick Agner	Chr. Richardtsvej 6, 3.th.,	1951 Frederiksberg C,
75	Margit Gro Haxthausen	Heisegade 34,	2100 København Ø,
76	Th. Leonardo Pedersen	Baggesensgade 13, 1.tv.,	2200 København N,
77	Liselotte Horn Hansen	Griffenfeldtsgade 28, 4.tv.,	2200 København N,
78	Bodil Rosenbergt	Gl. Kalkbrænderivej 5,	2100 København Ø,
79	Brittje Carlsen	Dageløkkevej 44,	3050 Humlebæk,
80	Jørgen Bjertegaard	Svinget 17, 3.th.,	2300 København S,
81	Jsp Leonardo Pedersen	Ryesgade 58, 4.,	2100 København Ø,
82	Gitte Berg	Gøttersgade 135,	1123 København K,
83	Hans Mortensen	Bjergagervej 47,	2650 Hvidovre,
84	Steen Qvist	Helleruplund allé 8,	2900 Hellerup,
85	Irma Clausen	Bådsmandsstræde 43,	1407 København K,
86	Yvonne Furlong	Sofie Brabes Allé 6, 4. tv.,	2300 København S,
87	Esther Oschlag	Jerichausgade 20,	1777 København V,
88	Thorikild Høyer	Vendersgade 6,	1363 København K,
89	Henrik Valeur	Turesensgade 7 A, 4.,	1368 København K,
90	Helle Ryslinge	Dronningensgade 77,	1420 København K,
91	Ellen Vidding	Freundsgade 20,	1775 København V,
92	Tor Stetten	Gartnergt 2,	5011 Bergen, Norge
93	Sara Zedeler	Østerbrogade 110, 4.	2100 København Ø
94	Claus Mattsson	Dronningensgade 12B	1420 København K
95	Edda Lund	Dronningensgade 9	1420 København K

HUSK AT MEDDELE FEJL OG EVENTUELLE ÆNDRINGER TIL
RIO MIRA
POSTBOX 155
3000 HELSINGØR

Referat af fællesmødet
lørdag den 11. marts 89

35 medlemmer var mødt frem
til fællesmødet, der blev
holdt i København med følgende
dagsorden:

- A. Valg af dirigent
- B. Godkendelse af referat
- C. Nyt fra grupperne
- D. Indmeldelsesgebyr
- E. Kautionen til Jyske Bank
- F. Ændring af husorden
- G. Eventuelt.

Ad A. Valg af dirigent
Eise Liddegard (65) blev
valgt som dirigent, Hanne
Schmidt (40) og Marianne
Pedersen (64) som referenter.
Ad B. Godkendelse af referat
Referatet fra forrige møde
blev godkendt. Der udspandt
sig en diskussion om mødets
lovlighed som resulterede i,
at man vedtog at kalde mødet
for et orienteringsmøde p.g.a.
den i følge vedtægterne for
sent udsendte indkaldelse.
Herefter behandledes vi de i
dagsordenen nævnte punkter og
besluttede at indkalde til et
nyt møde lørdag den 6. maj 1989.

Ad C. Nyt fra grupperne
ØKONOMIGRUPPENS RAPPORT

Den uheldige situation omkring
de 11 kautiønstere er stadig
uændret. Banken insisterer
på, at de fortsat skal hæfte
for lånet.
Niels Gudme (12) berettede,
at vores kassekredit er på
210.000 kr., samt at vores
erhvervs lån er på 200.000 kr.
I restancer er der nu 180.000
kr. ude at svømme - dækker
både forfaldne og ikke-forfaldne
indskud. Vi kan ikke regne
med, at pengene kommer ind af
sig selv, og derfor påtog
administrationsgruppen sig,
at gøre en alvorlig indsats

SKØDET
Det viser sig, at vi slet
ikke har fået tinglyst skødet
på ejendommen, samt at vi på
skødet ikke fremtræder som
landbrug, men som turiststed.

for at inddrive restancer.
Thorikild Høyer (88) tilbød
at være behjælpelig med at
undersøge, om vi kunne kon-
vertere lånet til et udlanslån
eller evt. finde alternative
løsninger på problemet.

Vi er nået op på medlems-
nummer 95, heraf har 8 meldt
sig ud.
Budgetet, som er anført i
sidste blad, er ret løst, da
det er udarbejdet på et tids-
punkt med for få forudsætninger.
Så den eneste forudsætning,
der er klar, er et medlems-
tal på 90 personer. Endvidere
blev regnskabet fra forrige
år nævnt som en forudsætning,
men reelt kendskab til dette
har vi ikke.
Der er i vinter blevet købt
en traktor. Det skete under
forudsætning af, at byggeriet
blev indstillet, samt at
lastbilen blev solgt. Ingen
af delene er sket.
Lastbilen er usælgelig.
Administrationsgruppen vil
undersøge, hvad den koster i
drift, hvis den er for dyr
bør den skrottes.
Nogle nævnte, at den var
uundværlig for driften, bl.a.
til afhentning af diverse
materiale. Det blev hævdet,
at medlemmer godt må køre i
den i arbejds medfør, men det
er i modstrid med tidligere
oplysninger om, at kun Amanda
må føre lastbilen.
(Byggematerialer bliver nu
leveret til døren. Gasflasker
og andet inventar kunne bringes
til Quintas en i en for kollek-
tivt mere egnet bil, hvor
der ikke hersker uklarhed om,
hvem der må køre og hvornår;
f.eks. en stationcar. Ref.).

Det betyder, at vi ikke kan opnå særligt fordelagtige lån i forbindelse med investeringer i landbrug, f.eks. til traktoren. Endvidere kan vi heller ikke låne i ejendommen, f.eks. til bygget forl f.inglysningen mangler. I øvrigt har vi fået ny advokat i Odemira, en De Rocha, og vi har skiftet bank p.g.a. bedre service. Vi har tilkøbt et lille areal ved vandstationen, hvor vandet bliver fordelt fra Santa Clara damningen. Dette er også et problem i forbindelse med skødet.

KOMMENTARER TIL ØKONOMI-GRUPPENS RAPPORT

Det blev påpeget, at for at gøre en tinglysning gyldig, skulle de tre skødeindehavere formodentlig stille op personligt sammen med notaren i Lisboa. I øvrigt udspandt sig en diskussion af det interessante faktum, at vi slet ikke har nogen landbrugspligt. Følgende synspunkter kom for dagen: * Det kunne medføre nogle fordelle for byggeriet, at vi ikke har landbrugspligt. Dels kunne vi sætte landbruget i bero og spare nogle penge, og dels ville det måske være nemmere at opføre andre bygninger på grunden.

* Hvis vi får EF-tilskud kan vi risikere nogle direkte, som slet ikke passer til vores hensigter med stedet. * Hvad med at opdele farmen i to afdelinger - en landbrugspligtig Messinhã-farm og Bogalho som turistsæd? * Udviklingen i Portugal løber stærkt og kan nå op på et lønniveau, hvor det er urentabelt med et landbrug af vores størrelse (ca. 10 tønder land). Det kan ikke brødføde en hel familie, endelige overskud til kollektivt. I

den sammenhæng ville en landbrugspligt være uheldig.

BYGGEGRUPPENS RAPPORT

Følgende er sket eller skal ske inden for rammerne af det bevilgede beløb på 61.000 kr.

Hovedhus

Vinduer og døre er malet og klippet. Loftet er revet ned, væg mellem køkken og modsstående rum er fjernet. Rummet indrettes som stort fællesrum og pejses- stue. Vægge og lofter er pudset. Køkkenet indrettes som storkøkken, og alle gulve i huset udskiftes.

Hotel dos porcos

Der er blevet isat vinduer og døre, og der er lavet et intermistsk køkken husets bageste rum. Der mangler VVS-arbejde i køkkenet, visse tagreparationer, samt lyd- og varmelisolation i de enkelte rum. Længhuset Her er pejs og loft i køkkenet blevet repareret. De to ubenyttede rum er blevet kalket, og opholdsrummet er blevet malet med plasmaling. Vi vil fra byggegruppen have indført i husordenen: "at plasmaling er båndlyst. Alle vægge behandles med limfarve eller kalkes".

Vedrørende yderligere byggeri, har Nardo tilsendt os to projekter, som han insisterer på bliver behandlet seriøst af fællesmødet. Det drejer sig om en nybygning ved Hotel dos porcos, samt indretning af familieboliger i Længhuset. Byggegruppen mener ikke at kunne tage stilling p.g.a. foreningens økonomi. Ved sidste møde informerede vi om oprettelse af et såkaldt ideekatalog, og vi vil i denne anledning mnde om katalogets eksistens. Foreløbig foreligger

Medlemsfortegnelse pr. 1.4.1989

0	Associação Rio Mira	Quinta do Bogalho, Maratfanha-nova	7630 Odemira, Portugal	009 351 83 22,728	01 24 47 03
1	Karin Olsen	Kochsvej 21, 2.tv.,	1812 Frederiksberg C,	01 33 01 44	01 95 26 57
2	Hans Kristian Olsen	Bjarkesvej 13, st.tv.,	2000 Frederiksberg,	01 57 47 56	08 57 47 56
3	Preben D. Kristensen	Bådsmandsstræde 43,	1407 København K,	01 95 26 57	01 95 26 57
4	Bruno John Nielsen	Hadsund Værft,	9560 Hadsund,	06 47 02 45	07 93 90 72
5	Kim Køhler	Charlottendal, Udbymeder	8970 Havndal,	7752 Snedsted,	07 93 90 72
6	Niels Erik Mortensen	Legindvej 137,	7752 Snedsted,	01 54 95 64	01 42 34 71
7	Susanne Lund	Dronningensgade 12 B,	1240 København K,	01 42 34 71	01 83 87 63
8	Vivi Sundbæk Johansen	Classensgade 7, 2. th.,	2100 København Ø,	01 83 87 63	01 37 77 02
9	John Christensen	Rådmandsgade 44, 4.th.,	2200 København N,	01 37 77 02	01 57 64 48
10	Martin Jespersen	Guidbergs Plads 10, 2.th.,	2200 København N,	01 57 64 48	02 10 20 28
11	Ole Leonardo Pedersen	Prinsessegade 55, 5.tv.,	3100 Hornbæk,	02 10 20 28	02 19 90 57
12	Niels Gudme	Havnevej 3,	3100 Hornbæk,	02 20 17 74	02 20 17 74
13	Per Midholm	Kuhlausgade 26,	2100 København Ø,	01 20 19 08	07 93 70 75
14	Majken J. Kløvedal	Kanalvej 5,	7700 Thisted,	07 93 70 75	
15	Merete Pedersen	Mølbjergvej 9,	7950 Erslev,		
17	Ole Top Jensen	Ryesgade 64, lej. 17,	2100 København Ø,		
18	Jens Tøssing	Sørvang 24,	N 0281 Oslo, Norge		
19	Børge Lund	Eventyrtroingen 2,	N 3042 Drammen, Norge	009 47 3 81 93 05	009 299 21625
20	Karin Nielsen	Box 1035,	3900 Nuuk, Grønland	01 54 91 95	1429 København K,
21	Lis Severinsen	Burmestergade 10, 2.tv.,	1429 København K,	01 54 91 95	3100 Hornbæk,
22	Carola Metzner	Havnevej 3,	3100 Hornbæk,	02 10 20 28	3100 Hornbæk,
23	Erik Søe	Gutrevvej 270 B,	3000 Helsingør,	02 19 90 57	3100 Hornbæk,
24	Plemming Borchorst	Kystvej 39,	3100 Hornbæk,	02 20 17 74	3100 Hornbæk,
26	Hans Munksgård	Havreholmvej 31,	3100 Hornbæk,	02 20 17 74	3100 Hornbæk,
27	Jesper Boel	Havreholmvej 31,	3100 Hornbæk,	02 20 17 74	3100 Hornbæk,
28	Sune Sandø	Bartholinsgade 5, 3.th.,	1356 København K,	01 32 24 15	1264 København K,
29	Svend Heering	Store Kongensgade 99, 2.th.,	1264 København K,	01 80 15 31	2700 Brønshøj,
30	Asger Søndergård	Holcks Plads 11,	1407 København K,	01 57 08 34	3000 Helsingør,
31	Niels Vest	Bådsmandsstræde 43, Laden,	1407 København K,	02 21 61 01	1414 København K,
32	Hugo Berning	Jernbanevej 10 B,	1414 København K,	01 54 29 20	1023 København K,
34	Thorvald Slesager	Postbox 1922,	1453 København K,	01 11 99 40	1308 København K,
36	Dorthe Krosgaard	Kierkegade 12,	1411 København K,	01 54 80 80	1418 København K,
37	Niels Levin Olsen	Langebrogade 8 A,	1418 København K,	01 54 77 76	2300 København S,
40	Hanne Schmidt	Brigadevej 38,	1370 København K,	01 54 43 80	1408 København K,
41	Erling Gram Nielsen	Nørre Søgade 31 A, 1.tv.,	1408 København K,	01 54 50 28	2900 Hellerup,
44	Uni Thorlacius	Ehlersvej 2 G, 3.th.,	1418 København K,	01 62 69 24	2650 Hvidovre,
46	Erna Boel	Michael Bernings Vang 1 A,	1414 København K,	01 78 49 69	1415 København K,
47	Carsten Nash	Overgaden Neden Vandet 49 D,	1415 København K,	01 54 05 48	1430 København K,
48	Leo Jespersgård	Overgaden Oven Vandet 86, 1.,	1430 København K,	01 57 45 50	3790 Hasle,
50	Helle Jørgensen	Krakvej 11, Kølsker	S 36070 Åseda, Sverige	009 46 474 17043	N 0480 Oslo 4, Norge
51	Peter Kinæs	Østøbol,	2960 Rungsted Kyst,	02 86 14 78	3250 Gilleleje,
56	Peter Messmann	Rølle-åsen 2,	Addis Ababa, Etiopia	02 11 85 28	3070 Snekkersten,
57	E. Krohn, c/o P. Axemo	Parallelvej 3 B,		02 22 27 98	
58	Francisco S. Pires				

her en del løse ideer om hhv.

etablering af tennisbane,

svømmebassin, udstigspavillon,

et økologisk projekt i forbin-

delse med dambrug i klidedalen,

bådebro og ophold ved floden,

beduintelte og anskaftelse af

mexikanske hængeskøjler.

Vi har i byggegruppen pro-

blemmer med kommunikation til

og fra Portugal, men da også

internt grupperne imellem. Vi

kan konstatere, at der foretages

bestemmelser i syd og nord

som er slet koordineret.

Det skyldes flere årsager -

dels personlig indsats, og dels

afstande - men det skyldes i

høj grad også vores altfor

løse struktur. Nu er tiden

moden til at stramme strukturen

op.

Vi må indføre nogle helt

klare kommunikations-systemer:

rapportblade, fast brevveksling,

fast mødepligt for de enkelte

grupper, ligesom beslutnings-

kompetance (udenfor fælles-

møderne) må defineres helt

klart.

Byggegruppen opfordrer

foramlingen til at tage

stilling til følgende punkt:

"Principiel stillingtagen

til familieboliger i eksiste-

rende bygning i modsætning

til individuelle boliger

spredt i terrænet".

KOMMENTARER TIL BYGGE-

GRUPPENS RAPPORT

Vedrørende holdninger til at

indrette langhuset som familie-

boliger med 3 køkkener, var

der ingen opbakning til dette.

Nogle kommentarer var:

* Det var overdrevent med

tre køkkener.

* Der ville være for mange

støj- og irritationsmomenter,

hvis man skal leve så tæt i

adskilte grupper.

* Fremtidens familieboliger

skal placeres ude på grunden,

fjernet fra kollektivt "kaos".

den organisatoriske struktur.

Første fællesgruppemøde holdes

den 29. april kl. 14 hos Birgitte

Carlsen i Humlebæk.

Ajourført liste over

Arbejdsgrupperne

Administrationsgruppen:

49 Lone Hedegeard Hansen

+ de øvrige grupperes kon-

taktperson, som er under-

streget nedenfor

Økonomigruppen:

12 Niels Gudme

46 Erna Boel

75 Margit Haxthausen

Landbrugsgruppen:

64 Marianne Pedersen

21 Lis Severinsen

27 Jesper Boel

45 Jens Kofod

47 Carsten Nash

Byggegruppen:

40 Hanne Schmidt

8 Vivi Sundbæk Johansen

9 John Christensen

11 Ole Leonardo Pedersen

24 Flemming Borchorst

29 Svend Heering

33 Karin Michelsen

37 Niels Levin

38 Anne Marie Schmidt

79 Birgitte Carlsen

94 Claus Mathsson

Bladgruppen:

80 Jørgen Bjerregaard

Transportgruppen:

35 Otto Pedersen

Revisor:

1 Karin Olsen

muligheder. Vi ser med spænding

frem til høstresultatet,

fordi det gerne skulle give

et endnu bedre grundlag for

at bedømme, hvor vi bevæger os

hen. Vi er også stærkt optaget

af at sikre, at Amandio og Lida

føljer sig påskønnede og trygge,

og at de har de bedste betin-

gelser, vi kan give dem.

Vi vil godt understøtte, at

vi ikke betragter os som

sagkyndige landbrugere. Det

ville måske være en fordel,

men det er ikke sikkert det

er nødvendigt for at følge

med i, hvad der foregår, og

for at have overblikket.

Foreningen er jo et fælle-

kollektiv og ikke et landbrugs-

kollektiv, så vores interesse

i at skabe landbrugsproblemer

er minimal.

Vi diskuterer landbruket

meget indbyrdes i gruppen, og

vi vil bede andre medlemmer,

der har spørgsmål eller syns-

punkter, eller som ønsker

oplysninger, om at kontakte os.

Landbrugsgruppen

er i fuld gang

blevet anmodet om at beskrive

sig selv og deres funktioner:

arbejdsområde, økonomi, vist-

oner, kommunikation, kompetance,

samt at komme med forslag til

bedring af koordineringen i

foreningen.

I den sammenhæng er der

opstået et nyt gruppebegreb -

fællesgruppemødet - som

opsamlende og koordinerende samtlige

aktive gruppeledere hold-

ninger og ideer vedrørende

dels m.h.t. kommunikation og kompetence mellem Danmark og Portugal - for bare at pege på nogle af de vigtigste.

Organisatorisk har året ikke opfyldt vores forholdsninger, og resultatet har været usik-

kerhed omkring, hvad der foregik på quintaen, hvem der skulle tage beslutninger og hvem der faktisk besluttede og udførte dem. Det er til en vis grad et udslag af dårlig

kommunikation.

Landbruget har givet under-

skud, som til dels kan forklares med at vi er nybegyndere, og at det var nødvendigt at

rette op på tidligere vanrøgt. Men vi kan også se nogle

tendenser, som vi kunne blive belastende, hvis ikke

vi vender udviklingen. Der har været meget store udgifter

til løsarbejdere, og det er betænkeligt, fordi hensigten med Amandio's ansættelse var,

at han skulle udføre landbrugs-

arbejdet selv og kun ansætte

anden arbejdskraft i særlige

tilfælde - ikke i længere

perioder.

Der er intet at sige til,

at opfyldning og geneablen af dyrkningsmulighederne har

givet ekstra udgifter. Men

det er næppe forsvaret, at

der fortsat er brug for regel-

massig ekstra hjælp.

M.h.t. kommunikationen har

året været præget af vanske-

ligheder med at overvinde

afstanden af den store afstand

som der er på mange områder -

ikke kun kilometrebestemt.

Det vil vi bestrebe os på at

ændre, men det vil tage tid.

Det er bl.a. et spørgsmål om

at opbygge en gensidig tillid

og respekt, og at vi får

trukket rammerne op, så det

er muligt at opnå en jævn

udvikling.

I den aktuelle dyrknings-

periode er der allerede

et stort arbejde, bl.a. på

grund af den nyindkøbte

KOMMENTARER TIL LANDBRUGS-GRUPPENS RAPPORT

Et medlem foreslog, at landbrugsgruppens rolle ikke skal være styrende.

Styrlingen skal helt og holdent overlades til Amandio. Derfor må vi acceptere han budgetforslag uanset om det holder eller ej. Andre kommer-tarer var:

* De budgetterede indtægter af de budgetterede indtægter kan acceptere et underskud på 20.000 kr. I år. Hvis under-skuddet bliver urimeligt stort til september, så må vi tage Amandios stilling op til overvejelse.

* Landbruget skal ikke være en forsøgsplads for Amandio og Hilda, lige så lidt som det skal være det for os, hvis vi vil insistere på at kalde det professionelt drevet. Men vi må acceptere deres forsøg indtil afgrøderne er i hus.

* Der er problemer med danskernes færdigheder på grund af, fordi nogle ikke ved hvordan de skal te sig på nyssede marker. Uanset hvordan omkring dette, vil der med så mange medlemmer formenlig ikke kunne undgå overtrædelse til irritation for Amandio.

Forsamlingen blev enige om, ikke at beslutte noget vedrørende budgetterne før næste møde.

Til den tid har Jesper (27), Marianne (64) og Jens (45) været på Quintas og har haft lejlighed til at gennemgå budgettet med Amandio.

Foreløbig får vi se, afgrødekulturen kommer til landet efter gruppen mening i overenskomst.

Landbrugets underskud er nu på 94.000 kr., heraf er 25.000 kr. givet til udbetaling på faktoren.

Ved gennemgang af de månedlige udgifter stiller man sig uforstående overfor, at Amandio skal have feriepengene, når han i øvrigt er månedslønnet og derefter får løn under ferie - for ikke at tale om en sats på 25 procent!

Endvidere er der afsat et stort beløb til medhjælper.

Landbruget kan ikke bære så store lønudgifter, og de er i modstrid med hans kontrakt omkring indtagelse af medhjælper problemet synes at eskalere med hertil følgende udgifter til forskringer og feriepenge. Man kom også ind på Nardos driftsselskab. Det er simpelt-hen i overkanthen af det accep-table.

Hvorfor skal foreningen betale 200 kr. om måneden i lokumspar? Hilda skal ikke gøre rent i husene for 500 kr. om måneden - det skal vi selv sørge for.

Vedligeholdelse og gasindkøb synes også at urimelet højt i betragtning af, at det er faste månedlige udgifter vedrørende de akutte udgifter til byggeri, burde disse klart have været specificeret.

Også udgifterne til landbruget er efter gruppen mening i overenskomsten.

I Amandios oplæg forventes et underskud på 20.000 kr. Heri er der ikke medregnet afdragene på faktoren som kapitallugt.

Landbrugsruppen har opstillet sit budget ud fra stensikre indtægter, fordi man følger sit livl overfor de mulige indtægter.

Landbrugets underskud er nu på 94.000 kr., heraf er 25.000 kr. givet til udbetaling på faktoren.

Ved gennemgang af de månedlige udgifter stiller man sig uforstående overfor, at Amandio skal have feriepenge, når han i øvrigt er månedslønnet og derefter får løn under ferie - for ikke at tale om en sats på 25 procent!

Endvidere er der afsat et stort beløb til medhjælper.

Landbruget kan ikke bære så store lønudgifter, og de er i modstrid med hans kontrakt omkring indtagelse af medhjælper problemet synes at eskalere med hertil følgende udgifter til forskringer og feriepenge. Man kom også ind på Nardos driftsselskab. Det er simpelt-hen i overkanthen af det accep-table.

Hvorfor skal foreningen betale 200 kr. om måneden i lokumspar? Hilda skal ikke gøre rent i husene for 500 kr. om måneden - det skal vi selv sørge for.

Vedligeholdelse og gasindkøb synes også at urimelet højt i betragtning af, at det er faste månedlige udgifter vedrørende de akutte udgifter til byggeri, burde disse klart have været specificeret.

Også udgifterne til landbruget er efter gruppen mening i overenskomsten.

AVISGRUPPENS RAPPORT

Tilstedeværende medlemmer
på fællesmødet 11. marts 89

Jørgen (80) har med kort
varsel overtaget bladet efter
Hugo Berning (32). Han vil
gøre sit bedste for at bladet
kan udkomme til tiden.

Ad. D. Indmeldelsesgebyr

Intet.

Ad. E. Kautionen til Jyske Bank

Nævnt under økonomi-gruppens
beretning.

Ad. F. Åndring af husorden

Intet.

Ad. G. Eventuelt

Anne Marie (38) ville gerne
have et medlemsbevis. Hun og
Marianne (64) udarbejder et
udvalgt, som inden næste møde
udvalgt, som inden næste møde
udvalgt, som inden næste møde

Vi nedsatte et struktur-
forslag.
Marianne (64) udarbejder et
udvalgt, som inden næste møde
udvalgt, som inden næste møde
udvalgt, som inden næste møde

Indstilling

fra BYEGRUPPEN

BYEGRUPPEN har på sit møde
den 16.3.1989 enstemmigt
vedtaget følgende indstilling
til afstemning på fællesmødet
den 6.5.1989:

"INGEN investeringer, INGEN
bygearbejder, reparations-
arbejder eller lign., der er
forbundet med udgifter for
foreningen, før der foreligger
et godkendt foreningsregnskab
(efteråret 1989).

Endvidere ønskes til den tid
a fourtørte budgitter for
forening og landbrug, samt
skitsebudget for 1989/90."

* Er du i restance - så
* få det bragt ud af verden
* NU!

kontaktes NU!

Båd- og biling
Der har ingen aktiv respons
været på opfordring til med-
lemskab i laugene. Man vil
gerne have bil og båd, men
hvis der skal handles, skal
de pågældende kontaktpersoner
kontaktes NU!

Udkast til husorden for fritidskollektivet Rio Mira

Paragraf 1

Husorden kan suppleres eller ændres ved almindelig stemmeflerhed på
fællesmødet.

Paragraf 2

Medlemmer kan opholde sig gratis på quintaen i op til 3 måneder.
Ophold på mere end 3 måneder koster 25 kr. i døgnet.

Paragraf 3

Alle ikke-medlemmer betaler gæstepenge efter følgende regler:
- Unge under 18 år kan opholde sig gratis på quintaen
- unge mellem 18 og 21 år betaler 25 kr. i døgnet
- alle over 21 år betaler 40 kr. i døgnet den første måned,

derefter 25 kr. i døgnet
- gæster kan kun bo på quintaen sammen med det inviterende medlem
- medlemmet er ansvarlig for sin(e) gæst(er)
- betaling af gæstepenge sker forlods på foreningens giro
nr. 8 56 06 68 i Danmark, og kvittering medbringes i Portugal.
- Ved manglende kvittering for forhåndsbetaling og ved forlængelse
af opholdet betales på foreningens portugalske girokonto
- der føres gæstebog på quintaen af den til enhver tid udvalgte
gæstekontrolinspektør.

Paragraf 4

Der er ingen arbejdspligt for medlemmer eller gæster. Derfor er det
arbejde, der udføres, frivilligt og ulønnet, medmindre andet aftales
i henhold til fællesmødebeslutninger.

Paragraf 5

Madordninger aftales på stedet. Almindelig husholdning, vask og
oprydning m.m. er en selvfølge. Når stedet forlades, gøres rent og
ryddes op i de rum og den udenomsplads, som har været benyttet.

Paragraf 6

Der er ikke og må ikke være euforiserende stoffer på quintaen.

Supplerende forslag

til husorden

* Alle medlemmer har pligt

til at kende foreningens

overordnede retningslinier.

Medlemmer, som opholder sig

på farmen og blander sig i

aktiviteter, har pligt til at

kende de enkelte gruppers

planer.

* Alle beslutninger på

quintaen skal følge gruppe-

nes planer. Hvis beslutninger

på stedet er nødvendige, skal

der indhentes tilslutning hos

de ansvarlige grupper i Danmark.

* Gruppedlemmer har arbejds-

pligt også på quintaen. Aktive

medlemmer skal løbende skrive

rapporter til de pågældende
grupper kontaktpersoner.
* Grupperne er forpligtede
til at udføre detaljerede
beskrivelser af hvordan man
ønsker kommunikationen udført.
* Quintaens husorden skal
trykkes og opænges i alle huse.
* På quintaen skal der
foreligge mapper for de enkelte
grupper med gensidig informa-
tion. Disse skal være tilgæn-
gelige for alle medlemmer.
Essensen bør overføres til
portugalsk a.h.t. forvalteren.
* Plastmalning i husene er
begrænset. Der må kun bruges
kalk eller limfarve.
Hanne (40)

Budget 1. marts 1989 - 28. februar 1990

INDTÆGTER

Medlemmer	Kontingent: 90 medl. x 1200 kr.	DKR 108.000	" 14.400	" -6.400	203.000	15.000
Kontingent-rescancer	Forudbetalt kontingent					
5 Indmeldelser x 7.400 kr. + 180						
Gæstebænge						
Landbrug	Adm. gr.: Amandio:					
Kartofler	35.000 ESC (35.000)	DKR 1.750				
Åbler	20.000	1.000				
Majs	100.000	5.000				
Bønner	40.000	2.000				
Appelsiner	300.000	15.000				
Pærer	30.000	1.500				
Ferskner	125.000	6.250				
Mispel	30.000	1.500				
Blommer	30.000	1.500				
Abrikoser	125.000	6.250				
Hvaldøg	10.000	500				
Korv	350.000	17.500				
INDTÆGTER IALT		DKR 277.750				

UDGIFTER

Skyldig til udmeldelser DKR 25.000

Landbrug	ESC 600.000	" 30.000				
Løn til medhjælper	" 204.000	" 10.200				
Forstyrrelse Amandio	" 132.000	" 6.600				
Forstyrrelse medhjælper	" 24.000	" 1.200				
Forstyrrelse af korvskædere	" 3.000	" 150				
Skatter og afgifter	" 6.000	" 300				
Såså	" 60.000	" 3.000				
Gødning og sprøjtemidler	" 120.000	" 6.000				
Drift af lastbil + traktor	" 120.000	" 6.000				
Reparationer	" 12.000	" 600				
Værktøj	" 12.000	" 600				
Vand	" 72.000	" 3.600				
Ejendommen	" 120.000	" 6.000				
Løn til da	" 120.000	" 6.000				
Vedligeholdelse	" 48.000	" 2.400				
Retablering inventar/serv.	" 36.000	" 1.800				
Værktøj, søm og skruer etc.	" 24.000	" 1.200				
Telefon	" 72.000	" 3.600				
Gas	" 120.000	" 6.000				
El	" 108.000	" 5.400				
Renoveringssartikler	" 24.000	" 1.200				
Kontorartikler/fotokopier	" 24.000	" 1.200				
Uforudsete udgifter	" 36.000	" 1.800				
Renteudgifter	DKR 123.850	" 30.600				
Administration (avls, porto m.v.)	" 60.000	" 12.000				
UDGIFTER IALT	DKR 195.850					
BUDGETTERET OVERSKUD	DKR 81.900					

Kommentarer til budgettet

Administrationsgruppen har udarbejdet det foreliggende budget ved at integrere budget og forslagene fra quintaen (Nardo, Amandio) med det foreliggende budget, som var trykt i sidste nr. af bladet. Det nye budget opererer med næsten en fordobling af overskuddet i forhold til det foreliggende. Det skyldes hovedsageligt, at vi foreslår alle byggesakti-viteter stoppet, bortset fra det rent vedligeholdelsesmas-sige. Desuden er der bortsolget el (renovering, gas, el drift) og udgifter til landbrug er bl.a. beskåret med udgifter til medhjælper. Vi mener det er vigtigt at fastholde kravet om et overskud af denne størrelsesorden, bl.a. for at kunne nedbringe den tyngende gæld til jyske Bank (af budgettet fremgår, at rentegælden udgør ca. 1/3 af foreningens samlede udgifter). Desuden er traktoren ikke medregnet i budgettet, og den skal jo betales på en eller anden måde. Adm. gr. Forslag om forhøjelse af medlems-tallet

En af måderne at få rettet op på foreningens økonomi kunne være at åbne for en øget tilgang af medlemmer. Vi har nu lige omkring 90 medlemmer, hvilket er den grænse, som fællesmødet har fastsat. En udvidelse af medlems-kredsen har tidligere været bragt på tale (bl.a. af Nardo), og jeg vil gerne støtte dette forslag. Jeg foreslår derfor, at vi umiddelbart forhøjer grænsen til 100 medlemmer, og at der gøres en aktiv indsats for at hvert 10 nye medlemmer snarest muligt. Det ville give foreningen en hårdt tiltrængt økonomisk indsprøjtning på 174.000 kr. Der vil komme gode kontin-gentindtægter på 12.000 kr. mere om året. En nedbringelse af gælden ville betyde en meget stor rentelættelse og kunne frigøre penge til aktiviteter. F.eks. forbedring/færdig-gørelse af de eksisterende bygninger og etablering af bedre fritidsfaciliteter. Egentligt nybygget bliver der nok ikke råd til med den nuværende økonomi. Derfor vil jeg gå et skridt videre og foreslå, at fælles-mødet tager principiel stilling til en vedtægtsændring, som indebærer en yderligere for-højelse af medlems-tallet til 110. Indtægten fra de sidste 10 medlemmer foreslår jeg fremærket til projektering og langsætning af nybygget, således at kapaciteten på quintaen kommer til at modsvare den øgede tilgang. Stedet turde være stort nok til 100 mennesker, når først alle nuværende aktiviteter og planer er realiseret fuldt ud (hotel dos porcos, hovedhuset og langhuset). Og hvis vi planlægger lidt langsigtet - herunder f.eks. også familieegnede boliger ude på grunden - skulle der sagtens kunne blive plads til 110 medlemmer, uden at vi behøver at sidde lærene af hinanden. Jørgen (80)