

køb, salg eller pantsætning af fast ejendom dog ved hele gruppen.

§ 12.2 Administrationsgruppen kan træffe alle beslutninger af sædvanlig eller nødvendig og uopsættelig karakter.

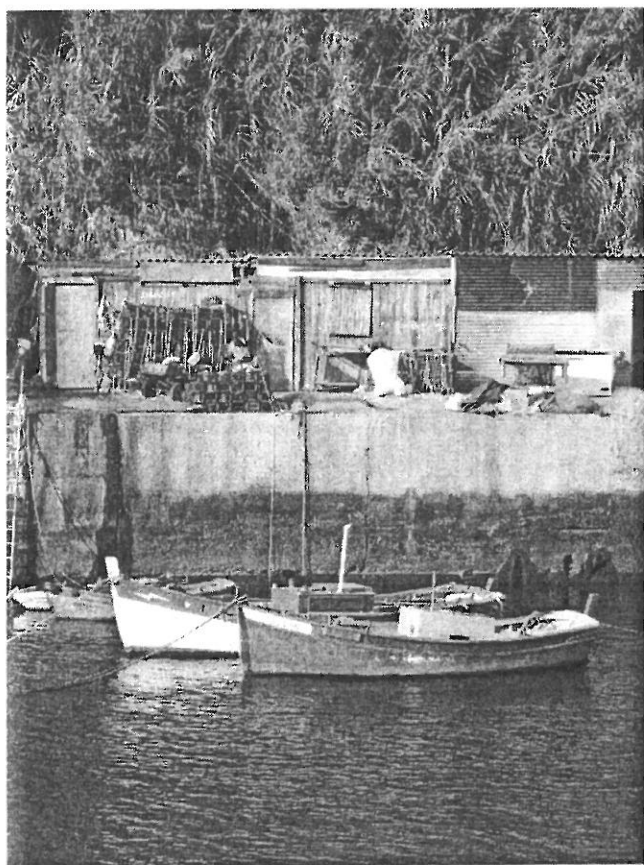
§ 12.3 Administrationsgruppen kan meddele prokura.

§ 12.4 Alle beslutninger i Administrationsgruppen træffes ved simpel stemmeflerhed blandt de fremmødte medlemmer. Møder i administrationsgruppen indkaldes med mindst 7 dages varsel.

§ 13: I tilfælde af foreningen opløsning realiseres alle foreningens aktiver bedst muligt, og det indvundne provenu anvendes i følgende rækkefølge:

1. Alle gældsforpligtelser og andre forpligtelser dækkes forlods.
2. Herefter tilbagebetales medlemmernes lån til foreningen jvf. § 4.
3. Herefter tilbagebetales medlemmernes indmeldelsesgebyr.
4. Restprovenuet anvendes efter års/fællesmødets bestemmelse, idet ingen del ud over det oven for fastsatte, kan udbetales til foreningens medlemmer.

Fastsat på Fællesmødet den 17. november 2007



Administrationsgruppen og 5 medlemmer blandt de øvrige medlemmer af foreningen.

Gruppen for fysisk planlægning: Fungerer som paraplygruppe for Byggegruppen, Landskabsgruppen, Inventargruppen og Fritidsgruppen. Gruppen koordinerer gruppernes aktiviteter, og er ansvarlig for grundens fysiske anvendelse samt for, at de interne arbejdsgruppers budgetter overholdes

Følgende grupper er åbne for alle medlemmer, som ønsker at deltage:

Byggegruppen: Planlægger den fysiske vedligeholdelse af ejendommens bygninger og kommer med forslag til nyanlæg og renovering af de eksisterende ejendomme på grunden.

Landskabsgruppen: Beskæftiger sig med vedligehold af beplantninger, anlæg af stier og bænke mv., herunder nyplantninger i Kildedalen. Gruppen forestår desuden indhegninger omkring fårehold og nyplantning af udgåede træer.

Inventargruppen: Følger op på at husenes inventar og service er tidssvarende, foretager indkøb af nødvendige møbler og lysarmaturer mv.

Fritidsgruppen: Påser vedligehold af boldbanen og øvrige sportsanlæg samt kommer med forslag til nye fysiske aktiviteter på grunden.

Bladgruppen: Indsamler relevant stof til foreningens blad og distribuerer bladet, der udkommer 4 gange årligt afhængig af stofmængden.

IT-gruppen: Forestår foreningens hjemmeside, herunder medlemsoplysninger, kalender og mødereferater, og bistår ved etablering og vedligehold af det trådløse netværk på ejendommen.

Historiegruppen: Indsamler arkivmateriale og ældre effekter, der bidrager til oplysning om ejendommens og foreningens fortid og dens forhold til det omgivende samfund.

Foruden disse grupper kan der, når behovet opstår, etableres nye grupper til løsning af særligt definerede opgaver. Grupperne konstituerer sig selv og vælger ud af deres midte en formand/koordinator, der indkalder til gruppemøder og aflægger beretning på foreningens Fællesmøder. Alle møder føres til referat og offentliggøres på foreningens hjemmeside og i Rio Mira bladet.

§ 17. I tilfælde af foreningens opløsning realiseres alle foreningens aktiver bedst muligt, og det indvundne provenu anvendes i følgende rækkefølge:

1. Alle gældsforpligtelser og andre forpligtelser dækkes forlods.
2. Herefter tilbagebetales medlemmernes lån til foreningen, jfr. § 4.
3. Herefter tilbagebetales medlemmernes indskud, jfr. § 4.
4. Restprovenuet skænkes til Odemira by og anvendes til sociale og kulturelle formål.

Vedtaget på Fællesmødet den....

FORSLAG fra medlemmer

Til vedtægterne

Undertegnede fremsendte følgende forslag til det ekstraordinære møde til administrationsgruppen i sommers, og ønsker stadig at fastholde det.

Ændringsforslag § 4.2:

Det maksimale antal medlemmer er 75, og nye optages efter naturlig afgang, men antallet kan øges til 100, såfremt der er tale om yngre personer, med nære relationer til nuværende medlemmer af foreningen, som ønsker optagelse. Alle nye medlemmer optages først efter behandling i optagelsesgruppen.

ARGUMENTATION:

Vedr. § 4.2. Vi var for 15 år siden 88 medlemmer med langt færre rum og med meget ringe faciliteter. Jeg opfatter begrænsningen på 75, som udtryk for at vi er nødt til at konsolidere os med de mange nye medlemmer, men jeg mener stadig at der er plads til 100, især hvis vi inddrager yngre familiemedlemmer og venner, som vi har haft med derned, og som både forstår og respekterer ånden i kollektivet. Dette skal ses som et forsøg på at få gennemsnitsalder sat ned.

Forklaringer til begreberne fællesmøder og basisdemokrati.

Under møderne i ad-hocgruppen fremgik det, at der var flere som mente at ordet basisdemokrati var meningsløst, samt at vi burde kalde fællesmødet for generalforsamlings istedet for. Derfor en lille forklaring på hvorfor vi skal fastholde disse begreber.

Udgangspunktet for foreningens direkte demokrati skal ses i et historisk lys, som går helt tilbage til ideer fra Pariserkommunen i 1871, som opstod som modsætning til ideen om det repræsentative demokrati. Man kalder formen for rådsdemokrati eller basisdemokrati, og det direkte demokrati består i, at hver enkelt borger skal inddrages og have indflydelse på alle de politiske beslutninger. Rester af disse råds- og basisdemokratiske tanker, finder vi bl.a. her i foreningen, og basis her er alle de af foreningens medlemmer, som deltager på fællesmødet. Da foreningsdemokratiet i Rio Mira netop bygger på ideen om det direkte demokrati, var det naturligt at vælge ordet „Fællesmøde“ fremfor generalforsamling i de oprindelige vedtægter, idet det er dette møde, fælles for alle som udgør den besluttende myndighed i foreningen, en myndighed som hverken enkelt personer, administrationsgruppen eller de øvrige arbejdsgrupperne kan tiltage sig. Foreninger flest har en årlig generalforsamling, som afgiver beslutningsmyndighed til en bestyrelse eller et formandskab, som iøvrigt forestår alt foreningsarbejdet mellem disse, og derefter personligt står til regnskab for deres beslutninger og handlinger. I vores forening har alle arbejdsgrupper alene i opdrag, at udføre de beslutninger, som de to årlige fællesmøder vedtager, men kan dog få procura til selvstændige beslutninger indenfor faste og klare rammer, som fællesmøderne har udstukket. Begreberne fællesmøde og basisdemokrati dækker derfor både formelt og uformelt, over hvad vores foreningsstruktur helt konkret går ud på – nemlig aktive (borgeres) medlemmers deltagelse i (det politiske arbejde) foreningsarbejdet, ud fra retningslinier og beslutninger, som basis (folket) har vedtaget. Dette er definitionen på et basisdemokrati. I en forening som vores fungerer det fint, og så kan man jo teoretisere over hvordan ideen kan anvendes i større samfundsmålestok.

Hanne (40)

Kontingent restancer pr. 16. 7. 2008:

13 Per Midholm	1. – 3. kvartal	2430 kr.
38 Anne Marie Schmidt	3. kvartal	810
98 Marianne Selsmark	-	810
119 + 155 João og Inga Galamba	-	1215
121 Gita Petersen	-	810
131 Helga Berg	-	810
136 Jytte Lykkegård	-	810
147 Maria Galamba, i alt, inkl. gebyrer		8188 kr.

Medlemmerne 13 og 147 kan i øjeblikket ikke opholde sig på Quintaen, jf. Husordenens § 5.7.

Ikke betalte gebyrer: Medlem nr. 2 – 100 kr., 13 – 300, 38 – 100, 40 – 100, 51- 200, 84 – 100, 91 – 200, 119 + 155 – 300, 121 – 100, 131 – 100, 136 – 100, 154 – 100, 168 – 100, 169 – 100, 182 – 100.

De skyldige gebyrer er 3 fra 2007, resten fra 2008.

I årets først 6 måneder har der været en del indbetalinger af skyldige gebyrer. Men nogle resterer altså, selvom der til dato ikke er fremkommet forslag om afskaffelse af vores bestemmelse om gebyr for ikke rettidig indbetaling. Samtidig har det i min tid med regnskabet for indbetalinger af kontingenter ikke set så pænt ud med betalingen som nu. Tak for det. Endelig skal jeg henvise til Hjemmesiden, link'et 'Foreningen', under "Bank konto i Danmark". Her kan man altid se foreningens kontonummer i Andelskassen Fælleskassen.

Vagn P. Andersen 106

HUSORDEN

for fritidskollektivet RIO MIRA

§ 1 Husordenen kan suppleres eller ændres ved almindelig stemmeflerhed på årsmødet samt fællesmøder.

§ 2 Alle yder en arbejdsindsats efter evne og behov. Alt arbejde udføres frivilligt og er ulønnet, med mindre andet besluttet på fællesmøderne.

§ 3 Almindelig husholdning, vask, rengøring m.v. er en selvfølge. Når stedet forlades, gøres rent og ryddes op i de rum og den udenomsplads, som har været benyttet.

§ 3.1 Køkkenet gøres grundig rent efter hvert måltid. Gryder må ikke bruges på bålet. Skraldespande tømmes dagligt. Køleskab afvaskes ved afrejse, og strømmen afbrydes. Køleskabsdøren efterlades åben.

§ 3.2 Værelser: Madrasser må kun benyttes med lagen og ikke udendørs. Ved afrejse: Værelset rengøres. Madrasser klodses op og sættes på højkant. Gulv og inventar vaskes.

§ 4 Medlemmers børn og børnebørn under 18 år opholder sig gratis på Quintaen.

§ 5 Alle ikke-medlemmer betaler gæstepenge efter følgende regler:

§ 5.1 Medlemmers børn over 18 år, ægtefælle, kæreste samt gæstebørn over 4 år og under 18 år betaler 5,5 Euro pr. døgn.

§ 5.2 Alle andre voksne over 18 år samt plejebørn betaler 10 Euro pr. døgn.

§ 5.3 Betaling af gæstepenge sker forlods til den til enhver tid udvalgte gæstekontrol-overopsynsinspektør. Ved ankomst indskrives medlemmer og gæster ved pasnummer.

§ 5.4 Gæster kan kun bo på Quintaen sammen med det inviterende medlem. Eneste undtagelse herfra er gæster med et intropas* udstedt af Administrationsgruppen samt familiemedlemmer med et familiepas** udstedt af Administrationsgruppen.

§ 5.4.1 Gæster med intropas kan max. opholde sig på Quintaen i en uge. Intropas udstedes af Adm. gruppen og kan kun udstedes en gang pr. gæst.

§ 5.5 Medlemmet er ansvarlig for sin(e) gæst(er) - dvs. at medlemmet har pligt til at sørge for, at gæstepengene betales, og at husordenen overholdes.

§ 5.6 Telefonregning skal afregnes inden afrejse.

§ 5.7 Et medlem, som er bagud med kontingentet med mere end 2 kvartaler er ikke berettiget til at opholde sig på Quintaen før gælden er betalt eller aftale er indgået med

kassereren.

§ 6 Medlemmer har fortrinsret til værelser.

§ 6.1 Medlemmer kan ikke reservere huse eller værelser på noget tidspunkt af året.

§ 6.2. Hovedhuset er primært et fælleshus. Køkken og loft skal være tilgængeligt for alle medlemmer til hver en tid. Ingen huse må aflåses af et enkelt medlem.

§ 7 Husordenen skal ophænges i alle husene på Quintaen.

§ 8 Byggeri skal opføres i henhold til en samlet plan.

§ 9 Euforiserende stoffer - herunder hash samt skydevåben af enhver art må under ingen omstændigheder forefindes.

§ 10 Medlemmer skal holde møde på Quintaen, såfremt mindst et medlem ønsker det.

§ 11 Medlemmer, der opholder sig på Quintaen over 6 uger i et kalenderår skal betale 15 Dkr. pr. døgn i forbrugeravgift for de overskydende dage. Man betaler denne afgift af egen drift til Adm. gruppens kasserer i Danmark

* Intropas. En skrivelse udstedt af Adm. gruppen. Skrивelsen lovgiver potentielle nye medlemmers tilstedeværelse på Quintaen i en given periode med henblik på senere medlemskab.

** Familiepas. En skrivelse udstedt af Adm. gruppen. Skrивelsen lovgiver familiemedlemmer til et medlem ophold på Quintaen på et givet tidspunkt. Medlemmet definerer selv familierelationen.

Foreningens med/ømmer opfordres til at benytte Kalender. En (interaktiv) oversigt der viser, hvilke grupper eller personer, der befinder sig - eller har til hensigt at være til stede - på Quintaen på et givet tidspunkt.
Revideret den 17. november 2007

Forslag Til Husordenen

En helt ny § som erstatter ovenstående:

§12: Medlemmer har pligt til at meddele hvornår og hvor mange man er på quintaen, enten ved selv at taste det ind på hjemmesiden eller meddele det til kontaktpersonen for IT-gruppen. Hanne 40

Beslutningsforslag

Fællesmødet bedes hermed give sin tilslutning til, at Foreningen Rio Mira har antaget advokat Helena Zulmira, Odemira, til at føre sag mod vores nabo, fr. Cidália Machado vedr. stridighederne omkr. tilkørselsvejen ved Nordporten og adgangen til St. Clara vand. Mødet bedes godkende følgende bemyndigelseserklæring:

"Fællesmødet den 15. november 2008 i Foreningen Rio Mira, Danmark, godkender hermed:

1. at vi i Foreningen Rio Miras navn anlægger sag mod fr. Cidália Machado, denne frue, der er nabo til den ejendom, som tilhører Foreningen Rio Mira i Portugal, om at hun, på en ondsindet måde og gentagne gange, ikke kun mundtligt, men også i skrift, skal være fremkommet med grundløse beskyldninger mod Foreningen Rio Miras gode navn og rygte, såvel som dens medlemmers gode navn, så man såvel personligt og som den Foreningen Rio Mira, man ejer, må føle sig krænkede på ære og værdighed.

2. at vi, til at følge op på denne sag, udnævner hr. Ole Jan Wolrath Jørgensen og hr. Vagn Præstgaard Andersen til fremover at repræsentere Foreningen over for Retten i Odemira og til at ansætte advokat til at føre sagen;

3. at Fællesmødet godkender en hvilken som helst handling, der allerede måtte være udført mht. denne sag, det være sig af de udnævnte eller af advokat."

Oversat af Vagn P. Andersen, medlem nr. 106 – den portugisiske tekst lyder:

1-em nome da Associação Rio Mira, apresentar, no

Tribunal de Odemira, queixa crime contra a senhora Cidália Machado, uma vez que esta senhora que é vizinha da propriedade que pertence à Associação Rio Mira, em Portugal, vem proferindo, de forma maldosa e reiterada, não só verbalmente como por escrito, acusações infundadas contra a Associação e seus associados, que ofendem o bom nome e a boa reputação da Associação Rio Mira, e, também, o bom nome dos seus associados que, tanto em nome próprio, como em nome da Associação Rio Mira, à qual pertencem, se consideram ofendidos na sua honra e dignidade;

2 - para dar seguimento a este assunto ficam nomeados o senhor Ole Jan Wolrath Jørgensen e o senhor Vagn Præstgaard Andersen que representarão a Associação no Tribunal de Odemira e constituirão advogado para a causa;

3 – a Assembleia ratifica (dá o seu acordo) a qualquer acto já praticado quanto a este assunto quer pelos nomeados quer por advogado.

Der henvises i øvrigt til Fællesmødets beslutning den 17. november 2007, under pkt. 7, hvor vi besluttede at indstævne vores nabo for retten, og at lade Ole Jørgensen og undertegnede følge op på det videre forløb af sagen (se referat heraf under 'dokumenter' på den interne hjemmeside.) Og der henvises til referat af vores møde den 30. september 2008 hernede i Portugal med vores advokater Ana Amaro og Helena Zulmira (se dette referat andetsteds i dette blad.)

Vagn P. Andersen, 106, Ole Jørgensen, 144.
Odemira, den 19. 10. 2008



NORDPORTEN

Referat af møde på Quinta do Bogalho den 30. 9. 2008.

Til stede: Advokat Helena Zulmira, advokat Ana Amaro, Karin West Thomsen, 151 og Vagn P. Andersen, 106.
Vi havde bedt Ana Amaro assistere som tolk i den udstrækning, vi ikke kunne forstå Helena.

Til at begynde med ville Helena gerne se de nyeste fotos oppe fra Nordport arealet. De viste sig særligt interesserede i billederne af Cidália Machdos nye hegn, der nu er færdiggjort rundt om hendes grund ind mod vores jorder. Isæt var de interesserede i hegnsføringen langs med Cidalias nye hønsehus samt hegnet mellem vores lille areal og Machados parcel. Derudover blev de meget optaget af et foto af en sten beliggende lige inden for hegn på Machados grund, da den kunne ligne en af skelstenene (de facto mangler den skelsten, der tidl. stod ca. dér, hvor naboen nu har opført hønsehus.) Helena bad om kopi af dette foto til sig selv og til Ana Amaro.

Helena fortalte, at hun nu havde anlagt to sager ved byretten i Odemira.

Den ene sag er en "quixa-crime", dvs. en politianmeldelse mod Cidália Machado for bagvaskelse fra hendes side mod Foreningen Rio Miras navn og rygte med baggrund i Machados brev fra sidste år stilet til kommunen (28. 6. 2007 henvendt til Odemira byråd). Det er brevets omtale af foreningens medlemmer som værende provokatoriske og fornærmende i deres adfærd, Helena hænger sagen op på. (Foreningen er i besiddelse af skrivelserne såvel på portugisisk som i oversættelse.)

Machados påstand, i samme skrivelse, om at vi nægter naboe adgang til kildevand, vil Helena ikke medtage, da det umiddelbart er en løs påstand fra Machados side, og da en videre forfølgelse vil kræve vidneudsagn, der fastslår, at Machado ombringer disse løse påstande, samt at de er usande.

Den anden sag, som nu er anlagt ved byretten i Odemira, er en civil sag rejst over for en dommer. Denne sag har to punkter:

1. Påstand om, at foreningen altid har haft adgang til offentlig vej og St. Clara vandtilførsel via Nordport arealet. Og følgelig et anmodning om anerkendelse af nødvendigheden af denne ret til passage.
2. Påstand om åbning af passage, og som konsekvens, anmodning om fjernelse af alle fysiske hindringer for denne passage (dvs. det af Machado opførte hegn.)

Mht. pkt. vil Helena fortsat argumentere med nødvendigheden af passage pga. vanskelighederne eller det umulige ved at få arbejds køretøjer op til områderne nord

for Mesinha dalen. Samt den kendsgerning, at Quinta do Bogalho består af 2 parceller, og at man ved frasalg af den ene del, Mesinha delen, vil komme til at sælge en grund uden tilkørselsvej. Pkt. er en konsekvens af kravet til tilkørselsvej, passage.

Derudover forbereder Helena en 3. civilanlagt sag med påstand om ulovligt opført byggeri. Det drejer sig i første omgang om Machados nybygning, nu fungerende som redskabsskur/hønsehus. Dette hus er bygget næsten i skel, og med et tagudhæng, der vil medføre regnvand, der siver ned på vores grund, hvilket er ulovligt efter portugisisk lov. Helena vil kræve taget ombygget, så dette forhold ændres. Dernæst om hvorvidt de to nye huse (hønsehus samt garagebygning) er lovligt bygget. (Faktisk sagde Helena, at de var ulovlige (hun anvendte udtrykket "ilegal".) Helena spurgte os, om vi kendte til nogen fundamenter ("ruínas") på byggestederne. Vi kunne kun svare, at det havde vi aldrig konstateret.

Helena forklarede, at hun af strategiske grunde ville vente lidt med at anlægge denne 3. sag, indtil de første var godt i gang. Men hensigten er at lægge pres på vores modpart, også økonomisk, ja, stort set at give lidt igen på de chikanerier, vi har oplevet.

Dernæst talte vi om forholdene omkring vores tilkørselsvej. Helena kom med en historisk redegørelse. Hun forklarede, at der i gamle Sr. Florindas tid var tale om adgang heroppe til tre steder, nemlig til naboen på nordsiden, til parcellen, der nu tilhører Machado, og til den parcel, der i dag er halvdelen af vores grund, dvs. Mesinha delen. Men da de to parceller dengang ejedes af den samme person, var der aldrig lavet en statut ang. denne tilkørsel ("serventia"). Men hun forklarede, at den del af muren, Machado har bygget selv, faktisk skærer den gamle adgangsvej for nabo på nordsiden af. Dette er også grunden til, at de vurderer, at det ikke har nogen betydning, at vores tilkørsel passerer 20-30 m af naboeens grund, da der er tale om en tilkørselsvej, der eksisterede længe før, Machado købte sin parcel.

Vi spurgte så, om Helena stadig så lige så positivt på vores sags stilling som sidste år. Hun vurderede nu vores sag, som værende 95 % sikker, hun gentog at hun aldrig sagde 100 %. Dette er så 5 % bedre end ved vores møde i oktober sidste år. Vi spurgte til tidsrammen, og Helena fortalte, at vi måtte forvente et sagsforløb, der let kunne strække sig over en 2-3 år. Faktisk var hun pt. ved at føre en sag, der i mangt og meget var lig med vores. Denne sag kører nu på 4. år.

Helena ønskede videre endnu en gang at advare os mod nogle former for selvtægt. Det ville afgjort kunne være en fordel for vores modpart, hvis vi selv begyndt at pille ved hendes hegn, da dette ville være ulovligt.

Mht. spørgsmålet om den ændring af skelstene, vi søgte gennemført sidste år for at genetablere størrelsen af det areal, vi iflg. købsdokument købte i 1987, sagde Helena, at forskellen på 342 m² over for 372 m² udgjorde en forskel på mindre end 10 %, hvorfor hun ville regne det for værende for betydningsløst til at føre en sag på. Så det frarådede hun med henvisning til prioritering af de sager, der nu er indledt.

Adspurgt om der forelå nogen afslutning på Machados anklage mod Maiken Lilholt for kidnapning af hund, svarede Helena, at sagen end ikke engang var blevet rejst af myndighederne, politiet, da sagen åbenlyst var for absurd (portugiserne bruger selvsamme glose i dette tilfælde.) Så dette er historie.

Endelig ville Helena godt høre om, hvorvidt vi har korktræer, der skal høstes, skrælles, på arealet nord for Mesinhadalen. I bekræftende fald vil hun nemlig kunne lægge et vist pres på myndighederne ang. nødvendigheden af en hurtigere afgørelse. Vi lovede, at konsultere Carlos herom, og svare tilbage.

Fra medlemmer

Lige hjemkommet efter en dejlig ferie på quintaén med 26 – 27 gr., søde mennesker og lunt Atlanterhav, vil jeg gerne udtrykke min glæde over, hvordan quintaén har udviklet sig i årenes løb.

Vi har været længe om det – ja, nok, men dejligt er det blevet. Især den nye Mesinha-gård har virkelig givet et løft. Hvilket selvfølgelig inspirerer til, at tage fat på de andre huse. Men det kommer nok også hen ad vejen.

Som nævnt på de sidste 2 møder, vil jeg gerne nu udtræde af inventargruppen, som blev dannet af Anne Marie og jeg for mange år siden, da vi dengang syntes, der blev for meget af folks personlige ”skrammel”, som de ikke selv gad hå i deres sommerhuse, men heller ikke kunne nænne at smide ud ! !

Og sammenhængende med flere penge, mener vi nok, det har været en god kursændring. Som igen får mig til at præcisere, hvad MIN indgang til inventargruppen har været. For mig er det ret vigtigt – ja faktisk det vigtigste – at rummene/ værelserne står rene, indbydende og nøgne til den nye beboer. Der skal være det der skal: seng, bord, stol, lamper i god stand og derudover ikke meget mere. El-kedel, brødrister, saftpresser i alle huse. Brugbart service osv. Og vores årsplakater er en flot udsmykning, der passer til husene. Ting der er slidt op eller gået i stykker, skal smides ud med en notits til inventargruppen, så den kan få overblik over, hvad der mangler og skal genindkøbes. Så kan man selv dekorere med kludetæpper, blomster, blondergardiner, familiefotos og andet efter eget ønske og behov.

Men pak det endelig ned i jeres kufferter/ kasse på loftet ved afrejse.

På den måde kan vi alle – og vi ved jo at vi er ret forskelle på mange måder – nyde vores værelser i de rammer, vi nu selv synes er bedst og kønnest.

Og man slipper for at komme til snavsede kludetæpper som ingen vasker, hullede stråhatte, som tidlige ejer af en eller anden grund mener nogen kunne bruge lidt mere og andre efterladte effekter, som fylder og bare hænger. Og pynte gør det da ikke.

Endelig bad Helena os om at skaffe en Fællesmøde-beslutning, der konfirmerer Foreningens henvendelse til hende, og vores ønske om sagsanlæg på foreningens vegne. Rent praktisk vil Helena udfærdige en erklæring på portugisisk, som vi så skal have oversat og attesteret af en person, der ikke er medlem af foreningen. Så snart vi via mail modtager denne skrivelse, vil Vagn få den oversat og få løst problemet med, hvem der kan attestere den danske tekst rigtighed. Hvorefter vi må bede Fællesmødet om at godtage denne erklæring, og få det hele sendt retur til Helena Zulmira.

Ref.: Vagn P. Andersen

Quinta do Bogalho, 30. 9. 2008.

En anden ting jeg synes er vigtigt, er forretningsgangen i en gruppe. At planen for indkøb foregår i gruppen / hjemme, så man ikke bliver overmandet af folks, ofte rimelige og velmenende idéer, når man er på stedet. Alle forslag er altid velkomne, så man kan tage dem med hjem til videre drøftelser i gruppen, og derved undgå hovsa-gode-løsninger.

Med håb om nye kræfter til gruppen og et ønske og håb om, at intentionerne bevares.

Kærlig hilsen Marianne (73) Oktober 2008

FØDSELSDAGSØNSKE

Da jeg bliver 60 i sommeren 2009 vil jeg meget gerne fejre dette på vores dejlige quinta sammen med den del af familien, der endnu ikke har følt Portugals charme. De presser på og vil ikke nøjes med at høre om vores dejlige sted – nu vil de opleve det. Så derfor er det mit ønske, at kunne huse 13 voksne og 5 børn i perioden fra den 27. juni til den 11. juli i 2009. Vi vil meget gerne kunne bo i Messina, Galinhas og Porcos. Jeg har skrevet datoerne i kalenderen. Det er i ugerne 27 og 28.

Håber det bliver muligt.

Mange hilsner Mette Barsø (138)

Bemærkninger om quintaens tilstand pr okt. 2008:

1. Indgangsportal og støttemurene ser fint ud. Der var indsat en ny brugt aluminiumsdør indtil vores område. Området var fint rengjort. Carlos havde endnu ikke installeret elektrisk overløbs- svømmerkontakt, men det vil blive lavet, lovede han.

2. Husenes generelle tilstand var god.

3. Akustikken i Portugese er dårlig, er der mange mennesker i rummet er der meget generende støj. Jeg spurgte i byggecentret Rodrigues & Nunes i BoaVista om akustikplader, det de kunne anbefale var en 4 cm bløde rockwool plade, 130 x 60 x 4 cm, 8,10 kvm til 36,48 €, den havde ikke hård overflade. Vi skal være sikre på at vi opnår en effektiv virkning- der mCE findes anvisninger i danmark.

3. Centralvarmesystemet i Portugese støjede stadig pGE grund af luft i rørene. Tilsyneladende forsvinder vandet, eller måske kan luften ikke komme ud. Bad Carlos om sætte udluftningsventiler de steder det var muligt. Radiatoren i toiletrummet og udgang på bagside ovnen.

4. I galinhos mangler hylder, småskabe og en hængslet bordplade.

I vores hus har vi en meget effektiv hængsel/støtte til en bordplade, jeg kan sikkert finde ud af hvor den er købt. Der mangler opvarmning i rummene... varmepumpe??

5. Solfangeren i Mesinha virker ikke, besøgte et firma i Boavista (tysker) han havde mange eksempler på vedvarende energiting, komplet træpillefyr, med indbygget vandbeholder, cirkulationspumpe, den var installeret i hans virksomhed, pris 3000€. Fik hans adresse, så Carlos kan bede ham om at se på vores solfanger.

5. Hovedhuset, er tømret fint som vi allerede har set, men spær og lægter defekte, ormædte og skæve. Spærene har en dimension på ca 10x5 cm. Jeg har nogle billeder af konstruktionen.

I den store tømmerhandel i Sao Teotónio har man tagspær, fuldkantet imprægneret svensk træ, dimension 5x3 cm til en (100 -500 m) pris a 0,55€ + 20% moms = 4,8 kr.

6. Med det store loftrum, må det være oplagt at bruge loftrumets varme til (for)opvarmning af en lagertank til brusebadene.

Jørgen



ASS. RIO MIRA - QUINTA DO BOGALHO - Foros da Caçaepira, Portas do Transval, 7630-088 ODEMIRA 00351-283 38 61 33

002	Hans Kristian Olsen	Jens Kofoedsgade 2.4.tv.	1267 København K	33 13 62 04		hko@bogobvg.dk
004	Bruno John Nielsen	Boesvej 1	8660 Skanderborg	40 53 32 98	86 57 73 82	
009	John Christensen	Hornemansgade 3	2100 København Ø	39 29 18 54		John.Anders.Christensen@skolekom.dk
010	Martin Jespersen	Tom Kristensensvej 14, lejl. 408	2300 København S	48 26 17 77		mj@hillerod.dk
013	Per Midholm	Gl. Vartovvej 25 A	2900 Hellerup	39 61 74 04		pmidholm@hotmail.com
014	Maiken Kløvedal	Syriensvej 12.1. B	2300 Kbh. S	26 50 96 25		
018	Jens Tessing	Lillevej 19, Askø	4930 Maribo	54 75 70 92		corinna@wanadoo.dk
038	Anne Marie Schmidt	Mariendalsvej 34 A. 2.tv.	2000 Frederiksberg	38 87 77 79		Lolland tlf: 54 60 77 79
040	Hanne Schmidt	Brigadevej 38	2300 København S	32 54 43 80		HanneSchmidt@mail.tele.dk
051	Peter Kitnæs	Monte Novo da Horta, Sao Pedro	7630-068 Odemira Portugal		00351 283 38 60 23	peterkitnes@hotmail.com
053	Gerhard Krohn	Rungsted Strandvej 199 B	2960 Rungsted Kyst	45 76 14 78		gunniekrohn@jubii.dk
057	Erling Krohn	Gothersgade 36. 4.	1123 København K	27 25 86 15		erling.krohn@regionh.dk
069	Finn G. Christensen	Fuglsang Allé 116	2700 Brønshøj	38 28 45 38		Finngunst1@skolekom.dk
072	Oskar Rene Fieve	Kullinggade 30	5700 Svendborg	62 21 76 61		72-renefieve@mail.dk
073	Marianne H. Agner	Chr. Richardsvej 6.3.th.	1951 Frederiksberg C	35 39 49 65		agner@email.dk
076	Thomas Leonardo	Pedersen Stationsvej 59	3650 Ølstykke	35 34 02 36		thomasleonardo@gmail.com
084	Steen Qvist	Helleruplund Allé 8	2900 Hellerup	39 62 62 21		steen@qvist.dk
091	Ellen Widding	Freundsgade 20	1771 København V	33 21 79 23		Ellen.widding@mail.dk
098	Marianne Selsmark	Jernbanebakken 2. lejl. 2. st.	2800 Kgs. Lyngby	45 88 47 98		marianne@selsmark.dk
101	Karin Rasmussen	Østre Farimagsgade 87.5.	2100 København Ø	35 26 86 86		khr@mail.dk
104	Merete Tolsing	H.C. Lumbyesgade 67	2100 København Ø	39 29 80 61		merete@tolsing.dk
106	Vagn P. Andersen	Hoffmeyersvej 63.st.th.	2000 København F	38 71 20 83	61 71 87 83	vpandersen@mail.dk
114	Kari Ruud	Bjornssonsvej 45 A.2. sal	2500 Valby	36 16 39 32		Kari.ruud@mail.dk
117	Nick T.					
119	Joao Galamba	St. Kongensgade 67.3.tv.	1264 København K	33 11 14 69		jog@euro-alarm.dk
121	Margita Petersen	Nordområdet 129 D st.	1440 København K	32 95 35 56		margita@polite.dk
122	Birthe D. Petersen	Frederiksborggade 46.2.tv.	1360 København K	33 15 03 48		birthes@ofir.dk
123	Lars Kjærgaard	Valdemar Holmersgade 12	2100 København Ø	20 91 30 26		lars.kjaergaard@nokia.com
124	Bente Elkjær	Hornemansgade 3	2100 København Ø	39 29 18 54		elkjaer@dpu.dk
126	Mogens T. Wulff	Vesterbrogade 17	3250 Gilleleje	48 35 49 04		jmwulff@mail.dk
128	Inge Bjarkow	Italiensvej 43.1. sal	2300 København S	32 59 62 59		ingemuk@polite.dk
131	Helga Berg	Mariehøj 264	2990 Nivå 49 14 24 18			helgaberg@vip.cybercity.dk
132	Jørgen Fenger	Højvænget 10	3000 Helsingør	49 26 20 00		fenger@mail1.stofanet.dk
136	Jytte Lykkegård	Tingbækvej 11C	3460 Birkerød	48 26 96 90		Jytte-peder@mobilixnet.dk
138	Mette Barsø	Nordområdet 135 B st.	1440 København K	32 95 14 07		mette.barsoe@get2net.dk
140	Francisco Pires	Mikkell Vibesgade 1.st.tv.	1417 København K	32 57 27 33		francisco@arkiland.com
144	Ole Jørgensen	Heisesgade 3	2100 København Ø	39 20 63 33		wolrath@paradis.dk
145	Kit M. Broholm	Dr.Gårdsalle 92B	2840 Holte	45 42 41 01		kib@sst.dk
146	Julie Carlsen	Enebærvej 6	2400 København NV	38 88 80 60		Julie.carlsen@mail.dk
147	Maria H.F.Galamba,	Rua Arquitecto Cottinelli Telmo	257, Murtal 2775-085 Parede, Portugal	965 267319		galamhelenahotmail.com
148	Jette Mathiasen	Upsalagade 4. St. th.	2100 København Ø	35 26 73 02		jettemathiasen@hotmail.com
149	Mogens W. Hansen	Rosengården 54	4990 Sakskøbing	54 70 58 50		Mvh52@mail.dk
150	Signe Sylvest	Rugbjergvej 32, Stavtrup	8260 Viby J.	86 28 57 30		signe_sylvest@hotmail.com
151	Karin West Thomsen	Hoffmeyersvej 63.st.th.	2000 København F	38 71 20 83	20 21 60 55	karin-west@thomsen.mail.d
152	Steen Læssøe Amstrup	Rosengade 14	1309 Kbh. K	33 32 13 81		amstrup@email.dk
153	Finn Albrechtsen	Gammel Hareskovvej 285	3500 Værløse	24 24 24 33		finnalbrechtsen@privat.dk
154	Frede Kristensen	Engvej 39. 1. th.	2300 København S	32 59 40 38		flkr@fvst.dk
155	Inga Lindgaard Galamba	St. Kongensgade 67.3.tv.	1264 København K	33 11 14 69		jog@euro-alarm.dk
157	Nikolaj Hendel	Lyngbyvej 323	2820 Gentofte	39 68 33 33		riomira@hendel.dk
158	Jesper Boel	Havreholmvej 31	3100 Hornbæk	49 70 17 74		Jesper-boel@hotmail.com
159	Hulda Mader	Nordomraadet 129 D. 2.	1440 København K	32 57 88 80		hulda@huldamader.dk
160	Erik Philipson	Sveasvej 10.2.1.	1917 Frederiksberg	46 78 88 06		catayst@webspeed.dk
161	Jette Jørgensen	Vestermøllevej 28	7620 Lemvig	65 96 78 22	97 82 18 64	
162	Christian Skovmøller	Brannersvej 27	2920 Charlottenlund	39 90 20 14	29 69 65 48	chhskov@yahoo.dk
163	Erik Sogaard	Haraldsborgvej 79	4000 Roskilde	46 37 01 12		else.erik@gmail.com
164	Gunnar Rudy Hollender	Hollændervej 20, 2. Tv.	1855 Frederiksberg C	29 64 99 08		hollender@city.dk
165	Gilla Wiinstedt	Ved Volden 12. 3. th.	1425 København K	32 95 96 98		poul@helsegyngen.dk
166	Jesper Hansen	Lindevej 28	4990 Sakskøbing	54 77 06 09		
167	Anne Mette Overgaard	Danmarksgade 9. 2. th.	7500 Holstebro	40 89 57 15		amstoktoft@hotmail.com
168	Aase Rieck Sørensen	Hyrdevangen 73	2400 København NV	38 89 19 15		hyrdevangen@privat.dk
169	Christian Lindhardt	Nordvej 11	3390 Hundested	47 98 16 12	25 26 17 60	chr.lindhardt@hotmail.com
170	Luise Emcken	Bakkegårdsvej 6	3630 Jægerspris	47 53 22 57	29 82 66 57	louiseemcken@privat.dk
171	Marianne Hansen	Tom Kristensensvej 14, lejl. 408	2300 København S	36 46 88 88	29 86 89 44	mari2.hans1@mail.tele.dk
172	Jens Holt	Korshærsvej 7, Skaverup	4760 Vordingborg	55 98 00 61	22 91 30 61	jens-holt@get2net.dk
173	Søren Hougaard	Adresse ubekendt				
174	Claus Albrechtsen	Marklodden 23	2760 Måløv	44 65 09 05	21 75 89 05	claus.alb@wanadoo.dk
175	Kirsten G. Hansen	Gl.Aarup 11	5560 Aarup	64 43 20 88		Gl.Aarup@hotmail.com
176	Asger Bendtsen	Vester Søgade 20. 2. th.	1601 København V	33 36 31 00	21 67 67 32	a.bendtsen@dadlnet.dk
177	Hugo Bai Andersen	Fælleshave 8	6100 Haderslev	74 53 49 54		hugo.dorte@tdcadsl.dk
178	Kirsten L. Hjorth	Fælleshave 4	6100 Haderslev	74 52 83 82		kirsten@faelleshave.dk
179	Claus Olsen	Rosenvænget 22	3520 Farum	44 99 07 17		claus.c@olsen.tdcadsl.dk
181	Egon Netenjakob	Taubengasse 11	D 50576 Köln	+49 221 257 31 67		netenjakob@netcologne.de
182	Nikolaj Andersen	Kronprinsensvej 12. st.	2000 Frederiksberg	38 11 34 23	40 19 43 74	andersen.nikolaj@gmail.com
183	Helle Feddersen	Fåborgvej 82,	5762 V. Skerninge 62	24 28 25		hellefeddersen@oifr.dk
184	Hanne la Boube	Brogade 4	5970 Ærøskøbing	62 52 25 37 61 75 49 66		hlaboube@diglnet.dk
185	Kjeld Majeske	Fåborgvej 82,	5762 V. Skerninge	62 24 28 25		kjeld.majeske@hotmail.com
186	Lisbeth Mortensen	Fuglsangpark 107	3520 Farum	44 95 40 80		lisbethmore@gmail.com
187	Anja Tessing	Prinsessegade 55. 5. tv	1422 København K	24 62 55 68		anja.tessing@nielsen.com