

FORENINGEN RIO MIRA

Møde nr. 31 i Gruppen for Fysisk Planlægning (GfFP) den 14. marts 2018, kl. 16.00-19.00

Sted: Hoffmeyersvej 63, st.th., 2000 Frederiksberg

Deltagere: Ole K. (administrationsgruppen og IT-gruppen)(OK), Hans Kristian (byggegruppen)(HK), Kurt (landskabsgruppen)(KP), Beth (inventargruppen) (BH), Karin R (optagegruppen)(KHR), Karin WT (IT-gruppen og kulturgruppen)(KWT) og Jørgen L. (administrationsgruppen/ kasserer)(JL)

Afbud: ingen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af referat nr. 30 af 6. september 2017
4. Boldbanen
5. Brandsikring
6. Mødeorientering
7. Status fra grupperne
8. Fastsættelse af næste møde
9. Eventuelt

Referat nr. 31 – vedtagelser er anført med *kursiv*

Ad. 1	Valg af dirigent <i>Karin West Thomsen blev valgt</i>
Ad. 2	Valg af referent <i>Jørgen Lycke blev valgt</i>
Ad. 3	Godkendelse af referat nr. 30 fra 6. september 2017 <i>Referatet blev godkendt.</i>
Ad. 4	Boldbanen KP ønskede afklaret, hvorvidt det ville være hensigtsmæssigt at landskabsgruppen etablerer fårehegn omkring boldbanen her og nu – eller om byggegruppen har planer om at gå i gang med renoveringen, således at der snart kommer et nyt bandehegn omkring banen. <i>HK tager til farmen i påsken og ser på boldbanens stand og tager stilling til, hvad der igangsættes – herefter meldes tilbage til landsskabsgruppen.</i>

Ad. 5	Brandsikring KP orienterede om, at der grundet de mange skovbrande i Portugal i den seneste tid er vedtaget nye brandregler, der træder i kraft fra 15. marts 2018. Der har været taget kontakt til både brandvæsen og kommune desangående. <i>Det er aftalt at OK, Oliveiros samt en fra kommunen laver en gennemgang af grunden engang i april med henblik på uddynding blandt vore eukalyptustræer.</i> <i>Endvidere søger KP kommunen om tilladelse til at beskære en korkeg (de er fredede), som står ved Nordporten og rager ind over naboens skur.</i>								
Ad. 6	Mødeorientering <u>Følgende møder er planlagte:</u> Byggegruppen 21.03.2018 hos Hans Kristian Kulturgruppen 12.04.2018 hos KWT Fællesmøde 14.04.2018 kl. 15.00 i Kulturstationen i Vanløse IT-gruppen en gang i april Administrationsgruppen 07.06.2018 hos Karin Rasmussen i Brede Inventargruppen 12.08.2018 hos Kirsten i Fælleshave Landskabsgruppen 25.08.2017 hos Kirsten i Aarup Optagegruppen efter behov								
Ad. 7	Status fra grupperne <u>Administrationsgruppen:</u> - OK meddelte, at det endnu ikke havde været muligt at få noget at vide om forløbet af retsmødet den 8. marts 2018 om Nordporten. <i>Han følger op på sagen.</i> - OK vil også tage et møde med Ana Amaro (advokat), Miguel Peixinho (arkitekt) og en fra kommunens bygningsadministration for at få afklaret, hvad der mangler at blive registreret i kommunen omkring quintaen for at der fremover kan behandles byggeansøgninger fra vor side. <i>Det bliver i april/maj.</i> - JL gennemgik økonomien, herunder specielt hvad der er overført til grupperne fra regnskabsåret 2017 til brug i 2018. - På forespørgsel fra HK oplyste JL at medlemslånene fordeler sig således pr. 31.12.2017: <table data-bbox="395 1518 790 1675"> <tr> <td>Oprindelige lån</td><td>943.250</td></tr> <tr> <td>Solcellelån</td><td>144.750</td></tr> <tr> <td>Langhuslån</td><td><u>210.780</u></td></tr> <tr> <td>I alt</td><td><u>1.298.780</u></td></tr> </table> <u>Landskabsgruppen:</u> - Der arbejdes med planlægning af kursus/arbejdsuge i uge 44, hvor emnet bliver "De husnære områder", hvilket specielt vil dreje sig om Hovedhus og Porcos. Louise fremlægger det på fællesmødet. - Der arbejdes videre med brandsikringen, som nævnt under pkt. 5. Arbejdet hermed kan komme til at koste noget ekstra.	Oprindelige lån	943.250	Solcellelån	144.750	Langhuslån	<u>210.780</u>	I alt	<u>1.298.780</u>
Oprindelige lån	943.250								
Solcellelån	144.750								
Langhuslån	<u>210.780</u>								
I alt	<u>1.298.780</u>								

Optagegruppen:

- a. Benny Hougaard er optaget som medlem pr. 1.4.2017
 - b. Per Midholm har netop meldt sig ud med omgående virkning.
- Gruppen mangler således pr. d.d. at optage et nyt medlem.

Byggegruppen:

- a. Arkitekt Miguel Peixinho er anmodet om at tegne facader, grundplaner og placering på grunden af alle vore huse. Der er endnu ikke indgået en endelig aftale herom.
- b. KHR foreslog, at der ved samme lejlighed blev opmålt og indtegnet de øvrige henliggende fundamenter på vores grund. *HK vil undersøge hvorvidt vi allerede har disse registreringer liggende, ellers vil det også blive gjort.*
- c. Ombygningen af Langhuset er sat i bero indtil kommunen har accepteret vort nye tegningsmateriale.
- d. Maskinhuset afventer ligeledes.
- e. Der er sat ny bordplade op i køkkenet i Mesinha.
- f. Der har været jordskælv i havet 120 km SV for Portugal. HK vil tjekke husene for evt. revner, som kunne være forårsaget heraf.

Kulturgruppen:

- a. KWT fortalte at de historiske/kulturelle materialer er blevet flyttet til Casa Portuguesa – dog mangler der stadig noget registrering af materialet.
- b. Der mangler kasser til børnetingene.
- c. Hvis kulturgruppen skal overtage fritidsgruppens område fuldt og helt, skal der flere end de nuværende 3 medlemmer med til arbejdet.
- d. KWT arbejder med en endnu løs ide om afholdelse af en portugisisk picnic ved Hovedhuset til sommer med musik og dans.

Inventargruppen:

- a. BH orienterede om gruppens indkøb af møbler i det forgangne år.
- b. Inventargruppen har taget hul på en plan omkring udskiftning af alle sengene over en årrække.
- c. Orientering om et medlem, som har overfust Helle Feddersen på grund af manglende plads på loftet til hans bagage – ganske uacceptabelt.
- d. Der er stadig problemer med bagage uden navn og nummer på loftet.
- e. BH og Stephen ser på mulighederne for bygning af flere reoler på loftet ved deres næste besøg på farmen.

IT-gruppen:

- a. Gruppen mødes snarest for løsning af de fra forskellig side skitserede problemer med hjemmesiden.
- b. KHR's datter Laura har tilbudt sin hjælp til opdatering af hjemmesiden.

FORENINGEN RIO MIRA

Ad. 8	Fastlæggelse af næste møde Næste møde bliver den 12. september 2018 hos Karin West Thomsen, Hoffmeyersvej 63 st. th., 2000 Frederiksberg
Ad.	Eventuelt Intet
	JL 17.03.2018