



## Fællesmøde

**LØRDAG 17. november kl. 14.00-18.00**  
**KAPELVEJ 47.5. SAL, 2200 KBH. N**

Ring på dørklokken til venstre for "Griffen" og tag elevator til 5. sal.

## Fællesmødet den 17. november 2001

### Dagsorden:

0. Velkomst og konstatering af lovlighed.
1. Valg af dirigent og 2 referenter.
2. Godkendelse af referat fra årsmøde 2001.
3. Beretning fra administrationsgruppen – herunder foreslås §10 punkt 8 i vedtægterne ændret til "Fastsættelse af medlemsgebyr hhv. lån, idet fastsættelse af kontingenten indgår under punkt 5.
4. Beretning fra arbejdsgrupper og udvalg.
5. Godkendelse af budget for år 2002.
6. Forslag fra arbejdsgrupper og udvalg.
7. Forslag fra medlemmer.
8. Valg af revisor
9. Eventuelt.

## Orientering fra "bygge- og landskabsgruppen"

Der er ikke meget nyt. Aktiviteten går i bund når pengene er brugt, og pengene blev brugt ved de betydelige forbedringer der skete med husene for et par år siden. Vi har mange projekter på lager der allerede er forelagt fællesmødet og som kun afventer en ny pose penge for at kunne blive realiseret.

De højest prioriterede er istandsættelsen af Casa Portuguesa længen med rokokke af kontoret m.m., færdiggørelse af sportsbane og renovering af Kildedalen med bl.a. overløbskilddevandsbassin.

Dernæst renovering af Langhuset, hvilket imidlertid kan have lange udsigter, hvis ikke indtægterne til foreningen øges væsentligt.

I en lidt længere tidshorisont foreligger mulighederne for yderligere 2 bygninger, henholdsvis en tredje længe ved Mesinha gårdspladsen, samt et hus på ruinen syd for Langhuset.

Sidste møde i Gruppen for fysisk planlægning var den 7. juni 01. Til dette møde havde Mogens fremsendt en økonomisk oversigt over gruppens beholdninger som tilsammen var 55.000 kr.

Der blev satset på at en del af pengene skulle bruges til en brugt traktor. Denne blev indkøbt i Danmark, og sammen med en tømrerhåndværk og en trykpresse til grafisk arbejde sendt til Portugal.

I den ovennævnte økonomiske oversigt fra Mogens oplyser han at der ultimo 2002 vil kunne optages et lån på ca. 160.000 kr. Dette skønnes at være tilstrækkeligt til de højest prioriterede opgaver. Gruppen var ved mødet den 7. juni enige i Mogens vurdering af at vente med optagelse af lån til den tid.

Dette er i koncentreret form stillingen idag.

Som en tilføjelse, som kun indirekte har noget med "byggeri og landskab" at gøre, og som ikke er drøftet i gruppen, mener undertegnede at ideer til en mere intensiv udnyttelse af grunden vil være ønskelig. Belægningsprocenten er meget lav. En booking-ordning kombineret med en liberalisering af gæsteophold for familie og venner selvom medlemmet ikke er tilstede kan måske øge brugen af stedet, og dermed øge indtægter og sætte skub i andre ting.

Det er snart lang tid siden at der blev nedsat en eller flere grupper der skulle komme med oplæg om anvendelse af EDB, internet m.v. Hvad sker der med det?

Hans Kristian og Nardo

A-gruppen: Koordinator: Mette Barsø (138) - Nye medlemmer: Margita Petersen (121) - Portugal kontakt: Francisco Pires (140) - Kassere/kontingenter: Vagn Andersen (106) - Gruppekontakt: Birthe Sørensen (122) Suppleant: Mogens Wulff (126)

Gr. f. fysisk planlægning: Hans Chr. Olsen (2) - Nardo (11) - Quintaphold: Marianne Agner (73)

Landskabsgruppen: Inge Bjarkow (128) - formand - Inventargruppen: Anne Marie Schmidt (38) - formand

Sportsgruppen: Jesper Pedersen (81) - formand Byggegruppen: Hans Kristian Olsen (2) - Niels Jessing (117) - Nardo (11) - Per Midholm (13) - Jørgen Fenger (132)

Bladgruppen: Kari Ruud (114) - Hanne Schmidt (40) - John Christensen (9)

## Meddelser fra Vagn i administrationsgruppen

Ang. Leonels løn

I den senere tid har der fra flere sider været talt om Leonels løn. Synspunktet er gennemgående, at den er for ringe. Faktisk tjener Leonel 38 % mindre end sin kone (Leonels årsindtægt: 51.100 Dkr. mod Marias 70.500.) Hun er ansat som uflaglært arbejder på en skole med rengøring. Og man kan vel med nogen ret sige, at Leonel ikke længere er helt uflaglært. I hvert fald ikke mht. de funktioner, han varetager på vores vegne. Og den lønforskelle, mener flere, at vi ikke kan være bekendt. Accepterer man dette synspunkt, skal vi jo kunne finansiere en lønforhøjelse, der som princip skal udligne forskellen.

A-gruppen kan ganske enkelt ikke skære yderligere i næste års budget. Vi kører stadigvæk så stramt økonomisk bl.a. pga. vores lån, at der ikke er "luft" i budgettet til den foreslåede lønstilligning. Og tilgang af nye medlemmer kan vi jo ikke budgettere med. Den eneste løsning er, som vi i A-gruppen ser det, en forhøjelse af kontingentet. Derfor foreslår A-gruppen en forhøjelse fra de 700 i kvartalet til 815 kr. gældende fra 1.1.2002. I øvrigt henvises der til budgettet andsteds i bladet.

På A-gruppens vegne Vagn P. Andersen

Ang. Home banking

Flere medlemmer er begyndt at anvende denne betalingsmåde. Det har i nogle tilfælde medført uklarheder, som dog er afklaret. Men jeg har brug for en klar melding fra alle, der vil overgå / er overgået til denne betalingsform. Det vigtige er, at der ikke er nogle uklarheder omkr. "Indbetalers identifikation". Så henvend jer venligst til mig herom.

Ang. Michael Zedeler

Michael er stadig medlem af foreningen. Han henvendte sig til underlegnede i absolut sidste øjeblik og afviklede hele sin gæld. Og jeg håber, vi kan få et fornuftigere betalingsforhold, Michael (se restanceliste...)

Vagn P. A.

## RESTANCER 2001 KONTINGENTER

| NR  | NAV               | G/ELD 31/12 00 | JAN.KV. | APR.KV. | JUL.KV. | OKT.KV. | GEBYR | G/ELD IALT |
|-----|-------------------|----------------|---------|---------|---------|---------|-------|------------|
| 004 | Bruno Nilsen      | 100            | 700     |         | 700     | 300     |       | 2500       |
| 010 | Martin Jespersen  |                |         |         | 650     | 700     | 100   | 1450       |
| 018 | Jens Tøssing      |                |         | 700     | 700     | 100     | 100   | 1500       |
| 057 | Erling Krohn      |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 075 | Margit Haxthausen |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 086 | Yvonne Furlong    |                |         | 700     | 700     | 100     | 100   | 1500       |
| 100 | Ingrid Greve      |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 102 | Milti Gaard       | 700            |         |         | 700     | 100     |       | 2200       |
| 103 | Arne Johansen     |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 104 | Merete Tøssing    |                |         | 700     | 700     | 100     | 100   | 1500       |
| 113 | Michael Zedeler   |                |         | 700     | 700     | 100     | 100   | 1500       |
| 117 | Niels Tøssing     |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 125 | Carlos Bebeacu    |                |         |         | 400     | 700     | 100   | 500        |
| 131 | Helga Berg        |                |         | 700     | 700     | 100     | 100   | 1500       |
| 136 | Jytte Lykkegård   |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 138 | Mette Barsø       |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 139 | Antonio Pilar     |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 140 | Francisco Pires   |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 141 | Elise Bjerring    |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |
| 142 | Henrik Møller     |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 1500       |
| 145 | Lirten M. Broholm |                |         |         | 700     | 700     | 100   | 800        |

I alt pr. 12/10 2001

Kr. 26.770

den 9. juli 2001

Til stede: Leonel, Nardo (11), Erling Krohn (57) samt Mette Barsø (138) ref.

Da vi havde hørt fra Francisco, at Leonel var ved at opgive og at han var utilfreds med sin løn besluttede ovennævnte at holde et lille møde med ham for at høre fra hans egen mund, hvordan han havde det.

Vi talte med Leonel om episoden med Kurts hunde, der havde bidt Pilars kone i hånden. Mette har talt med Kurt som igen har talt med Pilar o.s.v. og Leonel havde ikke oplevet situationen som meget alvorlig og mente, at den var løst i mindelighed mens parterne opholdt sig på quintaan.

Nr. 125 Carlos Bebeacua havde efterladt Messina i beskidt og rodet tilstand. Det er ganske få medlemmer, der ikke efterlader husene i rengjort stand. Det er dog meget irriterende for Leonel. Vi understreger over for Leonel, at det ikke er hans opgave at gøre rent efter medlemmer. Mødet opfordrer A-gruppen til at forholde sig til, om der skal pålægges de medlemmer, der efterlader husene i dårlig stand om at betale kr. 500 ekstra til foreningen for hver gang dette sker. Man kunne så bruge nogle af pengene til at betale en M/K for rengøring og beholde resten i foreningen.

Leonel oplyser, at Peter Kitnæs har opholdt sig 3 måneder på Quintaan og muligvis planlægger et længere ophold. Der er betalt yderligere for opholdet på 3 måneder.

Vi talte med Leonel om hans løn. Han oplyser, at hans kone får 120.000 esc mdl. brutto og at han ikke er reguleret. Forslag til A-gruppen om at regulere lønnen til 120.000 esc med virkning fra 2001. Der er modtaget kopier af både Leonels og hans kones lønsedler i Danmark.

Jørgen Fenger og Hans Kristian er kontaktet omkring ankomst fra Danmark af ny traktor omkring 18.7. Vi beder Leonel koordinere ankomsten, da vognen er 13 m lang og der skal hjælp til at få den af vognen, hvilket ikke er noget problem.

Til stede: Margita Petersen (121), Francisco Pires (140), Birthe Sørensen 122, Vagn P. Andersen (106) samt Mette Barsø (138) ref. Mogens Wulff (126) var på ferie.

Siden sidst: Francisco og Mette har været på quintaan sammen med mange andre medlemmer i sommerferien. Den danskindkøbte traktor kom til quintaan den onsdag 19. juli sammen med en ny industrisløv suger og 2 gode og robuste liggestole til hvert hus. Leonel var skuffet over, at det ikke var en 4-hjuls trækker, der også kunne køre på skråningerne i Messinadalen og Kildedalen, så Francisco, Nardo, Mettes mand Peter mødtes med ham næste dag, hvor han tilsyneladende blev lidt bedre stemt over for nyhvervelsen. Da traktoren er en meget smal model endes man om at vende baghjulene for at gøre den bagerste del bredere. Da Leonel havde fået hjulene af, viste det sig, at ve. baghjul havde en svejsning der betød, at hjulet ikke umiddelbart kunne vendes. Leonel mente, at der skulle et nyt hjul til. Efter megen baksen, snak o.s.v. lykkedes det alligevel Leonel at få vendt hjulet, hvilket sparede foreningen for en udgift på ca. 4.000 Dkr. Leonel er begyndt at bruge traktoren nu og traktoren er indkøbt med det formål bl.a. at holde stier og veje fri og til at hente brænde, pløje mellem appelsintræer m.v.

En krølle på traktorthistorien: Da Leonel havde fået skilt den ad besluttede Nardo, Francisco, Peter og Leonel at finde vores gamle traktor for at tage evt. reserverdele hjem til quintaan. Ganske kort fortalt, lykkedes det at spore vores gamle traktor til stor bygning ved afkørslen til St. Teotónio. Den stod på ladet af en lastbil og var samlet, men uden strøm eller kabler. Politet blev hentet og mekanikeren vedkendte overfor politet, at det var foreningens traktor og at han ville komme med den lørdag (det var torsdag aften), hvilket han ikke har gjort. Det er en tragi-komisk og barok historie og de nærmere detaljer kan fås hos ovennævnte medlemmer. Der er indgivet klage hos politiet i St. Teotónio. A-gruppen mener ikke at det er realistisk, at vi nogensinde får den gamle traktor tilbage, men bakker op om, at der er indgivet klage over reparationsstiden til politiet. Mogens har oplyst, at traktoren er nedskrevet for flere år siden.

## REFERAT AF MØDE I

## ADMINISTRATONGRUPPEN afholdt 20.

september 2001

**Til stede:** Margita Petersen (121), Francisco

Pires (140), Birthe Sørensen 122, Vagn P.

Andersen (106), Mogens Wulff (126) samt

Mette Barsø (138) ref.

## Siden sidst:

Gita er lige vendt hjem efter 1 måneds ophold på

quintaen. Leonel holdt ferie. Alt var meget tørt,

da det ikke havde regnet i flere måneder.

Killedalen ser ikke godt ud. Gita mener, at

fårehæget er sat for langt op mod kilden, så

fårene æder for meget og hegn er for tæt på

husene. Orienterer om, at Kari (114) skulle have

fået en opfordring fra planteskole på Sydkysten

om at bruge quintaen som "øvelsesområde" for

studerende, bl.a. med at beskære appelsintræer.

Vagn kontakter Kari for at høre nærmere. I

øvrigt kunne det være dejligt, hvis flere ville

støtte op om Landskabsgruppen.

Mogens har også været på quintaen og

medbringer et par billeder af vores nye traktor.

Den kører nu og Francisco mener, at Leonel har

værnet sig til den – om end den ikke lige er hvad

han drømte om. A-gruppen sætter pris på

Fengers og Hans Kristians indsats omkring købet

af traktoren. Set i bakspejlet mener vi dog, at når

vi næste gang vi skal købe en ny traktor bør

Leonel tages med på råd og det budgetterede

beløb højst overskrides med +/- 15%.

# REFERAT AF MØDE I ADMINISTRATONSGRUPPEN afholdt 4. oktober 2001

Til stede: Margita Petersen (121), Francisco Pires (140), Birthe Sørensen 122, Vagn P. Andersen (106), Mogens Wulff (126) samt Mette Barsø (138) ref.

## Siden sidst:

Francisco oplyser, at vandleddningen på Quintaen er i dårlig forfatning. I værste fald kan vi risikere, at hele systemet skal udskiftes. Leonel har

udbedret en akut opstået skade. Traktorens hjuløjler (vist nok) er gået i stykker. Den kan ikke køre i øjeblikket og skal repareres. Francisco kontakter Leonel og beder ham give et bud på omkostningerne. Koordineres med

Mogens. Samtidig tjekker Francisco hvad de tilsendte regninger på traktoren dækker.

Anabella er nu begyndt at notere, hvem der har gæster på quintaen ved at referere til medlemsnummer.

Under mødet lykkedes det Vagn at få kontakt til Kari vedr. planteskole. Det er ikke Kari, men Karin, der har kontakten. Vi arbejder videre.

## Budget 2002:

Vi gennemgik budgettet igen og det fremgår nu tydeligt, at hvis foreningen beslutter at forhøje Leonels løn er en kontingentforhøjelse

uundgåelig. Det er ca. 2 år siden der var kontingentforhøjelse og A-gruppen har beregnet, at denne forhøjelse kun svarer til en merforhøjelse på 50 kr. i forhold til lønindekset i perioden 1995-2001. A-gruppen vil overveje om

kontingentet fremover automatisk bør forhøjes med indekset, så det kan indarbejdes i budgettet for det følgende år. Vagn skriver indlæg til bladet om kontingentforhøjelse.

Derefter godkendtes budget 2002 af A-gruppen og Mogens tilsender dette til bladet.

## Leonels løn:

A-gruppens forslag til lønstigning er indarbejdet i budget 2002. Fremlægges til Fællesmødet.

## Betaling for rengøring:

A-gruppen vil fremover opkræve de medlemmer, der ikke efterlader husene i ordentlig ren gjort stand en rengøringsafgift på kr. 500. Leonel afgør sammen med tilstedeværende medlemmer på quintaen, hvornår rengøringsstandarden er så lav, at dette er påkrævet.

## Medlemskontingenter og udmeldte:

Vagn sætter opdateret liste i bladet.

## Forslag til ændringer til efterårs mødet:

A-gruppen er af 2 medlemmer blevet bedt reflektere vedr. bookingsystem og en evt.

lempelse i regler for ophold på quintaen af nære venner og store børn. Gruppen har ikke nået at

forholde sig konkret til forslagene og tænker videre over disse. Det ene forslag bringes i

bladet.

A-gruppen udarbejder forslag til ændringer i husordenens § 5.1 og § 5.2, så teksten fremover kommer til at lyde:

§ 5.1. Medlemmers børn over 18 år, ægtefælle, kæreste samt gæstebørn over 4 år og under 18 år betaler 1000 esc. pr. døgn.

§ 5.2 Alle andre voksne over 18 år betaler 1.500 esc. pr. døgn.

Ved denne ændring sidestiller vi i vores forening plejebørn med andre børn.

Denne ændring kan først fremsættes til årsmødet i april 2002.

A-gruppen stiller forslag til Fællesmødet 17.10.2001 til ændring af vedtægternes § 10 i dagordenen for årsmødet:

Teksten i dagordenens punkt 8 foreslås ændret til "Fastsættelse af medlemsgebyr hhv. lån.", idet fastsættelse af kontingentet indgår under punkt 5 på dagsordenen.

A-gruppen stiller forslag til Fællesmødet 17.10.2001 til ændring af vedtægternes § 10.1 så teksten kommer til at hedde:

"Der holdes mindst et årligt fællesmøde i november. På dette møde skal budgettet

godkendes som pkt. 5. Øvrige dagsorden for dette er som for årsmødet bortset fra punkterne

5, 8, 9, 10 og 11.

Ændringen foreslås, da vi mener, at revisoren skal vælges til årsmødet.

## Budget 2002:

Mogens havde lavet et udkast til budgettet og vi gennemgik det punkt for punkt og justerede, hvor vi kunne. Mogens retter tal til næste møde i A-gruppen og knytter kommentarer til punkterne – også til det budget, der bliver bragt i bladet. Francisco tjekker med Leonel om der er udgifter, der forventes at komme i år 2002, som vi ikke har taget højde for. Hvis dette er tilfældet kontakter Francisco Mogens. Mogens oplyser, at Leonels får et sæt nyt arbejdstøj hvert år. Dette sæt købes i Danmark og sendes til Leonel. A-gruppen foreslår, at Leonel fremover selv køber sit arbejdstøj i Portugal. Foreningen dækker fortsat udgiften til dette. Leonel har et fuldt sæt sikkerhedsstøj til brændesavning og hugning. A-gruppen mener, at det er vigtigt, at Leonel bruger dette og beder Francisco minde ham om dette.

Vedr. kalkning mener vi, at det kan spares penge på budgettet, hvis vi kun kalker udvendigt i år 2002, da alle huse er kalket indvendigt i år.

### Leonels løn:

I budgettet er der lavet beregninger over følgerne, hvis Leonels løn reguleres. Mogens havde også lavet en oversigt over Leonels lønudvikling siden ansættelsen. Francisco havde også lavet lønsammenligning i forhold til Leonels

kones løn og den foreslåede løn fra A-gruppen. Vi gennemgik beregningerne grundigt. Løndiskussionen fortsætter på næste møde, når Mogens har rettet tallene og vi har "tygget på det". A-gruppen er indstillet på, at Leonel skal reguleres pr. 01.01.2002, så han får det samme i løn som sin kone. Der er et teknisk problem i reguleringen, idet der i vedtægterne § 10 skal laves et ændringsforslag til Fællesmødet i november for at reguleringen kan finde sted pr. 1.1.2002 – ellers kan denne først finde sted pr. 1.5.2002. A-gruppen laver forslag til Fællesmødet.

Reguleringen af Leonels løn vil helt sikkert medføre en kontingentforhøjelse, som også skal drøftes på Årsmødet i november. Alle i A-gruppen bedes til næste møde have tænkt over, hvilke arbejdsopgaver man synes, at Leonel skal have fremover.

### Betaling for rengøring:

Drøftes på næste møde

### Medlemskontingenter og udmeldte:

Vagn har lavet opgørelse. Dags dato er 15 medlemmer bagud med kontingenten. Vagn opdaterer opgørelsen til næste møde og igen før det skal i bladet.

### Forslag til ændringer til efterårs mødet:

Birthe havde lavet forslag til ændring af husordenens § 5.1 og § 5.2, så teksten fremover kommer til at lyde:  
§ 5.1. Medlemmers børn over 18 år, agtefælle, kæreste samt gæstebørn over 4 år og under 18 år betaler 1000 esc. pr. døgn.

§ 5.2 Alle andre voksne over 18 år betaler 1.500 esc. pr. døgn.

Ved denne ændring sidestiller vi i vores forening plejebørn med andre børn.

Der skal udarbejdes forslag til ændring af § 9 i husordenen samt vedtægterne § 10 – dagsorden.

### Eventuelt:

A-gruppen er blevet gjort opmærksom på, at forårsmødet i april 2002 ligger i St.

Bededagsferien og vil kontakte Thomas for

booking af ny dato.

A-gruppen mener, at det ville være en god idé, at Anabella ved indskrivningen noterer, hvem folk er gæster hos, f.eks. bruge medlemsnummeret.

Næste møde i A-gruppen er den 4. oktober

2001 kl. 17.00 hos Birthe

Mogens WULFF (126) STILLER

FORSLAG OM EN LØN TIL LØN-

NEL FOR ÅRET 2002 VIL BELAGS-

TE VORES KONTAKT MED D.

LC. 72.000. DOKUMENTATION

VIL BLIVE UDBETALT PÅ MØ-

DET.

Mogens (126)

# Forslag og breve fra medlemmer

Fra Kit Broholm

Om ophold

\* at børn, ægtefælle, forældre og andre beslægtede personer til et medlem har mulighed for ophold på quintaen uden

medlemmets tilstedeværelse.

Medlemmet hæfter for eventuelle udgifter i den forbindelse.

Eller som et mere omfattende forslag:

\* at foreningen med henblik på en bedre udnyttelse af

faciliteterne på quintaen i en 2-årig forsøgsperiode afprøver et bookingssystem, som tillader at familie, venner og kolleger til et medlem kan reservere plads på quintaen til ophold uden det

pågældende medlems tilstedeværelse.

Medlemmet hæfter for eventuelle udgifter i den forbindelse.

Der kan foretages reservation af et antal pladser på quintaen,

men ikke reservation af nærmere bestemte pladser.

Der kan kun reserveres plads til gæster for en samlet periode

på højst 14 dage og kun indenfor et kalenderår.

Om opgaver på farmen

At foreningen prioriterer at redde appelsinunden ved

følgende tiltag:

\* at gøre beskæringen af f.eks. 1/4-del af træerne årligt til en bindende aftale i forbindelse med tilrettelæggelse af Leonels arbejde

\* at udlægge vandslanger langs træerne til sikring af en

regelmæssig vanding af appelsinunden

\* at der i husene opsættes en vejledning i beskæring af

appelsintræerne så de besøgende medlemmer kan beskære

mindst et træ i den periode, de opholder sig på quintaen

\* at vi på fællesmødet/årsmødet på baggrund af et oplæg fra

administrationsgruppen træffer beslutning om, hvilke opgaver

der skal indgå i Leonels arbejdsbeskrivelse

Fra Karin medl.nr. 101 og Birte 122

Om ophold

„Et medlem kan hos A-gruppen få udstedt et gæstepas til

familie/venner, således at disse kan besøge quintaen uden

at medlemmet er til stede. Der betales gæstepenge efter

gældende husorden, og det er til enhver tid medlemmet

der er ansvarlig for opholdet.”

Argumentation:

Vi har alle familie og venner, som ikke har ønske/mulighed

for at melde sig ind i foreningen. Det ville være dejligt,

hvis de alligevel kunne besøge quintaen.

Det er absolut ikke en ordning, der skal „misbruges“ til at

skaffe folk billig overnatning, men jeg tror på at vi alle er

ansvarlige folk og sikrer os at det ikke sker. På samme

måde tror jeg også vi er så ansvarlige, at gæsterne ikke

sviner, hænger eller optører sig dårligt. I min tid har det

kun været medlemmer, der har efterladt Norden og kaos.

Announce indsendt af Birte

Køb, sælg eller efterlys varer i det nye auktionshus på

nettet: <http://www.offr.dk/auktion>

Køb ind på nettet - prøv det på <http://www.offr.dk/>

Få din egen gratis email på <http://www.offr.dk/mail>

Nogle betragninger fra Quintaen,

september 2001 fra Margita

Det er vidunderligt at ankomme til vores lille Paradis på

jorden, jeg elsker duften af eukalyptus, af pinhaer,

apelsintræer selv duften af far og geder gør mig glad.

Husene ser godt ud, og fungerer fint og denne gang boede

jeg igen i Casa Principal og så, for første gang, de

smukke stole i køkkenet, som ligesom sat prikken over i-

et, i det smukt renoverede rum.

Lige så glad var jeg ikke da jeg så mig rundt på grunden.

Jeg ved at på ”moder natur”, kan jeg ikke lave om, og alt

det brunbrændte græs og småbusker ser sådan ud, for det

har ikke regnet i 2-3 måneder, fint nok m e n når jeg så

ser farhegnene stå så tæt på husene, specielt Porcos og

Langhuset samt det frygtelige STOP skilt ved indgangen

til vores grund, fik jeg nærmest associationer til fangelejer.

(lidt overdrevet)

Kildedalen, den før så smukke, er også i en bedrøvelig

tilstand. Dels er færehægnene alt for højt oppe ved selve

kilden og der mangler alvorlig vedligeholdelse. Jeg ved at

mange medlemmer bruger megen tid på at rydde op nede i

Kildedalen men efter ca. 1 måned ser den lige så forfalden

ud, det er trist, både for os selv og alle de naboer der

kommer og henter vand hos os. Det ville være pragtfuldt

hvis vi havde penge til at renovere Kildedalen som eks.

Per Midholm har skitseret, men det bliver vist ikke lige nu,

men måske mindre reparationer som at mure og kalke de

allerede eksisterende murtværk, samt en grundig reparation

af de små kanaler og at der bliver luget og vandet i de

blomsterbede som også er der.

Blomsterkummen rundt om husene, de nylantede

boungenvillaer og ”den gamle” rosenhæk udenfor Casa

Principal er den opgave jeg og mange andre bruger tid på,

det er hyggeligt, overskueligt og resultatet gør

omgivelserne meget smukke.

Jeg ved at Leonelli har mange, og mange forskellige opgaver

på vores Quinta, og han er ene mand om det store område

og der skal selvfølgelig prioriteres vedr. opgaverne. Jeg ved

også at der er flere forskellige meninger om Leonellis

arbejdsindsats, sikkert fordi man ikke umiddelbart kan se alt

det han laver. På mødet her i november skal vi tale om

Leonellis lønforhold og sikkert også arbejdsopgaver. En

opgave, som jeg er sikker på vil glæde mange medlemmer,

mig inklusive, er at blomsterkummen rundt om husene, de

nyplantede træer, rosenhækken, kildedalen og ”nyttehaven”

står smukt og frodig uafsæt regn/tørke. Det er en af de første

ting man ser når man ankommer og førstehandsindtrykket

er vigtigt.

Nyhed: man kan nu leje bil i Milfontes, og man kan

afhente/bestille den i Odenira. For de medlemmer der

ikke lejer bil under hele deres ophold på Quintaen, giver

det en ny mulighed for at komme lidt rundt og besøge de

smukke steder hvor de lokale busser ikke kommer.

Adressen i Odenira er L.A. Camerinha, Lda, Av. R. da

Costa Tel. 283 327 442. Kopi hænges på opslagsstavlen på

kontoret.

Glæder mig til at se jer alle til mødet i november

Kærligst fra Gita 121