

Rio MURA



Årgang 23

Oktober 2010

nr. 3

**Fællesmøde den 20. november kl. 14.00 - 18.00
Christianhavnsbeboerhus i Nisten
Dronningensgade 34.**



FORENINGENS ARBEJDSGRUPPER

Administrationsgruppen

- Formand Karin West Thomsen, 151, karin-west@cool.dk
- Økonomi Marianne Hansen 171, mhafacebook2009@hotmail.com
- Erik Søgaard, 163, else.erik@gmail.com
- Inga Galamba 155, inga@galamba.dk
- Ole Jørgensen 144, wolrath@paradis.dk hvilende medlem
- Supplant Anja Tessing, 187, anja.tessing@nielsen.com
- Kontingent, registrering og ekstern referent samt kontakt til Portugal, Vagn P. Andersen, 106, vpandersen@email.dk

Optagelsesgruppen

- Karin West Thomsen, 151, karin-west@cool.dk
- Hanne Schmidt, 040, hanneschmidt@mail.tele.dk
- Finn Albrechtsen 153, finnalbrechtsen@privat.dk
- Hulda Mader 159, hulda@huldamader.dk
- Signe Sylvest 150, signe.sylvest@hotmail.com
- Vagn P. Andersen 106, vpandersen@email.dk
- suppleant Hanne La Boube, 184, hlaboube@dlgnet.dk

Gruppen for fysisk planlægning

- Koordinator Per Midholm, 013, pmidholm@hotmail.com
- Administrationsgruppen, Formand Karin West Thomsen, 151, karin-west@cool.dk
og økonomi Marianne Hansen 171, mari2.hansl@mail.tele.dk
- Erik Søgaard, 163, else.erik@gmail.com
- Byggegruppen, Formand Hans Kristian Olsen, 002, hk@bogobyg.dk
- Landskabsgruppen, Formand Louise Emcken, 170, louiseemcken@privat.dk
- Inventargruppen, Formand Gilla Wiinstedt, 165, gilla_w@hotmail.com
- Fritidsgruppen, Lisbeth Seierøe Mortensen, 186, lisbethmore@gmail.com
- It-gruppen, Formand Karin Rasmussen, 101, khr@mail.dk
- Bladgruppen, Hanne Schmidt, 040, hanneschmidt@mail.tele.dk
- Historiegruppen,

Byggegruppen

- Formand Hans Kristian Olsen, 002, hk@bogobyg.dk
- Kontakt til Carlos, Jørgen Fenger, 132, fenger@mail1.stofanet.dk
- Per Midholm, 013, pmidholm@hotmail.com
- Hanne Schmidt, 040, hanneschmidt@mail.tele.dk
- Anne Marie Schmidt, 038
- Marianne Agner, 073, agner@email.dk
- Finn Albrechtsen, 153 finnalbrechtsen@privat.dk

Landskabsgruppen

- Formand Louise Emcken, 170, louiseemcken@privat.dk
- Karin Rasmussen, 101, khr@mail.dk
- Karin West Thomsen, 151, karin-west@cool.dk
- Birthe Pedersen, 122, birthes@ofir.dk

- Hans Kristian Olsen, 002, hk@bogobyg.dk
- Per Midholm, 013, pmidholm@hotmail.com
- Kjeld Majeske, 185, kjeld.majeske@hotmail.com
- Claus Albrechtsen, 174 claus.alb@mail.dk
- Hanne la Boube, 184 hlaboube@dlgnet.dk
- Erling Krohn, 057, ekr@hds.hosp.dk
- Kirsten Hjorth, 178 kirsten@faelleshave.dk
- Kirsten Hansen, 175 gl.aarup@hotmail.com
- Jette Mathiassen, 148, jettemathiassen@hotmail.dk
- Jens Holt, 172 jens-holt@get2net.dk
- Steen Qvist, 84 steen@qvist.dk
- Hulda Mader 159, hulda@huldamader.dk
- Frede Kristensen, 154 frededyrlaeg@gmail.com

Inventargruppen

- Formand Gilla Wiinstedt, 165, gilla_w@hotmail.com
- Helle Feddersen, 183, Hellefeddersen@sydfynsmail.dk
- Hanne La Boube, 184, hlaboube@dlgnet.dk
- Jytte Lykkegård, 136 peder.jytte@gmail.com
- Inga Galamba, 155 inga@galamba.dk
- Kirsten Hansen, 175 gl.aarup@hotmail.com

Fritidsgruppen

- Formand Lisbeth Seierøe Mortensen, 186, lisbethmore@gmail.com
- Mogens W. Hansen, 149, mvh52@mail.dk

It-gruppen

- Gunnar Rudy Hollender, 164 hollender@city.dk, koordinator 1
- Vagn P. Andersen, 106, vpandersen@email.dk, koordinator 2
- Karin Rasmussen, 101, khr@mail.dk, ekstern webmaster
- Steen Qvist, 84 steen@qvist.dk, intern webmaster
- Erling Krohn, 057, ekr@hds.hosp.dk
- Thomas Leonardo, 076, thomas@nntv.dk, hvilende medlem
- Karin West Thomsen, 151, karin-west@cool.dk
- Nikolaj Andersen, 182, andersen.nikolaj@gmail.com

Bladgruppen

- Ansvarshavende Hanne Schmidt, 040, hanneschmidt@mail.tele.dk
- Layout/tryk John Christensen, 009, john.anders.christensen@skolekom.dk
- Kari Ruud, 114 karimruud@gmail.com

Historiegruppen

- John Christensen, 009, john.anders.christensen@skolekom.dk
- Martin Jespersen, 010, mj@hillerod.dk
- Vagn P. Andersen, 106, vpandersen@email.dk
- Karin West Thomsen, 151, karin-west@cool.dk
- Egon Netenjakob, 181, netenjakob@netcologne.de
- Louise Emcken, 170, louiseemcken@privat.dk
- Finn Gunst Christensen, 069, finngunst1@skolekom.dk

Foreningens bank: Andelskassen Fælleskassen, konto nr. 8411 - 4013489.

Efterlysning adresselabels !

Vi kan ikke hitte ud af at lave labels, og er nu løbet tør for de labels en venlig ubekendt sendte for et par år siden.

Vil en eller anden ikke påtage sig at trykke nogle flere ark, som vi kan benytte fremover. Det sparer os for en masse tid, at vi kan påklæbe adresserne fremfor at håndskrive dem. Hilsen bladet:

FÆLLESMØDE
20. NOVEMBER 2010
KL. 14.00 – KL. 18.00
 Christianshavns Beboerhus,
 Nisten
 Dronningensgade 34
 1420 København K

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og 2 referenter
2. Godkendelse af referat fra seneste Fællesmøde
3. Beretning fra grupperne
4. Godkendelse af budget – herunder fastsættelse af kontingent, indskud og rentefrit lån
5. Forslag fra arbejdsgrupper og udvalg
6. Valg af intern revisor og ekstern revisor
7. Forslag fra medlemmerne
8. Fastsættelse af næste møde 30/4 – 2010
9. Eventuelt

Tilmelding til spisning foregår til Ole 144 pr. e-mail; wolrath@paradis eller tlf. 27576033 senest 10. november.

Administrationsgruppens beretning november 2010.

Foreningen har siden sidste fællesmøde sagt farvel til 5 medlemmer, og velkommen til : Rie Andersen medlem nr. 190, Carina Wulff nr. 191, Johnny Jensen nr. 192, Jørgen Lycke-Petersen nr. 193 og Beth Nielsen nr. 194.

Økonomien er overgået til Marianne, der sammen med Rie, som bogholder, arbejder sig gennem bilag og bankudtog – og de er nu ved at få styr på tingene. Ligeledes er der skabt et godt samarbejde med grupperne, der har vist forståelse for de nye tiltag, der er taget – således at kasserer osse fremover har det fulde overblik over foreningens økonomiske situation.

Der har i administration være diskuteret for og imod betaling af gæstepenge på farmen. Administrationsgruppen er ikke enig – og lægger op til at det er op til det enkelte medlem, at komme med et gennemarbejdet forslag.

Arbejdssituationen i Portugal har været diskuteret – og Karin og Vagn har haft samtaler med Carlos og Anabela.

Der er indkøbt ny traktor; idet den gamle er brudt sammen.

Der er udført meget frivilligt arbejde; især i landskabsgruppen. Det vil blive mere udbredt i fremtiden i henhold til foreningens vedtægter.

Foreningen fylder snart 25 år – 2012 – og der bør nedsættes en arbejdsgruppe.

Retssagen omkring Nordporten – der vil blive afholdt retsmøde i juni 2011.

Det var i korte træk siden sidst – og rent personligt, så er det hvilende medlem aktivt igen.

Administrationsgruppen v/ Ole Jørgensen 144.

Forslag til fællesmødet

Vedrørende frivilligt arbejde i Fritidskollektivet Rio Mira

I foreningen har vi en tradition for at noget arbejde med såvel bygninger som landskab gennem årene er blevet udført af medlemmerne uden betaling.

Der er stadig en hel del vedligeholdelsesarbejde, som skal udføres, hvis bygninger og landskab ikke skal forfalde. Vores økonomi er anstrengt, hvis vi skal betale tilbage på vores kassekredit, så vi må enten betale os fra vedligeholdelsesarbejdet eller udføre det selv. Vi vil gerne på fællesmødet høre hvilken strategi, I foretrækker. Vi vil ligeledes gerne høre, hvor stor interessen er for at deltage i nye projekter.

I vedtægterne er det nævnt, at foreningen bygger på basisdemokrati og medlemmernes aktive deltagelse, hvor alle yder efter evne. Der er således et ønske i foreningens indledende paragraf om at sætte fokus på dette punkt. Men hvordan er det vi i foreningen vil udmønte denne bestemmelse? Og hvilke retningslinier ønsker vi i forbindelse med udførelse af dette arbejde? Vi foreslår, at A gruppen i foråret 2011 sammen med kontaktpersonerne for alle foreningens aktive grupper udarbejder et sæt hensigtserklæringer for dette arbejde. For at kvalificere dette arbejdet mest muligt ønskes en drøftelse på Fællesmødet, om hvordan medlemmer ser på denne type arbejde samt deres erfaringer gode som dårlige og evt. forslag til en sådan erklæring. Hvordan kan vi på den ene side motivere og inspirere hinanden til at opfylde den indledende paragraf og på den anden side skaber realistiske rammer for arbejdet. Resultatet skulle gerne være at medlemmerne fortsat føler de er medlem af et Fritidskollektiv, hvor de også kan holde fri. Men at man som medlem også kan glædes over at såvel bygninger som landskab er et resultat af en fælles indsats.

Er du forhindret i at komme til næste fællesmøde, kan du sende en mail til enten Marianne 171 eller Louise 170 med din tilkendegivelse. På fællesmødet i november 2009 blev optagelsesgruppen opfordret til at udfærdige nogle kriterier for hvorledes man bliver medlem af foreningen Rio Mira.

Vedtagelse af Kommissorium for optagsgruppen

1. Intern og ekstern optagelsesliste.

Der oprettes en intern og en ekstern venteliste. Den interne liste skal indeholde børn og partnere til nuværende medlemmer. Den eksterne venteliste skal indeholde alle andre. Nye/kommende medlemmer optages først fra den interne liste, derefter fra den eksterne. Fra begge lister optages man i den rækkefølge i tid, man har meldt sig til på listen.

Alle som måtte stå på den interne liste får tilbuddet først, og hvis ingen her ønsker at blive medlemmer, inddrages dem der står på den eksterne liste.

Folk på begge ventelister skal kontakte foreningens optagelsesudvalg en gang om året med henblik på om de fortsat ønsker at stå på ventelisten. Samtidig skal foreningen have afklaret, om man ønsker at ændre sin status fra passiv til aktiv på venteliste, eller omvendt. Folk på ventelisten er selv forpligtiget til at holde deres personlige oplysninger til ventelisten a jour og tilbagemelde senest 1. november hvert år, ellers slettes man fra ventelisten.

2. Gensidig præsentation.

Gruppen skal fortælle om fritidskollektivet, foreningen Rio Mira, herunder struktur og praksis, samt fortælle om de forventninger som foreninger har til medlemskab, herunder dog pointere at der ikke er arbejdspligt. Vi skal beskrive vores forventninger om social engagement og involvering, som grundlag for et levende kollektiv, samt om nødvendigheden af det frivillige arbejde som foreningens overlevelse afhænger af. Ansøgere fremlægger deres egne forventninger samt fortæller lidt om hvad de mener de kan bidrage med. Gruppen og ansøgere tager herefter stilling til medlemskab. Ansøgerne vil være orienteret om foreningens Vedtægter og Husorden.

Tilstede: Finn Albrechtsen 153, Signe Sylvest 150, Karin West Thomsen 151 og Vagn P. Andersen 106, i optagelsesgruppen 25-08-10.

IT Gruppen vil fremlægge mundtlig forslag til mødet, som formodentlig vil klarlægge nedenstående referat

Referat af møde IT-gruppe, 12.09.10 hos Karin og Vagn. Til stede: Erling, Rudy, Nikolaj, Karin og Vagn. Erling refererede til div. hjælpemidler til Joomla fra kurset: Xampp en fil til at downloade og installere.

Hjælpetekster:

www.altomwebdesign.dk – her ligger alle hjælpetekster
www.apachefriends.org
www.softguide.dk
www.joomla.dk

et grundlæggende site download templates fra:
www.artisteer.com

vi bør måske gå tilbage til det helt grundlæggende: at lave en skitse over, hvordan hjemmesiden rent æstetisk skal fremtræde. Dvs. hvordan skal det se ud og hvilken funktionalitet skal det have.

Møde den 19-09-10 kl. 10:00 : her skal vi bruge A3 papir til skitse brug. Nikolaj/Erling sørger evt. for flip-over. Karin tjekker tavle på skole. Karin og Vagn vil lave foto samling af grund, huse, restauranter mm. under ophold på Quintaen.

÷ aktuelle ÷

Budgetforslag 2011

	Estimeret Resultat 2010	Budget 2011
INDTÆGTER		
Kontingenter 1)	238.000	238.000
Gæstepenge	60.000	70.000
Produktsalg	0	0
Indskud/udmeldelser 2 indmeldelser a 25.000 1 udmeldelse a 15.000 1 udmeldelse i 2009 a 12.500	22.500	0
Overført overskud 2009		
SAMLET INDTÆGT	320.500	308.000
PORTUGAL		
Driftsudgifter – A-gruppen ansvarlig		
Fast løn Anabela:	16.100	16.100
Fast løn Carlos:	30.300	30.300
Løn vedligeholdelsesarbejde:2)	54.000	14.000
Løn vedr. brænde: 3)	0	9.000
El 4)	26.000	26.000
Ejendomsforsikring	4.100	4.100
Øvrige udgifter til drift: materialer, gas, benzin mv. 5)	41.000	41.000
Uforudsete udgifter/reparationer 6)	13.000	13.000
Arbejder fra grupper		
Bygge: 25 %	0	21.000
Landskab: 20 % 7)	0	31.000
Inventar: 20 %	0	9.000
IT: 20 %	0	2.000
Fritid: 5 %	0	0
Historie: 5 %	0	10.000
UDGIFTER PORTUGAL	184.500	226.500
DANMARK		
Revision	7.500	8.000
Årsmøder	2.500	3.000
Advokat	0	0
Bladet og IT	6.000	6.000
Kontorhold 8)	1.000	5.000
Renter	53.000	53.000
Afdrag 9)	19.000	32.500
UDGIFTER DANMARK	89.000	107.500
UDGIFTER I ALT	273.500	334.000
OVERSKUD FØR AFSKRIVNINGER	47.000	-26.000
AFSKRIVNINGER	65.000	65.000

Kommentar til budget

- 1) Beregnet ud fra 75 medlemmer, heraf 10 partsmedlemmer og uændret kontingent
- 2) Frem til 2009 anvendes 600 euro pr. måned til udførelse af arbejde på grunden og i huse og af bygninger. Carlos udfylder hver måned lister over hvad disse penge anvendes til. Listerne viser, at der anvendes ca. 150 euro om måneden på arbejdsopgaver vedr. vedligeholdelse af bygninger.
- 3) Tilgængelige oplysninger viser at der anvendes ca. 100 euro om måneden på arbejde relateret til brændsel
- 4) Tilgængelige oplysninger viser at der 285 euro om måneden til elektricitet
- 5) Tilgængelige oplysninger viser at der anvendes ca. 450 euro til indkøb af diverse materialer, benzin, gas og andre indkøb (bl.a. i LIDL til toiletpapir og vaskepulver).
- 6) A – gruppen ønsker at have budgetteret 13.000 kr. til uforudsete udgifter som reparation på maskiner eller indkøb af hårde hvidevarer
- 7) Tilgængelige oplysninger viser at der anvendes ca. 350 euro om måneden på arbejds løn der har med beskæring, oprydning på grunden og anden landskabspleje at gøre. A – gruppen foreslår at dette arbejdsområde placeres under landskabsgruppen og aftales mellem landskabsgruppen og Carlos for et år af gangen
- 8) Der budgetteres med kontorhold på 5.000 kr. til evt. abonnement på internetbaseret program til bogholderi eller PBS
- 9) I budget for 2010 er der aftalt afdrag på 19.000 kr. Dette svarer til en afdragsperiode på i alt 20 år. Der budgetteres i 2011 med en afdragstakst svarende til en afdragsperiode på 15 år svarende til tidligere beslutning på fællesmødet.

Marianne

Budget 2011 Landskabsgruppen

Prioriteret liste

Traktor

Vi anmoder om at traktoren skiftes hurtigst muligt, da den er uforsvarlig at køre med. Budgettet har hidtil ikke ligget i landskabsgruppens regi.

Redskaber. 5.000 kr.

For at medlemmerne har mulighed for at arbejde med landskabet, er det bydende nødvendigt, at der findes egnede redskaber. Vi vil skabe overblik over, hvilke redskaber der dur (meget få), anskaffe nødvendige redskaber og mærke alle, så det er let at se at de tilhører os. Redskaberne skal opbevares i garagen, hvor der placeres en liste over det værktøj, der skal være til stede i garagen.

Trappe til Kildedalen 2.000 kr.

For at alle medlemmer har mulighed for at komme i Kildedalen etableres en trappe med gelænder til Kildedalen. Projektet udføres som medlemsarbejde (holdarbejde), men der må påregnes indkøb af materialer.

Erstatning af udgåede og syge træer 5.000 kr.
- for at bevare landskabets udseende.

Mesinia-dalen 10.000 kr.

Rydning af Mesinia-dalens nedre del med stier og vedligeholdelse af den øvre del. Kræver maskinel bearbejdning.

Arealet omkring gyngen: 2.000 kr.

Åbning af "plads" ved gyngen og plantning af nye korkegetræer mod sletten for at etablere et areal, som kan benyttes som centralt samlingspunkt. Kan senere udbygges med bænke, borde og andre "parkfaciliteter".

Det anmodes om, at der frem over oprettes en vedligeholdelseskonto med et passende mindre beløb, så landskabsgruppen kan købe mindre ting, der er gået i stykker eller gået ud, uden at skulle søge gennem hele systemet og det dermed forbundne bureaukratiske sejtrækkeri.

Landskabsgruppen sep. 2010

Kontonr.	Kontonavn	Udgifter	Indtægter	estimeret resten af året	I alt 2010	Budget 2011
DRIFTTREGNSKAB 2010						
INDTÆGTER I DANMARK						
1000	Kontingent, medlemmer		197.948	61.200	-259.148	-259.000
1100	Gebyrer, medlemmer		1.000		-1.000	0
1200	Indskud, medlemmer		59.000		-59.000	0
1300	Besøgsplas mm		3.886		-3.886	-5.000
*	INDTÆGTER IALT I DANMARK		246.159		-323.034	-264.000
UDGIFTER						
UDGIFTER I DANMARK						
2100	Kontorhold, 8)	1.869		4.000	5.869	5.000
2200	Revisor	7.500		0	7.500	8.000
2300	Arsmøder, mm	2.265		2.000	4.265	3.000
2400	Blad og IT	323		5.500	5.823	6.000
2500	Gebyrer	630		500	1.130	0
*	UDGIFTER IALT I DK	12.587			24.587	22.000
PORTUGAL						
3100	Gæstepenge		32.279	-36.000	-68.279	-65.000
A-gruppen ansvarlig						
3200	Fast løn Anabela	10.266		5.700	15.966	16.100
3400	Fast løn Carlos	19.440		10.800	30.240	30.300
3300	Reparation, vedligehold, drift ejendomme, 6)	16.493		8.000	24.493	13.000
3410	Ad Hoc Carlos, 2), 3)	32.831		17.908	50.739	23.000
3600	Forsikring, mm.	4.268		0	4.268	4.300
3700	Maskiner, reparation og drift	744		0	744	0
3500	EI, 4)	3.014		23.000	26.014	26.000
	Øvr. Udgifter til drift mm, 5)					41.000
		87.058		65.408	152.466	153.700
ARBEJDER FRA GRUPPER						
	Bygge			0	0	110.000
	Landskab, 7)			42.750	42.750	60.000
	Inventar			3.000	3.000	6.750
	IT			0	0	2.000
	Fritid			0	0	2.000
	Historie			0	0	10.000
*	OVERSKUD/UNDERSKUD I PORTUGAL	87.058		111.158	129.937	279.450
AFSKRIVNINGER						
9100	Afskrivninger	0			0	0
9200	Afdrag, 9)	0		19.000	19.000	32.500
*	I alt	0			19.000	32.500
RENTER						
9800	Renter kassekredit	22.206		19.000	41.206	36.000
9850	Renter, kontingent konto	0		0		0
*	Renteudgifter mv.	22.206			41.206	36.000
*	ÅRETS RESULTAT				-108.304	105.950
					overskud	underskud

STATUS	
AKTIVER	
ANLÆGSAKTIVER	
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	
Ejendom og drift	
50900	Ejendom i Portugal 2.046.736
50910	Forbedringer på ejendom 1.189.638
50920	Driftmidler 10.523
50930	Årets afskrivninger 0
50940	Andelskapital i Fælleskassen 1.000
*	Materielle anlægsaktiver 3.247.897
LIKVIDE BEHOLDNINGER	
58000	Fælleskassen 84114013489 125.616
58100	Bankbeholdning i Portugal 11.529
58200	Kasse i Portugal 1.231
*	Likvide beholdninger 138.376
PASSIVER	
EGENKAPITAL	
	1.723.277
LANGFRISTET GÆLD (over 1 år)	
63100	Banklån, Kassekredit 584.459
63200	Gæld til medlemmer 931.950

Forslag til betaling af gæstepenge

Det foreslås, at der nedsættes en gruppe, der skal udarbejde et forslag til forårsmødet i 2011 om ændring af gæstepengebetalingen. Gruppen skal have repræsentanter fra A-gruppen og fra IT-gruppen.

Ordningen med registrering af gæster på quinta'en med pas og betaling på stedet er oprindeligt blevet gennemført, fordi det var et krav fra myndighederne, som ville sikre at quinta'en ikke blev anvendt til almindelig udlejning, men alene blev brugt af medlemmerne og deres gæster. Uanset at dette krav ikke eksisterer mere, og der heller ikke længere er krav om, at man skal medbringe pas ved indrejse til Portugal, har A-gruppen opretholdt denne registrering via pasnummer.

Ordningen fungerer i dag på den måde, at Anabela får løn for at udføre opgaven. Det vil sige, at hun skal køre ca. 50 km fra/til Vila Nova de Milfontes til quinta'en, i princippet hver gang der kommer nye gæster til quintaen. I de senere år har det primært været Carlos, der har varetaget opgaven på grund af Anabelas sygdom. De penge, som Anabela/Carlos modtager, indsættes på en konto i Portugal og bruges til indkøb af materialer m.m. Anabela fører besøgslisten og aflægger regnskab for kontoen.

Ordningen i dag forudsætter, at gæster altid er registreret i kalenderen, er til stede på quintaen og ligger inde med kontanter til at betale, når Anabela/Carlos kommer på quintaen. Der er imidlertid eksempler på, at gæster ikke er blevet registreret i kalenderen og/eller ikke er blevet afkrævet betaling under deres ophold. Med de muligheder, der eksisterer i dag for at betale med betalingskort eller via netbank, forekommer ordningen ikke længere hensigtsmæssig.

En anden betalingsmodel, f.eks. hvor der betales ved bankoverførsel i Danmark enten *før* man tager ophold på quintaen, eller *efter* at man er kommet tilbage til Danmark vil eventuelt kunne spare administrations- og lønudgifter til Anabela/Carlos, fordi de ikke skal bruge tid på at komme på quintaen for at registrere gæster, modtage kontanter og i det hele taget administrere indbetalingerne i Portugal, dvs. sætte kontanter i banken og føre besøgslisten og regnskab over indtægter og over de udgifter, som dækkes via de indbetalte gæstepenge. Disse sparede midler kan i så fald anvendes til andet arbejde på quinta'en.

Inga Galamba (155)

*Efter!!!
+ Forventninger om værelse/plads!*

Meddelelser

Mange spørger stadig til, hvor mange gæstepenge, man skal betale.

Husordenen siger: § 5.2 Medlemmers børn og børnebørn under 18 år opholder sig **gratis** på Quintaen.

§ 5.3 Medlemmers børn over 18 år, ægtefælle/partnere samt gæstebørn over 4 år og under 18 år betaler **8 Euro pr. døgn** i de første 6 uger. Derefter 12 Euro pr. døgn.

§ 5.4 Ikke-medlemmer over 18 år betaler **13 Euro pr. døgn**.

Vi har aftalt med Anabela, at hun kommer på Quintaen hver torsdag kl. 14 for at registrere ophold og opkræve gæstepenge. Karin og Vagn

Ind- og udmeldelser af Foreningen i 2010.

Udmeldt pr. 31-10-09, 147 Maria Galamba – **189 Helle From**, indmeldt pr. 01-03-10
Udmeldt pr. 01-05-10, 98 Marianne Selsmark – **190 Rie Andersen**, indmeldt pr. 01-07-10
126 Mogens Wulff, afgået ved døden 31-03-10 – **191 Carina Braid Wulff**, indmeldt pr. 01-07-10
Udmeldt pr. 01-07-10, 4 Bruno J. Nielsen – **192 Johnny Jensen**, indmeldt pr. 01-10-10
Udmeldt pr. 01-08-10, 172 Jens Holt – **193 Jørgen Lycke-Petersen**, indmeldt pr. 01-10-10
Udmeldt pr. 01-10-10, 162 Christian Skovmøller – **194 Beth Nielsen**, indmeldt pr. 01-12-10

Venteliste til medlemskab pr. 28 august 2010

Intern venteliste

1. Nana Jørgensen, 02.10.2009, datter Ole Jørgensen, 144.
2. Lise Wolrath Jørgensen, 04.11.09, datter Ole Jørgensen, 144.
3. Martin Jessen, 30.01.2010 søn Karin Rasmussen 101 og Børge Jessen 188.
4. Laura Jessen, 30.01.2010, datter Karin Rasmussen 101 og Børge Jessen 188.
5. Sofie Jessen, 30.01.2010, datter Karin Rasmussen 101 og Børge Jessen 188.
6. Katja S. Bengtsson, 01.03.10 datter Louise Emcken, 170.

Ekstern venteliste

1. Jan Mygind Mortensen, *passiv på venteliste, ønsker ikke medlemskab nu.*
2. Morten Wittrup, *passiv på venteliste, ønsker ikke medlemskab nu.*
3. Helmer Vestergaard
4. Jane Theilade
5. Jens Jørgen og Jelena Nielsen
6. Beth Nielsen
7. Åse Dunsrose Nielsen
8. Anne Lisbeth Plum, kaldet Bibi
9. Kurt Pedersen & Kim Backmann Paulsen
10. Anker Toklum og Kirsti Thorvaldsen
11. Vibeke (Gitte) Lessing
12. Christian Ørnholt
13. Hanne Klougart og Jens Peter Uffe Hansen
14. Ulrich Graffe
15. Birgitte Vinkel
16. Charlotte W. Andersen og Nicolai Agger
17. Annette Tolsgaard
18. Jørgen Juul Jensen
19. Niels Nørgaard, tidl. medlem nr. 143.
20. Kirsten Price
21. Anne Browne

Fra Administrationsgruppen

Referat af a-gruppe møde d. 06-10-10

Til stede: Ole Jørgensen 144, Marianne Hansen 171, Karin West Thomsen 151 og Erik Søgaard 163.

Afbud fra: Inga Galamba 155.

Eksterne deltagere: Rie Andersen 190 - økonomi, Vagn P. Andersen 106 – referat.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat.
2. Økonomi.
3. Siden sidst.
4. Forberedelse til Fællesmødet.
5. Materiale til bladet.
6. Referatet gennemgås.
7. Evt.

Ad 1)

Ref. godkendt med fremsendte rettelser.

Ad 2)

Budget 2011 gennemgås med henblik på fremlæggelse til Efterårsfællesmøde.

Rie har oprettet sit regnskab i systemet

"SummaSummarum". I dette regnskabs system skulle rykkere for ikke rettidigt betalte kontingenter på sigt kunne automatiseres. Samt forløbet af forbrug af midler løbende kunne følges fra kvartal til kvartal.

Der er også kommet præcision omkr. medlemslån. Alle optræder individuelt i regnskabssystemet som tilgodehavender. Vi sætter en liste med medlemmernes rentefrie lån til bladet, og beder medlemmer henvende sig, hvis de er uenige omkr. lånets størrelse ved indmeldelse. Kommentarer modtages, dog senest 19-11-10.

Der foreligger et tilbud på køb af en brugt traktor, Mitsubishi, 45 hk, kørt 1 500 timer, pris: 5 000 € = 37 5000 Dkr. inkl. et redskab nemlig en fræser. Derudover er der ønske om køb af en transportkasse, værdi som ny 1 000 €. På baggrund af landskabsgruppens indstilling bogføres indkøb af ny 'brugt' traktor i 2010 inkl. lad til værdi af 42 750 kr.

Budgettet 2011 udlægger div. beløb til de enkelte arbejdsgrupper. De kan få penge overført (til formanden) efter anmodning jf. budget med kvartalsafregninger 31.3 osv.

Ved anmodning om beløb over 10 000 kr. vil a-gruppen anmode om et begrundet estimat over forbrug.

A-gruppen indstiller budgettet til godkendelse på Efterårsfællesmødet. Beløb for kontingent, lån og indskud fastholdes som nuværende.

Ad 3)

Karin og Vagn har under deres ophold i Portugal haft en samtale med hhv. Anabela og Carlos om deres arbejde for foreningen.

Anabela fortsætter på uændrede vilkår. Hun meddeler, at hun vil afregne gæstepenge hver torsdag kl. 14:00. Hvis man ikke træffer hende, bedes pengene lagt i konvolut og

afleveret til Maria José, vores nabo.

Anabela udarbejder statistik for gæstepenge i løbet af året, og a-gruppen vil efterfølgende kontrollere, hvorvidt disse oplysninger stemmer overens med kalenderen, ellers vil a-gruppen kontakte de enkelte medlemmer, hvor kalender ikke stemmer overens.

Kontaktpersoner og rep. fra byggegruppe har haft en samtale med Carlos, der har været kritik af den manglende kontakt, den er taget til efterretning. Punkter fra mangelliste gennemgået, og der er blevet givet dead-line på udførelse af arbejdet til den 01-12-10. Carlos har givet udtryk for af og til haft problemer med at forstå arbejdsbeskrivelser sprogligt. Der er aftalt procedurer for, hvordan han fremover skal imødegå dette. Carlos og Anabela har begge givet udtryk for, at de er glade for at arbejde for foreningen og ønsker at fortsætte.

Ad 4)

Ole har lavet a-gruppens skriftlige beretning.

Erling vil gerne være ordstyrer.

'Nisten' i Christianshavns Beboerhus bestilt. Ole sørger for fællesspisning.

Ad 5)

Relevant materiale fremsendes til bladet.

Ad 6)

Referatet gennemgået og godkendt.

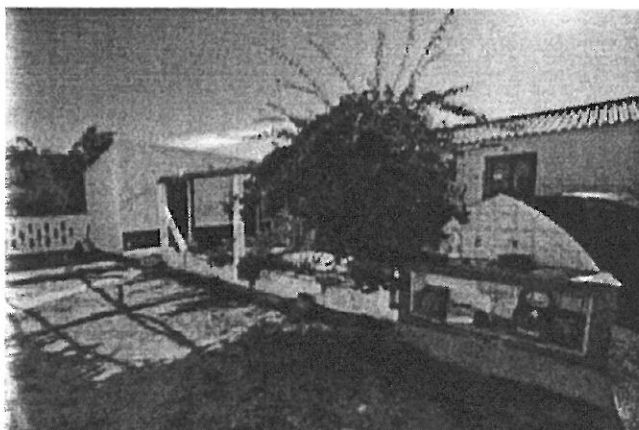
Ad 7)

Der skal oprettes 2 udvalg, et for 25 års jubilæum, og et for et seminar for fremtids visioner.

Næste a-gruppe møde 10-02-11 hos Karin og Vagn kl. 19:30.

Ref. 06-10-10

Vagn P. A. 106.



Referat af a-gruppe møde den 08-09-10

Til stede: Ole Jørgensen 144, Erik Søgaard 163, Karin West Thomsen 151, Marianne Hansen 171, Inga Galamba 155, Anja Tessing 187.

Samt Rie Andersen 190 (økonomi) og Vagn P. Andersen 106 (referat) som eksterne deltagere.

Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat.
- 2) Valg af referent.
- 3) Orientering – a) Fra Quintana b) grupperne c) ønsker til budget d) nye medlemmer.
- 4) Carlos' ansættelse.
- 5) Økonomi – herunder at fortsætte med hidtidige praksis omkr. rapportering, nummerering af projekt/bilag...
- 6) Drøftelser om gæstepenge.
- 7) Næste møde, og herunder indhold og fordeling af opgaver omkr. Efterårsfællemøde.
- 8) Medlemsarbejde.
- 9) Eventuelt.

Ad 1)

Referat af 26-05-10 godkendt.

Ad 2)

Vagn referent.

Ad 3)

Vi har fået 2 nye medlemmer, nr. 192 Johnny Jensen og nr. 193 Jørgen Lycke-Petersen (efter 2 udmeldelser af medlem 4 Bruno John Nielsen og medlem 172 Jens Holt.)

Ad 4)

Karin har skrevet til Finn, Birthe og Francisco, om der eksisterer noget ansættelses dokument på Carlos. Endnu intet svar. Karin mener, at der er tale om en mundtlig aftale. Carlos ønskede ikke en fuld stilling, men kun 5 t. om ugen. Derudover blev restbeløbet i forhold til Leonels løn udlagt som ad hoc beløb til div. arbejder, som udføres i et samarbejde mellem Carlos og foreningens arbejdsgrupper/ a-gruppe.

Ole foreslår, at vi tager en snak med Carlos om hans ansættelse og får lavet en slags kontrakt. Det fungerer i øjeblikket ved, at Carlos udskriver fakturaer på det udførte arbejde.

De arbejdsplaner, der blev indført i oktober sidste år, giver os et overblik over det udførte arbejde.

Vi arbejder hen imod, at der fra januar 2011 er udfærdiget en samarbejdsaftale inkl. de konkrete arbejdsopgaver, foreningen forventer udført igennem året. De 5 timers ansættelse dækker overordnet opsyn med grunden, men opsynets indhold skal beskrives. Ad hoc beløbet på 600 € skal planlægges i samarbejde mellem Carlos, a-gruppen og GFFP.

Ad 5)

Mogens ønskede, at bilagene skulle nummereres efter de forskellige projekter, de enkelte gruppe igangsætter, hvilket a-gruppen tilslutter sig.

De 2 ønsker fra byggegruppen om ombygning af Porcos og anlæg af muldtoilet (hhv. 90 000 og 45 000 kr.) henhører under vedtægters § 15.5. ang. "større byggeprojekter" og er

op til en Fællesmødeslutning.

Der er budget ønsker for i alt 66 000 kr.: IT 2 000, Inventar 9 000, Historie 10 000, Landskab 24 000 + redskaber, bygge 6 000 + 15 000.

Indtil videre opererer budget 2011 med 31 000 til de enkelte grupper for 2011. A-gruppen henstiller til GFFP om at gennemgå budget ønskerne med henblik på at justere dem i forhold til det konkrete budgetterede beløb. Der vil evt. komme et beløb via årets overskud, der vil kunne overføres til næste års budget.

Der vil ligeledes være et mindre overskud før afskrivninger på budget 2011.

Marianne og Rie vil udarbejde budgetforslag til næste møde i GFFP den 21-09-10 og til næste a-gruppe møde. Med henblik på oprettelse af en web-konto for vores bankkonto i Odemira: A-gruppen sender fuldmagt til Anabela, så hun kan få åbnet en web-konto i Foreningen Rio Mira's navn. Der bliver vedlagt udskrift fra Fællesmøde referat, som giver bemyndigelse til ovennævnte.

Ad 6)

Marianne og Inga har udarbejdet et diskussionsoplæg til a-gruppen, "Diskussions- og beslutningsoplæg vedrørende betaling af gæstepenge".

Opfattelserne om diskussionsoplæggets egnethed som oplæg til debat på Fællesmødet er delte i a-gruppen. Der er ligeledes forskellige eller modsatrettede holdninger i gruppen til forslaget om at betale gæstepenge forlods i Danmark. Marianne konkluderede, at forslaget som præsenteret i diskussionsoplægget ikke var præcist nok beskrevet mht. de administrative vilkår for en omlægning af betaling af gæstepenge.

Ad 7)

Næste møde den 6. oktober kl. 19:30 hos Rie Andersen 190.

Ad 8)

Udskydes.

Ad 9)

Signe Sylvest er kommet med et forslag til sted til et evt. seminar for foreningen:

Gallebjerggaard, Nødebohuse 3390 Hundested, kursussted en mulighed for en weekend i Danmark for Rio Mira medlemmer. Der er plads til ca. 100 mennesker, værelser af forskellig størrelse, INGEN SOVESALE, men hvis man kun benytter underkøjer ca. det halve.

Minimumspris er 2.500 kr. Sal med køkken 1000 kr. pr nat i forbindelse med overnatning. (ved mange tilmeldte mulighed for at forhandle rabat på dette punkt.)

Pris pr. person 125 kr. pr. nat.

4 km til Hundested station, 200 m til strand. Bålplads, legeplads.

Per har skrevet til Ole med forslag om, at vi prioriterer at få unge med i foreningen. I øjeblikket er der 6 unge på den interne venteliste, alle børn af medlemmer, ingen interesseret i indmeldelse umiddelbart, forklarer Karin.

Referat 10-09-10
Vagn P. Andersen