

ÅRSBERETNING 2019 FORENINGEN RIO MIRA



Forord

Forårets fællesmøde (nov. 2019) besluttede at supplere nyhedsbrevene med en årsberetning fra og med 2019.

Ideen med en årsberetning er at samle op på foreningens aktiviteter én gang årligt i et kortfattet skrift, så vi kan huske, hvad der er sket hvornår og skabe en "fælles hukommelse". Samtidig kan nye medlemmer få nyttig information.

Tilblivelsen af beretningen foregår på den måde, at redaktøren samler information fra medlemmer og arbejdsgrupper, tjekker referaterne fra fællesmøderne, ser på hvad der har stået i nyhedsbrevene, og hvad der er blevet lagt ind på hjemmesiden i årets løb.

2019 i store træk

To tredjedele af *medlemmerne* har været på ferie på Quintaen i 2019. Der har været flest på farmen i maj og oktober og færrest i januar og juni. Af opholdskalenderen fremgår det, at 223 personer har besøgt farmen, og de samlet set har overnattet i 2501 dage. I flg. kategorierne har der været 72 medlemmer (50 forskellige), 21 familiemedlemmer, 33 partnere, 63 gæster og 34 børn på farmen. Til sammenligning var der året før 257 personer med i alt 2861 overnatninger. Måske en faldende tendens eller blot en tilfældighed?

Foreningsmæssigt har det helt store spørgsmål været, at få afklaret om vi kunne gå i gang med de byggeprojekter, vi længe har haft i støbeskeen – bygning af nyt Maskinhus og renovering af Langhuset. Pengene er sparet sammen og tegningerne er tegnet, men der er opstået tvivl om, hvorvidt Odemira Kommune vil give os byggetilladelse. Der har været talt om, at bebyggelsesprocenten på grunden måske allerede er for høj i forhold til de gældende regler. Det har betydet, at den 'ad-hoc gruppe', fællesmødet nedsatte i nov. 2018, har været på hårdt arbejde hele 2019. Ad hoc gruppen har bl.a. været i Lissabon for at hyre en ny advokat, som skal gennemgå sagerne og formidle kontakt kommunen. Ved årsskiftet 2019/2020 står vi i en ny fase – en undersøgelsesfase og opmålingsfase, der gerne skulle give klarhed over, hvordan vi kommer videre med byggeprojekterne.

Landskabsmæssigt er der sket meget – der er bl.a. plantet mandellund, brandbælterne er gået efter (ros fra myndighederne). Bierne bidrager fint til bestøvningen af appelsintræerne og plantekasserne i de husnære områder blomstrer op.

Bygningsmæssigt har opgravning og udskiftning af brugsvandledninger været et stort projekt. De løbende opgaver med vedligehold af husene har bl.a. omfattet forbedring af køkken/alrum i Porcos, sikring af udvendige døre og udskiftning af udvendige lamper.

Inventargruppen har sørget for de nyeste 25.april- plakater er indrammet og sat op. Desuden er der som led i vedligeholdelsesprocessen købt topmadrasser, spisebord, køleskabe mv.

Optagegruppen har nedfældet et nyt kommissorium for deres arbejde og gennemgået ventelisten både den interne og eksterne. Der er kommet tre nye medlemmer i 2019.

IT- gruppen har gennemgået hjemmesiden og installeret ny printer og PC på farmen, og kulturgruppen har registreret den portugisiske litteratur vi har på Quintaen.

Politisk var 2019 valgår i Portugal. Den 6.oktober gik portugiserne til valg. Stemmeprocenten var 54,4%. Resultatet blev en styrkelse af regeringspartiet Partido Socialista (PS), der fik 106 mandater ud af de 230 i Portugals parlament, og dermed kunne socialdemokraten Antonio Costa fortsætte som premierminister med støtte fra venstrefløjen og de grønne.

Fællesmøderne

Fællesmøderne er jo foreningens øverste myndighed i alle anliggender. På fællesmødet drøfter vi bl.a. økonomi, beretninger og forslag fra arbejdsgrupperne, samt forslag fra medlemmerne. Det er fællesmøderne, der udstikker de overordnede retningslinjer for arbejdsgruppernes arbejde.

På forårets fællesmøde 6. april 2019 var der valg til administrationsgruppen, hvor Birthe Damkjær Petersen (122), Ole Kristensen (201) og Jørgen Lycke- Pedersen (193) blev genvalgt og to nye kom til. Det var Helle From (189) og Elsebeth Melgaard (214), der erstattede Louise Emcken (170) og Nils Christensen (203), der ikke ønskede genvalg. Regnskabet for 2018 blev vedtaget – det så fint ud med et positivt årsresultat på trods af store vandudgifter grundet læk på vandrør.

På efterårsmødet 23.november 2019 vedtog vi en vedtægtsændring vedr. tegningsret, således at foreningens tegningsregler §16 suppleres med en bemærkning om, at foreningens tegnes af 3 medlemmer af administrationsgruppen bortset fra almindelige bankforretninger, der fremover tegnes af 2 medlemmer. Budget 2020 blev vedtaget. Et andet vigtigt emne, der rækker ind i det nye år, var et forslag om at holde et medlemsseminar om foreningens værdigrundlag. Ideen er, at vi sammen diskuterer, hvilke værdier foreningen bygger på – historisk og aktuelt. Hvad gør vi for at sikre, at disse værdier fastholdes og kommer til at ligge til grund for de beslutninger, der træffes. Der var opbakning til forslaget, og der blev nedsat en arbejdsgruppe, og seminaret holdes i 2020 hvis alt går efter planen.

Gruppernes arbejde

Langt de fleste medlemmer er med i en eller flere arbejdsgrupper. På den måde lærer vi hinanden at kende, og det skaber et godt fælleskab i foreningen. Vi er så heldige at have masser af engagerede medlemmer med en specifik faglig eller praktisk viden, som giver god energi til at realisere Rio Miras projekter.

Administrationsgruppen

Administrationsgruppen varetager foreningens daglige drift og indgår de nødvendige aftaler vedrørende drift og økonomi i overensstemmelse med fællesmødernes beslutninger. Gruppen er valgt direkte af fællesmødet og konstituerer sig med en formand og en kasserer. Administrationsgruppen har en tæt kontakt til alle og har i 2019 holdt fælles møder med gruppen for fysisk planlægning, som består af en repræsentant fra hver af de åbne arbejdsgrupper.

Administrationsgruppens medlemmer:

Formand Ole Kristiansen (201), kasserer Jørgen Lycke-Petersen (193), Birthe Damkjær Petersen (122), Helle From (189) og Elsebeth Melgaard (214). Suppleant Karin Rasmussen (8101)

Landskabsgruppen



Landskabsgruppen varetager bevarelsen af det særlige kultur- og naturlandskab på Quintaen gennem vedligeholdelse af beplantninger og gennem nyplantninger på grunden. Gruppen forestår driften af de landskabelige elementer, som brandbælter, stier, bænke, indhegninger, hække, tømmer- og brandproduktion og har ansvaret for maskiner og værktøj.

I foråret 2019 blev der etableret en mandellund. Der blev plantet 10 mandeltræer i trekanten ved siden af parkeringspladsen. Der er etableret vandingssystem og mandeltræerne har etableret sig i løbet af året.

Med afsæt i arbejdsugen november 2018 har der efterfølgende været efterplantninger i blomsterkummerne og indkøb af bænke til pavillonen ved Hovedhuset og til solpladserne ved Porcos.

Oliveiros og Luis har forespurgt om at måtte overtage fåreholdet. Landskabsgruppen har behandlet dette. Oliveiros og Luis har fået lov til at lade deres får gå i Hovedhus-appelsinlunden, mod at de overtager vedligeholdelsen af heget rundt om, og mod at de har et antal får, der kan naturpleje lunden. Dette betyder også, at der ikke længere går geder på grunden.

Bruno har fortsat får på det meste af arealet. I efteråret blev Sletten, Olivenlunden og Messinha-appelsinlunden tallerkenharvet af Bruno. Han har efterfølgende tilsået arealet med nyt græs og lupiner til jordforbedring.

Dyrehegnene er flere steder blevet fornyet og repareret bl.a. på Nordgrænsen, hvor heget blev væltet i forbindelse med naboens fældning af eukalyptustræer. Det er stadig meget nødvendigt at vi ikke bøjer hegnene, så fårene kan springe over. Brug stenterne og lågerne i stedet.

I efteråret blev der høstet vin – både på vinmarken og i pergolaerne. Det blev til knap 50 l vin. Heller ikke 2019 blev en stor årgang.

Appelsintræerne i det aflukkede og vandede område trives godt. Her er der blevet gensået trimosilia (de gule lupiner) til jordforbedring i efteråret.

Det vandede område er udvidet i efteråret 2019 ned forbi boldbanen. Det giver mulighed for genplantning - dels af appelsiner og andre citrusfrugter, men også af andre frugttræer.

Der er blevet fældet nogle af de større eukalyptustræer nær Langhuset, og veddet er skåret op til brænde.

Det bageste bassin i Kildedalen er blevet renoveret, tætnet og malet indvendigt med vandstandsende maling. Vandet fra skrænten ledes uden om det ydre bassin, så vi i højere grad undgår at bassinet og vandingsdyserne lukkes til af slam. (På Landskabsgruppens vegne Kurt Pedersen medlem 200)

Landskabsgruppens medlemmer:

Kurt Pedersen (200), Louise Emcken (170), Kjeld Majeske (185), Birthe Damkjær Petersen (122), Jette Mathiassen (148), Marianne Harton (209), Bibi Plum (196), Hanne La Boube (184), Michael Blach (206), Kirsten Hansen (175), Lisbeth Mortensen (186), Claus Albrechtsen (174), Hans Kristian Olsen (2), Kirsten Hjorth (178), Karin Rasmussen (101) og Karin West Thomsen (151).

Byggegruppen



Byggegruppen varetager vedligeholdelse og renovering af ejendommens bygninger og kommer med forslag til nye anlæg. Byggegruppens arbejde har i de sidste par år været præget af den fastlåste situation, som den manglende areal-afklaring har sat os i. De beslutninger, foreningen har taget, om at opføre et nyt Maskinhus og gå i gang med en ny-opførelse af Langhuset samt indrette to nye værelser i Portuguese er sat i bero indtil videre. Vi afventer nu en endelig afklaring af myndighedernes holdning til vores bebyggelsesprocent.

Den fastlåste situation har resulteret i et noget mindre antal møder i Byggegruppen end normalt. Flere af gruppens medlemmer har imidlertid lagt arbejde i Ad hoc gruppen, der arbejder med den juridiske afklaring af dette forhold. Det drejer sig om Hans Kristian Olsen, Claus Olsén og Karin Rasmussen, som indgår i ad hoc gruppen sammen med A-gruppens formand Ole Kristiansen.

Der er gennemført en række både større og mindre renoveringsarbejder i det forløbne år:

Af større arbejder kan nævnes etablering af nye brugsvandsrør frem til alle Quintaens bygninger. Dette arbejde er udført og afleveret oktober 2019. De ved aflevering påpegede mangler ved arbejdet er meldt afhjulpet. Arbejdet gennemgås igen april 2020.

I lyset af den udsatte ny opførelse af Langhuset er der gennemført forskellige renoveringer af samme, så Langhuset stadig kan anvendes til ophold en god del af året. Herunder etablering af varmvandsinstallation (inkl. udendørs bruser), div. tagreparationer og vedligeholdelse af facaden.

I Porcos er der lavet mindre forbedringsarbejder med bl.a. ny indvendig dør til køkken; inddækning af gavl indgangsdør; opretning af elektriske installationer i især køkken, mens den planlagte nye overdækning af terrassen er planlagt til udførelse i foråret 2020. I tæt samarbejde med Landskabsgruppen.

På flere facader er der gennemført en opretning af revner og overflader.

(På byggegruppens vegne Claus Olsen. For mere detaljeret gennemgang af de forskellige vedligeholdelses- og renoverings tiltag henvises til Byggegruppens referater)

Byggegruppens medlemmer:

Hans Kristian Olsen (2), Karin Rasmussen (101), Claus Olsen (179), Hanne Schmidt (40), Marianne Agner (73), Jørgen Fenger (132), Ole W. Jørgensen (144), Søren Hougaard (173), Poul Woetmann (197).

Inventargruppen



Inventargruppen varetager vedligeholdelse og indkøb af inventar, møbler, lysarmaturer, hårde hvidevarer og service m.v.

Vi holder et årligt sommermøde, hvor vi drøfter nye tiltag og året der gik. Hygger os, spiser noget god mad og diskuterer, hvad vi mangler i husene, og hvad vi ellers kan gøre for at forsøde tilværelsen for os alle på farmen. Ideer er der masser af, det er straks værre, at få ideer ført ud i livet. Laver desuden budget for næste år.

Lidt om hvad vi laver, når vi er på Quintaen.

Vi sørger overordnet for, at inventaret vedligeholdes, og at der købes nyt, når det gamle ikke kan længere. Da vi jo kun er på Quintaen i korte perioder og ikke ser alt, har vi brug for hjælp af jer. Det gør I ved at skrive i Logbøgerne, der ligger i husene, eller ringe/maile til en af os i Inventar Gruppen.

Året starter med, at vi får alle husene gjort hovedrent. Ikke af os, men kvinder fra byen.

Vi gennemgår husene, og ser hvad der mangler af stort og småt. Gulvspande, koste, toiletbørster, spejle, dørmåtter, viskestykker, karklude o.l. Her i foråret supplerede vi også op med store ildfaste fade, en del yoghurtskåle og ølglas, vandglas og vinglas. En ny støvsuger, 2 røde brødrister, og en masse ens bøjler.

Porcos: Har gennemgået en restaurering, så der var brug for ny indretning af køkken/alrum. Derfor fik vi Claus Olsen til at snedkerer en hjørnesofa, ud fra de eksisterende hynder. Lige nu mangler vi et bord, der passer til. Gerne et, der passer til det nyindkøbte udtræknings-spisebord. Samme stue har fået 3 nye 25. april plakater.

Hovedhuset: Har langt om længe fået nye køleskabe. Vi ville egentlig gerne have haft dem i stor størrelse, men det ville simpelthen være alt for omfattende en opgave, så vi måtte nøjes med de små. - Det store kelim tæppe ved kurvestolene, trænger også til udskiftning. Vi vil meget gerne have et nyt, noget lignende, så vi er på udkik. Der er afsat penge til næste år. I Hovedhuset har vi jo en del ekstra sengelinned, dyner og håndklæder. De skal jævnligt sorteres. Har vi for meget liggende, sorterer vi en stak fra, og sørger for, at stakken kommer i genbrugscontaineren eller bliver afleveret på det nærliggende plejehjem. Loftet hører egentlig også under os. Vi kunne godt bruge ekstra hænder hertil. Det er et stort arbejde, at holde orden deroppe. En del medlemmer har svært ved at holde sig inden for de tildelte 2 hylder. Så det kniber med plads til nye medlemmer.

Portuguese: Her er der ikke sket det store. Spisestolene er efterhånden ved at være godt brugte og slidte, så vi kigger efter nye. Vi har faktisk afsat penge til det, men det kniber med at finde egnede og få dem købt og bragt.

Hønsehusene: Sengene er blevet opgraderet med topmadrasser og nye liggeunderlag.

Langhuset: Det var lige ved at lykkes at få installeret et nyt lille komfur i casa longa. Men sagen er givet videre til byggegruppen, da hullet til det, desværre var for lille.

Mesinha: Til gården ved Mesinha har vi købt et sæt af de traditionelle portugisiske kakkelborde med tilhørende bænke.



På vegne af Inventargruppen Beth Nielsen og Helle Feddersen.

Inventar gruppens medlemmer:

Beth Nielsen (194) / Helle From (189) der går til møder på Sjælland, Marianne Ubbe (202), der udfører regnskabsposten, Anne Mette Overgård (167), Kirsten Hansen (175), Hanne La Boube (184), Helle Feddersen (183) og Kirsten Hjort (178). (Kirsten Hjort har dog lige meldt sig ud af gruppen).

IT-gruppen

Vores opgaver er knyttet til løsning af IT-opgaver i foreningen og på Quintaen, desuden er RIO MIRA nyhedsbrevet også blevet forankret i IT-gruppen, da den gamle bladgruppe blev nedlagt for nogle år siden. Så vores gruppe kunne måske omdøbes til "IT og kommunikation"?

Vi har det sidste år arbejdet på at forbedre Rio-Mira.dk, så det er nemt at finde rundt. Vi ønsker, at medlemmerne har lyst til at bruge hjemmesiden til at orientere sig, og arbejdsgrupperne har lyst til at uploade mødereferater og andre væsentlige dokumenter inden for deres område. Men det er primært opholdskalenderen, der bliver brugt.

I 2019 har vi gennemgået hjemmesidens opbygning og er egentlig tilfredse med den. Erling lavede en oversigt over hjemmesidens opbygning – både den officielle og medlemsdelen - i juni 2019! Det ser stadig brugbart ud. Der er i øvrigt mange gode oplysninger og historiske dokumenter af interesse. Arbejdsgrupperne bruger langt hen ad vejen muligheden for at lægge mødereferater op. Vi har en overskuelig vandret bjælke på den interne del af hjemmesiden, der gør det muligt at finde nyhedsbreve, fællesmødereferater og tilgå opholds- og mødekalender.

Dét, der halter, er selve systemet, det er utidssvarende og trægt. Vi vil gerne have bedre arkivmuligheder og lettere ved at tilføje nyt stof på en enkel måde. Systemet er trægt. Vi arbejder derfor på at flytte hjemmesiden over i wordpress i 2020. Vi vil søge foreningen om penge til at få et prof. firma til at flytte indholdet over i wordpress. Erling undersøger, hvad det vil koste. Ud over arbejdet med at få flyttet hjemmesiden ind i det nye system, kræver det at vores "IT folk" opdateres – Erling og Asger tilbyder at gå på brugerkursus i wordpress, så de kan lære systemet at kende og oplære andre i IT gruppen efter behov.

Der er kommet ny (brugt) PC på Quintaen og Erling har installeret den. Også en ny laser printer er indkøbt.

Nyhedsbrevene bliver udgivet 4 gange årligt (redigeret af Aase Rieck Sørensen og Hugo Bai Andersen) typisk i marts, juni, september og december. Nyhedsbrevet blev lanceret i januar 2016, seneste nyhedsbrev nr. 17 blev udsendt til alle medlemmer i marts 2020.

IT gruppens medlemmer:

Formand Erling Krohn (57), Nyhedsbrev Aase Rieck Sørensen (168), Asger Bendtsen (176), Karin West Thomsen (151). Thomas Leonardo Pedersen (76) & Nikolaj Andersen (182) er ikke længere aktive i gruppen.

Efterskrift. Hermed har jeg afsluttet årsberetning 2019 på baggrund af det stof, jeg har modtaget fra jer. Jeg havde tænkt, vi skulle vurdere ideen med en årsberetning på forårets fællesmøde – men det er jo skudt lidt ud i fremtiden grundet coronavirussen. Men jeg håber, I synes det er en god idé med en årsberetning. Vi får se om det er noget vi fortsætter med. Redaktionen er afsluttet den 3.april 2020, Aase Rieck Sørensen (168)

Optagegruppen

Fritidsgruppen

Kulturgruppen

IT gruppen – herunder nyhedsbreve

Særlige aktiviteter