

Referat fra mødet i Landskabsgruppen d. 30.08.2014

Til stede: Birthe, Kirsten, Louise, Keld og Kurt. Lisbeth fra fritidsgruppen var gæst ved mødet.

Afbud: Jette, Karin W, Karin R., Hans Kristian, Bibi og Hanne.

Fraværende: Per

Dirigent: Louise

Referent: Kurt

Vi mindedes Frede. Louise var med til Fredes bisættelse og fortalte om den. Rio Mira var vel repræsenteret ved bisættelsen.

1.Referatet

Referatet fra sidste møde blev gennemgået. Referatet indeholdt forslag til nyt kommissorium, som efterfølgende er blevet vedtaget på Fællesmødet forår 2014.

Referatets form blev drøftet – og det blev besluttet at referatet skal være et forståeligt beslutningsreferat. På næste møde skal der drøftes en godkendelsesproces for referater.

Referatet blev godkendt

2. Status

Septemberkursus

Invitationen til kurset er sendt ud til alle før sommerferien, og der er pt 16 tilmeldte til kurset.

Kirsten har søgt støtte hos en fond, men vi har intet modtaget. Som proceduren er i dag skal fondsansøgninger via A-gruppen. Louise drøfter i GFFP om det er en hensigtsmæssig procedure. Det afsatte beløb til kurset – 3000 kr -holder nogenlunde.

Fritidsgruppen indkøber en lamineringsmaskine, som også vil kunne anvendes ved fremstilling af navneskilte til vore træer.

Vindyrkning

Vinen har sat godt af og bærer godt i år, og Quintaen står foran sin første vinproduktion. Der indkøbes en tønde til formålet.

Mesinhalunden

Da mange træer øverst Mesinhalunden ikke har det godt, er de fleste af de gamle træer i indhegningen ved brønden fældet, og der er plantet nye orangetræer i stedet. Der er forskellige

varianter af appelsiner og andre citrus træer. Septemberkurset vil forsøge at skabe et overblik over vore træer.

Analyse af kildevandet

Rensningen af kilden har båret frugt. Kildevandet er analyseret igen og er igen godkendt som drikkevand. Fremadrettet er det aftalt med Helder, at kilden renses en gang om året.

Analyseresultaterne er formidlet til administrationsgruppen. Landskabsgruppen sætter besked op om vandets tilstand under kurset i september.

3. Regnskab 2014

Der er her i august bogført ca 22000 kr til løn. Lønnen i resten af 2014 svarer fint til resten af lønbudgettet.

På anskaffelseskontoen har den nye motor til kløvemaskinen gjort et stort indhug. Der er ca 4000 kr tilbage til indkøb af materialer og redskaber bl.a. i forbindelse med septemberkurset.

De budgetterede 3000 kr til projekt septemberkursus dækker nogenlunde de aktiviteter, der skal igangsættes.

4. Grill

Fællesmødet pålagde landskabsgruppen at løse grillproblematikken.

Forløbet omkring nedtagning af grillen fra Mesinhagården genopsætning og -nedtagning ved Langhuset har været pinligt og kritisabelt i forhold til de ansatte på Quintaen.

Landskabsgruppen forestår at:

Den nedtagne grill genopmures ved Langhuset i 2014.

At én af foreningens arkitekter tegner en grill med kakler, der mures op i Mesinhagården på bagsiden af og i forbindelse med det eksisterende udekøkken. Landskabsgruppen har i 2014 afsat 3000 kr i budgettet til det formål.

At der i 2015 indkøbes en transportabel grill til deling for Hovedhuset og Porcos.

Landskabsgruppen tager det med på budgettet.

5. Nye projekter.

Der har på fællesmødet og i andre sammenhænge fremkommet løse ideer til projekter på Quintaen. Landskabsgruppen drøftede de fremkomne ideer med henblik på hvilke, vi mener, skal nyde fremme og eventuelt prioriteres ind i det fremtidige arbejde i landskabsgruppen.

Landskabsgruppen foreslår GFFP at der laves en fælles langtidsplanlægning og langtidsprioritering af projekter fra alle grupper, således at grupperne kan planlægge deres arbejde internt og i respekt for andre gruppers arbejde.

Ny vinmark

Vinen på den eksisterende vinmark har fået godt fat, og der lægges an til at Quintaen producerer sin første vin i 2014 - jf status. Der er forberedt til en ny vinmark på terrassen under den eksisterende, og det ville være naturligt – på baggrund af de indhøstede erfaringer, at få eventuelle nye vinplanter i jorden hurtigst muligt. Det vil give mening med endnu to rækker vin a 20 planter.

Kildedalen

Bedene i Kildedalens cementkasser fungerer ikke og trænger til en oprydning. En renovering kræver at rødderne bliver fjernet og at der lægges ny jord på. Hvis dette skal sættes i værk, kræver det en efterfølgende driftsplan.

Forslaget om jordbær i det første bed i Kildedalen er næppe driftsmæssigt realiserbart.

Alternativet til en større renovering kunne være at lade Kildedalen springe i natur – evt landskabsplejet natur.

Landskabsgruppen har ikke viden om at Kildedalen skulle være fredet.

Landskabsgruppen efterlyser et referat fra Fællesmødet foråret 2014, hvor anvendelsen af Kildedalen blev drøftet.

Da der er mange holdninger og følelser i forhold til Kildedalen vil landskabsgruppen se på Kildedalen på septemberkurset med henblik på ideer til dens videre drift, og dernæst lave et oplæg til diskussion og beslutning til Fællesmødet.

Frødammen i Mesinhadalen.

Betonbroen over løbet og dæmningen ved frødammen i Mesinhadalen er så dårlig at den kan falde sammen når som helst. Dammen bag dæmningen er en unik mediterranean biotop, der bærer præg af at veksle mellem vandfyldt og udtørret, hvilket giver en speciel fauna.

Reetablering og sikring af dæmningen vil fastholde muligheden for at kunne bevæge sig hele vejen rundt på ejendommen tørskoet, og samtidig geneetablere dammen i regnperioderne. Der ligger givetvis nogle materialer på grunden i nærheden, der kan anvendes til reetablering af dæmningen.

Eablering af rodzoneanlæg ved septictanken.

Vandet fra septictanken ved Mesinhahuset har overløb direkte ud på jorden. Det kunne være sundheds- og miljømæssigt en god ide om der blev etableret et rodzoneanlæg til at opfange næringsstoffer og vand. Landskabsgruppen ser på problematikken i september og kommer evt med projektforslag til budget 2016.

Biologisk bekæmpelse af olivenfluen.

Vore oliven er angrebet af olivenfrugtfluen, hvilket betyder at der ikke er udbytte af oliven til høst! Det kunne overvejes at bekæmpe olivenfluen med pheromonfælder. Dette er et tema på septemberkurset. På baggrund af dette vil landskabsgruppen vurdere om der skal lægges op til et projekt om biologisk bekæmpelse.

Masterplan for landskab og dyrkning på Quintaen.

På fællesmødet blev efterlyst en masterplan for anvendelsen af Quintaens udearealer. Denne plan for området startes på septemberkurset ved i første omgang at skabe et overblik over og en opmærkning af Quintaens flora og topografi.

Landskabsgruppen vil på sit næste møde diskutere vision og drift af forskellige dele af området med henblik på at lave en investerings- og plejeplan - som bidrag til en langtidsplanlægning af projekter og investeringer på Quintaen generelt.

Eucalyptustræer og brandfare.

Louise undersøger hos Helder om Eucalyptuslunden udgør en reel brandfare for os eller vore naboer. Hvis det er tilfældet skal der ageres i forhold til det. Eventuelt skal træerne ned. De vil da automatisk kunne blive erstattet af en egelund af selvsåede egetræer.

Shelters

Lisbeth fremlagde et forslag om shelters for på fritidsgruppens vegne at høre om landskabsgruppens holdning hertil.

Landskabsgruppen drøftede forslaget og finder ideen sjov. Landskabsgruppen opfordrer fritidsgruppen til at lave et konkret forslag, der indeholder placering, størrelse, model, økonomi mv., så projektet kan indgå i den overordnede investeringsprioritering.

6.Regler for vandindvinding.

Rio Mira har modtaget et brev fra de portugisiske myndigheder som svar på en ansøgning fra 2010 om bibeholdelse af licens for udnyttelse af vandet fra eksisterende brønd til vanding.

I svaret opstilles der visse myndighedskrav bl.a. om overdækning og afskærmning af sådanne anlæg, som vi ikke kan sidde overhørigt. GFFP har behandlet kravet og har i referat af 29.8. pålagt den praktiske videre foranstaltning til landskabsgruppen.

Landskabsgruppen undersøger krav, muligheder og økonomi i efteråret 2014 med henblik på at agere på brevet i 2015.

7.Budget 2015

Landskabsgruppen opsummerede dagens arbejde i et budgetforslag 2015, som er videresendt til A-gruppen.

Landskabsgruppens budgetforslag for 2015

Nødvendige driftsomkostninger:

Lønninger	45.000 kr.
Materialer	10.000 kr
Skal dække: Reparation, service og anskaffelse af småmaskiner, brændstof, slanger, hegn, udgåede træer.	

Nye projekter i prioriteret rækkefølge:

1. Reparation af dæmning, reetablering af Frødammen i Mesinhadalen	6.000 kr.
2. Vinplanter på terrasse 2	1.000 kr
3. Ny transportabel Grill	3.000 kr.
4. Fast belægning foran Portuguesa (3*4 m)	5.000 kr.
5. Fast belægning foran Hovedhus (5*5m)	10.000 kr.
6. 2 bænke og havebord ved Portuguesa	3.000 kr.

Desuden skal der påregnes en ekstraudgift i forbindelse med opfyldelse af myndighedskrav om overdækningen af brønd/vandbassin (jf Administrationsgruppens referat af 29.8.2014). Omfanget kan først anslås, når landskabsgruppen i hhv september og november har haft mulighed for at besigtige brønden og undersøge hvilke muligheder for overdækning, der eksisterer.

Motivering af projektforslag:

1. Dæmning og reetablering af Frødammen i Mesinhadalen

I Mesinhadalen findes der i den ene ende en dæmning, som samtidig fungerer som overgang ved Frødammen. Denne dæmning skal repareres, hvilket så samtidig vil give mulighed for at reetablere det unikke naturelement som dammen har været og kan blive igen. En biologisk biotop, hvor skiftet

mellem vand og udtørring giver en unik fauna.

2. Vinplanter på terrasse 2.

Vinplanterne på 1. terrasse har nu eksisteret i 4 år, og i år viser udbytte og vækst, at de endelig har etableret sig, - og der planlægges at producere vin af egne druer. Det foreslås at der indkøbes 40 vinplanter til plantning i 2 rækker på terrasse 2, således de kan starte med at sætte sig og trage fat. Terrassen er ryddet, så det er et overkommeligt projekt at få dem plantet. Vi foreslår desuden at vi venter med opbinding m.v. til planterne har etableret sig og har nået en vis størrelse.

3. Ny transportabel grill

Vi foreslår at de næste 3 år etableres en grill ved hver af de fire huse.

I 2014 flyttes den omstridte grill i mesinhagården til langhuset og der etableres en fast grill i mesinhagården på bagsiden af vaskepladsen.

I 2015 søges om økonomi til indkøb af en transportabel grill, der kan bruges i Hovedhuset og Porcos i fællesskab.

4. Fast belægning foran Portuguesa.

Landskabsgruppen foreslår at der bliver etableret en fast belægning foran Portuguese, så udearealet bliver mere anvendeligt som terrasse. Det vil også betyde et mindre slid på gulvene i Portuguese.

5. Fast belægning foran Hovedhuset.

Landskabsgruppen foreslår at der etableres en fast belægning foran Hovedhusets indgang og under det eksisterende bord/bænke arrangement. Motivationen herfor er at området vil få et mere terrassepræget udseende, og at det vil blive lettere at holde gulvene rene i Hovedhuset.

6. Borde og bænke uden for Portuguesa

Det foreslås at der anskaffes borde og bænke til arealet uden for Portuguese. Forslaget skal ses i forbindelse med punkt 4, og øge anvendeligheden af de udendørs arealer foran Portuguesa.

8. Formand 2015

Louise bekendtgjorde at hun ønsker at stoppe som formand i foråret 2015. Landskabsgruppen vælger ny formand på januarmødet.

9. Evt

En drøftelse af refusion af billetomkostninger når jyder og fynboer jævnligt skal til møde i Kbh i forbindelse med at varetage et stykke arbejde for foreningen.

Næste møde sidste lørdag i januar 2015 hos mig, Sortedam Dossering 27, 1.tv, 2200 Kbh N

Tak til Kjeld og Helle for husly og for en formidabel fin fiskefrokost.